



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 291 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERCURIUS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Ove Lunde
Voldgata 8
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Standal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 434 228 | 2 152 097 |
| Annen driftsinntekt | | | 214 151 |
| Sum inntekter | | 1 434 228 | 2 366 248 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 7 937 923 | 914 877 |
| Lønnskostnad | 2 | 1 518 100 | 968 874 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 148 749 | 157 031 |
| Annen driftskostnad | | 791 582 | 469 075 |
| Sum kostnader | | 10 396 354 | 2 509 857 |
| Driftsresultat | | -8 962 126 | -143 609 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | | 2 160 950 |
| Annen renteinntekt | | 191 471 | 133 277 |
| Annen finansinntekt | | 2 408 505 | 687 671 |
| Sum finansinntekter | | 2 599 975 | 2 981 898 |
| Nedskrivning av aksjer | | | 3 465 242 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | | 3 154 701 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 332 476 | 437 080 |
| Annen rentekostnad | | 1 474 987 | 1 268 103 |
| Annen finanskostnad | | 492 | |
| Sum finanskostnader | | 1 807 955 | 8 325 126 |
| Netto finans | | 792 021 | -5 343 228 |
| Resultat før skattekostnad | | -8 170 105 | -5 486 837 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -1 980 913 | 104 124 |
| Årsresultat | | -6 189 192 | -5 590 961 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -6 189 192 | -5 590 961 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Totalresultat | | -6 189 192 | -5 590 961 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 1 500 000 |
| Tilleggsutbytte | | | 700 000 |
| Overført fra annen egenkapital | | -6 189 192 | -7 790 961 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -6 189 192 | -5 590 961 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 2 766 964 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 2 766 964 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 3 | 299 221 | 20 413 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 73 000 | 73 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 372 221 | 93 413 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 15 145 445 | 17 892 785 |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | 10 177 440 | 52 795 047 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 700 010 | 700 010 |
| Andre langsiktige fordringer | | 3 683 400 | 3 683 400 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 29 706 295 | 75 071 242 |
| Sum anleggsmidler | | 32 845 480 | 75 164 654 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 7 | 34 100 000 | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 290 035 | 176 608 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 21 366 | 89 146 |
| Konsernfordringer | | 1 567 401 | |
| Sum fordringer | | 1 878 802 | 265 754 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 8 | 108 003 | 919 732 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 108 003 | 919 732 |
| Sum omløpsmidler | | 36 086 805 | 1 185 486 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 68 932 284 | 76 350 140 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 37 850 973 | 40 854 682 |
| Sum opptjent egenkapital | | 37 850 973 | 40 854 682 |
| Sum egenkapital | 10 | 39 350 973 | 42 354 682 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | 22 652 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | | 22 652 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 11 | 20 900 000 | 20 900 000 |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 6 557 572 | 10 637 427 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 27 457 572 | 31 537 427 |
| Sum langsiktig gjeld | | 27 457 572 | 31 560 079 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 11 171 | 16 654 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 125 281 | 100 367 |
| Utbytte | | | 1 500 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | | | 436 208 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 987 287 | 382 150 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 123 739 | 2 435 379 |
| Sum gjeld | | 29 581 311 | 33 995 458 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 68 932 284 | 76 350 140 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 566192

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 291 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERCURIUS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Ove Lunde
Voldgata 8
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Standal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 291 345
MERCURIUS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 434 228 | 2 152 097 |
| Annen driftsinntekt | | | 214 151 |
| Sum inntekter | | 1 434 228 | 2 366 248 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 7 937 923 | 914 877 |
| Lønnskostnad | 2 | 1 518 100 | 968 874 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 148 749 | 157 031 |
| Annen driftskostnad | | 791 582 | 469 075 |
| Sum kostnader | | 10 396 354 | 2 509 857 |
| Driftsresultat | | -8 962 126 | -143 609 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | | 2 160 950 |
| Annen renteinntekt | | 191 471 | 133 277 |
| Annen finansinntekt | | 2 408 505 | 687 671 |
| Sum finansinntekter | | 2 599 975 | 2 981 898 |
| Nedskrivning av aksjer | | | 3 465 242 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | | 3 154 701 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 332 476 | 437 080 |
| Annen rentekostnad | | 1 474 987 | 1 268 103 |
| Annen finanskostnad | | 492 | |
| Sum finanskostnader | | 1 807 955 | 8 325 126 |
| Netto finans | | 792 021 | -5 343 228 |
| Resultat før skattekostnad | | -8 170 105 | -5 486 837 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -1 980 913 | 104 124 |
| Årsresultat | | -6 189 192 | -5 590 961 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -6 189 192 | -5 590 961 |
| Totalresultat | | -6 189 192 | -5 590 961 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 1 500 000 |



| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| Tilleggsutbytte | | 700 000 |
| Overført fra annen egenkapital | -6 189 192 | -7 790 961 |
| Sum overføringer og disponeringer | -6 189 192 | -5 590 961 |



