



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 309 503  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOM OG INVEST AS  
Forretningsadresse: Søndre Elvegata 9A  
1597 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		221 117	24 145
Annen driftsinntekt		1 622 408	1 910 569
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 843 525</b>	<b>1 934 714</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	705 028	748 196
Avskrivning	6	366 262	308 002
Annen driftskostnad	3	719 864	655 431
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 791 153</b>	<b>1 711 629</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>52 372</b>	<b>223 085</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 503	2 407
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 503</b>	<b>2 407</b>
Annen finanskostnad		84 585	96 891
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 585</b>	<b>96 891</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-82 082</b>	<b>-94 484</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 710</b>	<b>128 601</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-6 536	99 128
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-23 174</b>	<b>29 473</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 174</b>	<b>29 473</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	-23 174	29 473
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 174</b>	<b>29 473</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 9	2 082 000	2 152 764
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6, 9	861 026	1 124 324
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 943 026</b>	<b>3 277 088</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 943 026</b>	<b>3 277 088</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		137 910	99 794
Andre fordringer		23 489	13 928
<b>Sum fordringer</b>		<b>161 399</b>	<b>113 722</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	4	<b>212 582</b>	<b>94 636</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>373 981</b>	<b>208 358</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 317 007</b>	<b>3 485 446</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 7	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	482 954	506 128



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>482 954</b>	<b>506 128</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>782 954</b>	<b>806 128</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	92 592	99 128
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>92 592</b>	<b>99 128</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	2 087 994	2 401 962
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 087 994</b>	<b>2 401 962</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 180 586</b>	<b>2 501 090</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 136	19 533
Skyldige offentlige avgifter	4	95 277	85 880
Annen kortsiktig gjeld	5	203 053	72 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>353 467</b>	<b>178 229</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 534 053</b>	<b>2 679 319</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 317 007</b>	<b>3 485 446</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 385380

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 309 503  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOM OG INVEST AS  
Forretningsadresse: Søndre Elvegata 9A  
1597 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2021



Organisasjonsnr: 979 309 503  
EIENDOM OG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		221 117	24 145
Annen driftsinntekt		1 622 408	1 910 569
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 843 525</b>	<b>1 934 714</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	705 028	748 196
Avskrivning	6	366 262	308 002
Annen driftskostnad	3	719 864	655 431
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 791 153</b>	<b>1 711 629</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>52 372</b>	<b>223 085</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 503	2 407
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 503</b>	<b>2 407</b>
Annen finanskostnad		84 585	96 891
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 585</b>	<b>96 891</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-82 082</b>	<b>-94 484</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-6 536	99 128
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-23 174</b>	<b>29 473</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 174</b>	<b>29 473</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	-23 174	29 473
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 174</b>	<b>29 473</b>



Organisasjonsnr: 979 309 503  
EIENDOM OG INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6, 9			
		2 082 000	2 152 764
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 6, 9			
		861 026	1 124 324
		<b>2 943 026</b>	<b>3 277 088</b>
		<b>2 943 026</b>	<b>3 277 088</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		137 910	99 794
Andre fordringer			
		23 489	13 928
		<b>161 399</b>	<b>113 722</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4			
		212 582	94 636
		<b>373 981</b>	<b>208 358</b>
		<b>3 317 007</b>	<b>3 485 446</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 2, 7			
		300 000	300 000
		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital 7			
		482 954	506 128
		<b>482 954</b>	<b>506 128</b>
		<b>782 954</b>	<b>806 128</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt 8			
		92 592	99 128
		<b>92 592</b>	<b>99 128</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 9	2 087 994	2 401 962
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 087 994</b>	<b>2 401 962</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 180 586</b>	<b>2 501 090</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 136	19 533
Skyldige offentlige			
avgifter	4	95 277	85 880
Annen kortsiktig gjeld	5	203 053	72 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>353 467</b>	<b>178 229</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 534 053</b>	<b>2 679 319</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 317 007</b>	<b>3 485 446</b>



Organisasjonsnr: 979 309 503  
EIENDOM OG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tor Hansen	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	597711.00	644000.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	89003.00	94181.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18314.00	10015.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	705028.00	748196.00

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



## Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	
Daglig leder			
Styret			
Daglig leder	591932.00	62676.00	
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	591932.00	62676.00	

