



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 065 379
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SÆTHER EIENDOM FRØYA AS
Forretningsadresse:	c/o Stig Magne Sæther Seterveien 8B 7273 NORDDYRØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stig Magne Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		726 236	562 061
Annen driftsinntekt		-110 643	0
Sum inntekter		615 593	562 061
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		81 954	81 954
Annen driftskostnad		114 992	156 783
Sum kostnader		196 946	238 737
Driftsresultat		418 646	323 324
Annen rentekostnad		1 874	2
Sum finanskostnader		1 874	2
Netto finans		-1 874	-2
Resultat før skattekostnad		416 772	323 322
Skattekostnad		173 130	0
Årsresultat		243 642	323 322
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		243 642	323 322
Sum overføringer og disponeringer		243 642	323 322



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 126 098	4 193 559
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		43 483	57 976
Sum varige driftsmidler		4 169 581	4 251 535
Sum anleggsmidler		4 169 581	4 251 535
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		110 643	0
Andre fordringer		17 414	14 703
Konsernfordringer		6 650	3 650
Sum fordringer		134 707	18 353
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 372	53 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 372	53 404
Sum omløpsmidler		163 079	71 757
SUM EIENDELER		4 332 660	4 323 291
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		568 517	324 874
Sum opptjent egenkapital		568 517	324 874
Sum egenkapital		592 947	349 304
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 980 384	3 180 385
Sum annen langsiktig gjeld		1 980 384	3 180 385
Sum langsiktig gjeld		1 980 384	3 180 385
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 359	8 525
Betalbar skatt		93 687	437
Kortsiktig konserngjeld		1 547 640	772 640
Annen kortsiktig gjeld		110 643	12 000
Sum kortsiktig gjeld		1 759 329	793 602
Sum gjeld		3 739 713	3 973 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 332 660	4 323 291



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 603223

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 065 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆTHER EIENDOM FRØYA AS
Forretningsadresse: c/o Stig Magne Sæther
Seterveien 8B
7273 NORDDYRØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Magne Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 929 065 379
SÆTHER EIENDOM FRØYA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		726 236	562 061
Annen driftsinntekt		-110 643	0
Sum inntekter		615 593	562 061
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		81 954	81 954
Annen driftskostnad		114 992	156 783
Sum kostnader		196 946	238 737
Driftsresultat		418 646	323 324
Annen rentekostnad		1 874	2
Sum finanskostnader		1 874	2
Netto finans		-1 874	-2
Resultat før skattekostnad		416 772	323 322
Skattekostnad		173 130	0
Årsresultat		243 642	323 322
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		243 642	323 322
Sum overføringer og disponeringer		243 642	323 322



Organisasjonsnr: 929 065 379
SÆTHER EIENDOM FRØYA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4 126 098	4 193 559
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	43 483	57 976
Sum varige driftsmidler	4 169 581	4 251 535
Sum anleggsmidler	4 169 581	4 251 535

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	110 643	0
Andre fordringer	17 414	14 703
Konsernfordringer	6 650	3 650
Sum fordringer	134 707	18 353

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	28 372	53 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	28 372	53 404
Sum omløpsmidler	163 079	71 757

SUM EIENDELER 4 332 660 4 323 291

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
Overkurs	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	568 517	324 874
Sum opptjent egenkapital	568 517	324 874

Sum egenkapital 592 947 349 304



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 980 384	3 180 385
Sum annen langsiktig gjeld	1 980 384	3 180 385
Sum langsiktig gjeld	1 980 384	3 180 385
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 359	8 525
Betalbar skatt	93 687	437
Kortsiktig konserngjeld	1 547 640	772 640
Annen kortsiktig gjeld	110 643	12 000
Sum kortsiktig gjeld	1 759 329	793 602
Sum gjeld	3 739 713	3 973 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 332 660	4 323 291



Organisasjonsnr: 929 065 379
SÆTHER EIENDOM FRØYA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

