



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 970 993 223  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VITIS AS  
Forretningsadresse: c/o Stensland  
Nordahl Griegs gate 4  
8622 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Kristoffer Stensland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		110 604	110 604
<b>Sum inntekter</b>		<b>110 604</b>	<b>110 604</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler		12 000	61 000
Annen driftskostnad		375 801	211 938
<b>Sum kostnader</b>		<b>387 801</b>	<b>272 938</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-277 197</b>	<b>-162 334</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		41 557	41 238
Annen renteinntekt		2 001	2 360
Annen finansinntekt		828 827	600 364
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>872 385</b>	<b>643 962</b>
Annen rentekostnad		41 574	41 238
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 574</b>	<b>41 238</b>
<b>Netto finans</b>		<b>830 811</b>	<b>602 724</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>553 614</b>	<b>440 390</b>
Skattekostnad på resultat	1	171 275	96 886
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>382 339</b>	<b>343 504</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>382 339</b>	<b>343 504</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>382 339</b>	<b>343 504</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>382 339</b>	<b>343 504</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	2, 2	500 000	2 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Konsernbidrag	2		
Avgitt konsernbidrag	2		
Udekket tap	2, 2		
Avsatt til annen egenkapital	2		
Overført fra annen egenkapital	2	-117 661	-1 656 496
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>382 339</b>	<b>343 504</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		12 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>12 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	6 549 900	6 549 900
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	2 334 078	2 288 081
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 883 978</b>	<b>8 837 981</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 883 978</b>	<b>8 849 981</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	5	828 827	600 364
Konsernfordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>828 827</b>	<b>600 364</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		603 744	2 059 186



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		603 744	2 059 186
Sum omløpsmidler		1 432 571	2 659 550
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 316 550</b>	<b>11 509 532</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	450 000	450 000
Overkurs	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	7 764 804	7 882 465
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 764 804</b>	<b>7 882 465</b>

##### Sum egenkapital

**8 214 804**      **8 332 465**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	1	130 482	183 242
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>130 482</b>	<b>183 242</b>

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3	672 014	826 017
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>672 014</b>	<b>826 017</b>

##### Sum langsiktig gjeld

**802 496**      **1 009 259**

##### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		905	20 013
Betalbar skatt	1	224 035	173 485
Utbytte	2	500 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5	70 275	70 275



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen kortsiktig gjeld		504 035	904 035
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 299 250</b>	<b>2 167 808</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 101 746</b>	<b>3 177 067</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 316 550</b>	<b>11 509 532</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 640802

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 970 993 223  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VITIS AS  
Forretningsadresse: c/o Stensland  
Nordahl Griegs gate 4  
8622 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Kristoffer Stensland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Organisasjonsnr: 970 993 223  
VITIS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		110 604	110 604
<b>Sum inntekter</b>		<b>110 604</b>	<b>110 604</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler		12 000	61 000
Annen driftskostnad		375 801	211 938
<b>Sum kostnader</b>		<b>387 801</b>	<b>272 938</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-277 197</b>	<b>-162 334</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		41 557	41 238
Annen renteinntekt		2 001	2 360
Annen finansinntekt		828 827	600 364
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>872 385</b>	<b>643 962</b>
Annen rentekostnad		41 574	41 238
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 574</b>	<b>41 238</b>
<b>Netto finans</b>		<b>830 811</b>	<b>602 724</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>553 614</b>	<b>440 390</b>
Skattekostnad på resultat	1	171 275	96 886
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>382 339</b>	<b>343 504</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>382 339</b>	<b>343 504</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>382 339</b>	<b>343 504</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>382 339</b>	<b>343 504</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	2, 2	500 000	2 000 000
Konsernbidrag	2		
Avgitt konsernbidrag	2		
Udekket tap	2, 2		
Avsatt til annen egenkapital	2		
Overført fra annen egenkapital	2	-117 661	-1 656 496



Sum overføringer og  
disponeringer

382 339

343 504



Organisasjonsnr: 970 993 223  
VITIS AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		12 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>12 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	6 549 900	6 549 900
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	2 334 078	2 288 081
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 883 978</b>	<b>8 837 981</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 883 978</b>	<b>8 849 981</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	5	828 827	600 364
Konsernfordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>828 827</b>	<b>600 364</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		603 744	2 059 186



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		603 744	2 059 186
Sum omløpsmidler		1 432 571	2 659 550
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 316 550</b>	<b>11 509 532</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	450 000	450 000
Overkurs	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	7 764 804	7 882 465
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 764 804</b>	<b>7 882 465</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 214 804</b>	<b>8 332 465</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1	130 482	183 242
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>130 482</b>	<b>183 242</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	672 014	826 017
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>672 014</b>	<b>826 017</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>802 496</b>	<b>1 009 259</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		905	20 013
Betalbar skatt	1	224 035	173 485
Utbytte	2	500 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5	70 275	70 275
Annen kortsiktig gjeld		504 035	904 035
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 299 250</b>	<b>2 167 808</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 101 746</b>	<b>3 177 067</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 316 550</b>	<b>11 509 532</b>



Organisasjonsnr: 970 993 223  
VITIS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Søndre Gate 3  
8624 Mo i Rana  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Vitis AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vitis AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Trond Olsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: D13B6-C3DTN-WGP4I-AVJBS-OPP2E-MJ3PU



