



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 713 997  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDSTRANDHALLEN AS  
Forretningsadresse: Oberst Rodes vei 79  
1165 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Skjønsberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 915 035	3 969 937
Annen driftsinntekt		7 471 101	6 339 758
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 386 135</b>	<b>10 309 695</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		511 238	979 187
Lønnskostnad	1	1 257 281	2 045 993
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	1 212 054	1 209 748
Annen driftskostnad	4	4 320 125	5 426 044
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 300 698</b>	<b>9 660 973</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 085 437</b>	<b>648 723</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 207	5 556
Annen finansinntekt		9 830	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 037</b>	<b>5 556</b>
Annen rentekostnad		1 683 570	1 946 475
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 683 570</b>	<b>1 946 475</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 672 532</b>	<b>-1 940 919</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>412 905</b>	<b>-1 292 196</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>412 905</b>	<b>-1 292 196</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>412 905</b>	<b>-1 292 196</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		412 905	-1 292 196
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>412 905</b>	<b>-1 292 196</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	66 563 441	67 740 129
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	305 969	202 975
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>66 869 410</b>	<b>67 943 104</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>66 869 410</b>	<b>67 943 104</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		55 441	70 631
<b>Sum varer</b>		<b>55 441</b>	<b>70 631</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	233 183	958 639
Andre fordringer		1 096 508	-117 416
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 329 691</b>	<b>841 223</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 269 243	921 662
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 269 243</b>	<b>921 662</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 654 375</b>	<b>1 833 516</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>69 523 785</b>	<b>69 776 620</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (84 200 aksjer à kr 10,00)	5, 9	842 000	842 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>842 000</b>	<b>842 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	6 881 152	7 294 057
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 881 152</b>	<b>-7 294 057</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>-6 039 152</b>	<b>-6 452 057</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	74 100 000	73 100 971
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>74 100 000</b>	<b>73 100 971</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>74 100 000</b>	<b>73 100 971</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		218 414	355 641
Skyldige offentlige avgifter		150 490	166 860
Annen kortsiktig gjeld		1 094 033	2 605 204
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 462 937</b>	<b>3 127 706</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 562 937</b>	<b>76 228 677</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>69 523 785</b>	<b>69 776 620</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 422911

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 713 997  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDSTRANDHALLEN AS  
Forretningsadresse: Oberst Rodes vei 79  
1165 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Skjønsberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021



Organisasjonsnr: 996 713 997  
NORDSTRANDHALLEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 915 035	3 969 937
Annen driftsinntekt		7 471 101	6 339 758
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 386 135</b>	<b>10 309 695</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		511 238	979 187
Lønnskostnad	1	1 257 281	2 045 993
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	1 212 054	1 209 748
Annen driftskostnad	4	4 320 125	5 426 044
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 300 698</b>	<b>9 660 973</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 085 437</b>	<b>648 723</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 207	5 556
Annen finansinntekt		9 830	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 037</b>	<b>5 556</b>
Annen rentekostnad		1 683 570	1 946 475
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 683 570</b>	<b>1 946 475</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 672 532</b>	<b>-1 940 919</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>412 905</b>	<b>-1 292 196</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>412 905</b>	<b>-1 292 196</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>412 905</b>	<b>-1 292 196</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		412 905	-1 292 196
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>412 905</b>	<b>-1 292 196</b>





<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>-6 039 152</b>	<b>-6 452 057</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	74 100 000	73 100 971
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>74 100 000</b>	<b>73 100 971</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>74 100 000</b>	<b>73 100 971</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		218 414	355 641
Skyldige offentlige			
avgifter		150 490	166 860
Annen kortsiktig gjeld		1 094 033	2 605 204
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 462 937</b>	<b>3 127 706</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 562 937</b>	<b>76 228 677</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>69 523 785</b>	<b>69 776 620</b>



Organisasjonsnr: 996 713 997  
NORDSTRANDHALLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	84200.00	10.00	842000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
NORDSTRAND IDRETTSFORENING	84200.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	84200.00	100.00%	

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1498503.00	1757560.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	204685.00	252028.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19845.00	27674.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-465753.00	8732.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1257280.00	2045994.00

**Note**  
3

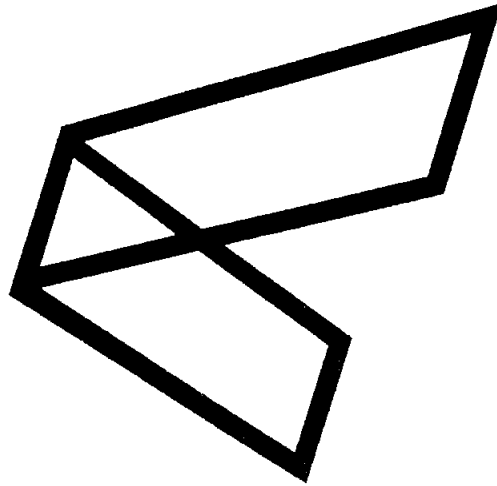
**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**





Til generalforsamlingen i  
**Nordstrandhallen AS**



## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Nordstrandhallen AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 412 905. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



HCA Revisjon & Rådgivning AS • Tlf: + 47 22 08 35 10 • Henrik Ibsens gate 60c, 0255 Oslo • Romerike • Moss  
firmapost@hca-revisjon.no • www.hca-revisjon.no • Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA  
Member firm of Clarkson Hyde Global. Global support with a local touch.





### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 22.03.2021

**HCA Revisjon & Rådgivning AS**

Robert Gjelstenli  
Statsautorisert revisor

*Elektronisk signert*



HCA Revisjon & Rådgivning AS • Tlf: + 47 22 08 35 10 • Henrik Ibsens gate 60c, 0255 Oslo • Romerike • Moss  
firmapost@hca-revisjon.no • www.hca-revisjon.no • Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA  
Member firm of Clarkson Hyde Global. Global support with a local touch.





## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Gjelstenli, Robert**



*Data og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

**22.03.2021 19.16.29**

*Signaturmetode*

**Norwegian BankID**

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.