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Eiendom og Invest AS**

---

## **Årsrapport for 2020**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



## Eiendom og Invest AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		221 117	24 145
Annen driftsinntekt		1 622 408	1 910 569
Sum driftsinntekter		<u>1 843 525</u>	<u>1 934 714</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	3	705 028	748 196
Avskrivning	6	366 262	308 002
Annen driftskostnad	3	719 864	655 431
Sum driftskostnader		<u>1 791 153</u>	<u>1 711 629</u>
Driftsresultat		<u>52 372</u>	<u>223 085</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 503	2 407
Annen finanskostnad		84 585	96 891
Netto finansposter		<u>-82 082</u>	<u>-94 484</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-29 710</u>	<u>128 601</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>-6 536</u>	<u>99 128</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-23 174</u>	<u>29 473</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	<u>-23 174</u>	<u>29 473</u>

---



## Eiendom og Invest AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 9	2 082 000	2 152 764
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner ol	6, 9	861 026	1 124 324
Sum varige driftsmidler		<u>2 943 026</u>	<u>3 277 088</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 943 026</u>	<u>3 277 088</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		137 910	99 794
Andre fordringer		23 489	13 928
Sum fordringer		<u>161 399</u>	<u>113 722</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	<u>212 582</u>	<u>94 636</u>
Sum omløpsmidler		<u>373 981</u>	<u>208 358</u>
Sum eiendeler		<u>3 317 007</u>	<u>3 485 446</u>

---



**Eiendom og Invest AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 7	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	482 954	506 128
Sum opptjent egenkapital		482 954	506 128
Sum egenkapital		782 954	806 128
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	8	92 592	99 128
Sum avsetning for forpliktelser		92 592	99 128
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	2 087 994	2 401 962
Sum annen langsiktig gjeld		2 087 994	2 401 962
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		55 136	19 533
Skyldige offentlige avgifter	4	95 277	85 880
Annen kortsiktig gjeld	5	203 053	72 816
Sum kortsiktig gjeld		353 467	178 229
Sum gjeld		2 534 053	2 679 319
Sum egenkapital og gjeld		3 317 007	3 485 446

31. desember 2020

Moss, 28. mai 2021

Tor Hansen  
daglig leder, styreleder



## **Eiendom og Invest AS**

---

### **Noter til regnskapet for 2020**

#### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Eiendom og Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	300	1 000	300 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tor Hansen, Daglig leder/styreleder	300	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	597 711	644 000
Arbeidsgiveravgift	89 003	94 181
Andre ytelser	18 314	10 015
Sum	<u>705 028</u>	<u>748 196</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	591 932		62 676

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Bankinnskudd

	2020
Bundne skattetrekkmidler utgjør	40 028

Skyldig skattetrekk pr 31.12.2020 er kr 40.000,-

**Eiendom og Invest AS****Noter til regnskapet for 2020****Note 5 - Fordringer og gjeld**

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	-2 087 994	-2 401 962

<i>Pantsatte eiendeler</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 918 876	3 277 088

<i>Gjeld til aksjonær</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til tor Hansen	-107 983	0

**Note 6 - Varige driftsmidler**

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Varebil	Lastebil	Henger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	500 000	2 931 120	301 294	1 136 000	0	4 868 414
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0	32 200	32 200
Anskaffelseskost 31.12.	500 000	2 931 120	301 294	1 136 000	32 200	4 900 614
Akk.avskrivning 31.12.	0	-1 349 120	-70 294	-530 124	-8 050	-1 957 588
Balansført pr. 31.12.	500 000	1 582 000	231 000	605 876	24 150	2 943 026
Årets avskrivninger	0	70 764	60 252	227 196	8 050	366 262
Økonomisk levetid		10 - 50 år	5 år	5 år	5 år	
Avskrivningsplan		Lineær 2 - 10%	Lineær 20%	Lineær 20%	Lineær 20%	

**Note 7 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	300 000	506 127	806 127
Årsresultat	0	-23 173	-23 173
Egenkapital 31.12.2020	300 000	482 954	782 954



## Eiendom og Invest AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 8 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Endring utsatt skatt	-6 536	99 128
Årets totale skattekostnad	-6 536	99 128
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-29 710	128 601
Permanente forskjeller	0	105
Endring i midlertidige forskjeller	117 158	-1 397
Alminnelig inntekt	87 448	127 309
Anvendt fremførbart underskudd	-87 448	-127 309
Årets skattegrunnlag	0	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	446 044	546 500
Gevinst- og tapskonto	66 808	83 510
Sum	512 852	630 010
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-91 978	-179 426
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	420 874	450 584
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	92 592	99 128

#### Note 9 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 087 994	2 401 962
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Eikveien 26	-910 242	-943 590
Bygningsmessige anlegg	-671 758	-709 174
Tomter og andre grunnarealer	-500 000	-500 000
Biler og lastebiler	-836 876	-1 124 324
Sum	-2 918 876	-3 277 088