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trond Olsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5992-4-888376

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-10 07:06:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: D13B6-C3DTN-WGP4I-AVJBS-OPP2E-MJ3PU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap 2022**  
**Vitis AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		110 604	110 604
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>110 604</b>	<b>110 604</b>
Avskrivning av driftsmidler		12 000	61 000
Annen driftskostnad		375 801	211 938
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>387 801</b>	<b>272 938</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-277 197</b>	<b>-162 334</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		41 557	41 238
Annen renteinntekt		2 001	2 360
Annen finansinntekt		828 827	600 364
Annen rentekostnad		41 574	41 238
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>830 811</b>	<b>602 724</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>553 614</b>	<b>440 390</b>
Skattekostnad på resultat	1	171 275	96 886
<b>Årsresultat</b>		<b>382 339</b>	<b>343 504</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	2	500 000	1 000 000
Tilleggsutbytte	2	0	1 000 000
Overført fra annen egenkapital	2	117 661	1 656 496
<b>Sum overføringer</b>		<b>382 339</b>	<b>343 504</b>



## Balanse

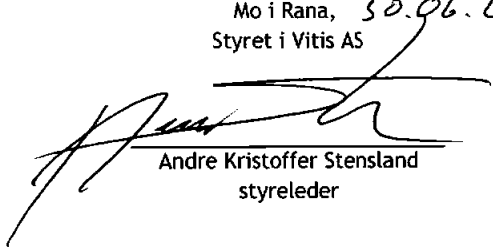
Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	0	12 000
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>12 000</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	6 549 900	6 549 900
Lån til foretak i samme konsern	5	2 334 078	2 288 081
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 883 978</u>	<u>8 837 981</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 883 978</u>	<u>8 849 981</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	5	828 827	600 364
Sum fordringer		<u>828 827</u>	<u>600 364</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		603 744	2 059 186
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>603 744</u>	<u>2 059 186</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 432 571</u>	<u>2 659 550</u>
Sum eiendeler		<u>10 316 550</u>	<u>11 509 532</u>



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	450 000	450 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2	7 764 804	7 882 465
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 764 804</b>	<b>7 882 465</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 214 804</b>	<b>8 332 465</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	1	130 482	183 242
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>130 482</b>	<b>183 242</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	672 014	826 017
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>672 014</b>	<b>826 017</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		905	20 013
Betalbar skatt	1	224 035	173 485
Utbytte	2	500 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5	70 275	70 275
Annen kortsiktig gjeld		504 035	904 035
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 299 250</b>	<b>2 167 808</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 101 746</b>	<b>3 177 067</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 316 550</b>	<b>11 509 532</b>

Mo i Rana, 30.06.23  
Styret i Vitis AS

  
Andre Kristoffer Stensland  
styreleder



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres itakt med leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Pensjoner

Selskapet har ikke plikt til å ha foretakspensjonsordning etter lov om foretakspensjon.

### Skatt

Skatteskuttsdelen i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	224 035	173 485
Endring i utsatt skatt	-52 760	-76 599
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>171 275</b>	<b>96 886</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	553 614	440 390
Permanente forskjeller	224 912	0
Endring i midlertidige forskjeller	239 815	348 179
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 018 341</b>	<b>788 569</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	41 693	41 405
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	182 342	132 080
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>224 035</b>	<b>173 485</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-371 113	-372 352	-1 239
Gevinst - og tapskonto	964 215	1 205 269	241 054
<b>Sum</b>	<b>593 102</b>	<b>832 917</b>	<b>239 815</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>593 102</b>	<b>832 917</b>	<b>239 815</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>130 482</b>	<b>183 242</b>	<b>52 759</b>

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	450 000	0	7 882 465	8 332 465
Foreslått utbytte			-500 000	-500 000
Tilleggsutbytte				
Årets resultat			382 339	382 339
<b>Pr 31.12</b>	<b>450 000</b>	<b>0</b>	<b>7 764 804</b>	<b>8 214 804</b>



## Noter til regnskapet 2022

## Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	672 014	826 017
<b>Sum</b>	<b>672 014</b>	<b>826 017</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	0	12 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>12 000</b>

Det er knyttet krysspant i eiendom med datterselskapet Slipeservice Rana AS

## Note 4 Aksjer datterselskap

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
Rana Øyeoptikk AS	Rana	95%	264 558	264 558	2 573 748	313 724
Vitis Eiendom AS	Rana	100%	45 000	45 000	1 051 375	606 737
Vitis Verkstedbygg AS	Rana	100%	6 060 342	6 060 342	2 788 623	-31 320
Slipeservice Rana AS	Rana	60%	180 000	180 000	243 312	-74 305
<b>Sum</b>			<b>6 549 900</b>	<b>6 549 900</b>	<b>6 657 058</b>	<b>818 836</b>

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Langsiktige fordringer	2 334 078	2 288 081
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer	828 827	600 364
<b>Sum fordringer</b>	<b>3 162 905</b>	<b>2 888 445</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Langsiktig gjeld	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Kortsiktig gjeld	-70 275	-70 275
<b>Sum gjeld</b>	<b>-70 275</b>	<b>-70 275</b>

Vitis AS

Side 8



## Noter til regnskapet 2022

### Note 6 Lønnskostnader

Vitis AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.