Organisasjonsnr: 979 291 345
MERCURIUS INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 2 766 964 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 2 766 964 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 3 | 299 221 | 20 413 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 3 | 73 000 | 73 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 372 221 | 93 413 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 15 145 445 | 17 892 785 |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | 10 177 440 | 52 795 047 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 700 010 | 700 010 |
| Andre langsiktige fordringer | | 3 683 400 | 3 683 400 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 29 706 295 | 75 071 242 |
| Sum anleggsmidler | | 32 845 480 | 75 164 654 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 7 | 34 100 000 | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 290 035 | 176 608 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 21 366 | 89 146 |
| Konsernfordringer | | 1 567 401 | |
| Sum fordringer | | 1 878 802 | 265 754 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 8 | 108 003 | 919 732 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 108 003 | 919 732 |
| Sum omløpsmidler | | 36 086 805 | 1 185 486 |
| SUM EIENDELER | | 68 932 284 | 76 350 140 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|--|-----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 37 850 973 | 40 854 682 |
| Sum opptjent egenkapital | | 37 850 973 | 40 854 682 |
| Sum egenkapital | 10 | 39 350 973 | 42 354 682 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | 22 652 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | | 22 652 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 11 | 20 900 000 | 20 900 000 |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 6 557 572 | 10 637 427 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 27 457 572 | 31 537 427 |
| Sum langsiktig gjeld | | 27 457 572 | 31 560 079 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 11 171 | 16 654 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 125 281 | 100 367 |
| Utbytte | | | 1 500 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | | | 436 208 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 987 287 | 382 150 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 123 739 | 2 435 379 |
| Sum gjeld | | 29 581 311 | 33 995 458 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 68 932 284 | 76 350 140 |



Organisasjonsnr: 979 291 345
MERCURIUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Mercurius Invest AS

Noter for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Selskapet følger regler etablert for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn, dvs. at gjeld som skal tilbakebetales innen ett år blir klassifisert som kortsiktig.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Prinsipper for inntektsføring

Inntekter bokføres etter hvert som de opptjenes. Dette innebærer at inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Kostnader føres/periodiseres i samme periode som tilhørende inntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, med tillegg av endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Aksjer

Aksjer balanseføres til anskaffelseskost. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskaper inntektsføres som finansinntekt. I den grad slike utdelinger overstiger tilbakeholdt resultat i selskapet etter oppkjøpet, anses det overskytende som tilbakebetaling av den opprinnelige investering.

Datterselskaper er alle enheter der selskapet har bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt gjennom eie av mer enn halvparten av stemmeberettiget kapital. Selskaper der en eier mellom 20-50% av aksjekapitalen, defineres som tilknyttede. Opsjoner på erverv av aksjer blir også hensyntatt ved vurdering av tilhørighet som datter- eller tilknyttet selskap.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kontanter, bankinnskudd m.v

Kontanter og bankinnskudd består av kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, lett omsettelige investeringer med maksimum tre måneders opprinnelig løpetid.

Konsern - struktur og omorganisering

I konsernet Mercurius Invest AS inngår de heleide datterselskapene Espehaugen Eiendom AS, Eldøyane Eiendom AS og Kjeller Vest 14 AS. Mercurius Invest AS har i 2024 overtatt de tidligere datterselskapene Perfect Lift Sales AS, Milu AS og Equip Group AS ved fusjon. Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet. Resultat- og balansetall for 2023 representerer Mercurius Invest AS og er dermed ikke direkte sammenlignbare med 2024-regnskapet for det fusjonerte selskapet.

Det utarbeides ikke konsernregnskap for Mercurius Invest AS som følge av at selskapet kan benytte regnskapslovens regler for små foretak.

Finansielle nøkkeltall for datterselskaper er gjengitt i note 5.



Mercurius Invest AS Noter for 2024

Note 2 Lønnskostnader

| | 2024 | 2023 |
|-------------------------|------------------|----------------|
| Løn og feriepenger | 1 169 189 | 736 358 |
| Arbeidsgivaravgift | 211 964 | 149 702 |
| Pensjonskostnader | 125 276 | 82 814 |
| Andre personalkostnader | 11 671 | - |
| | <u>1 518 100</u> | <u>968 874</u> |

Selskapet har i 2024 sysselsatt ca ett årsverk.

Note 3 - Driftsmidler

| | Kunst | Bil og inventar | Totalt |
|---------------------------------|---------------|-----------------|----------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 73 000 | 53 253 | 126 253 |
| Over tatt ved fusjon | | 368 004 | 368 004 |
| Tilgang | 0 | 59 553 | 59 553 |
| Avgang | | | |
| Anskaffelseskost 31.12 | <u>73 000</u> | <u>480 810</u> | <u>553 810</u> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12 | 0 | -181 589 | -181 589 |
| Bokført verdi pr. 31.12 | <u>73 000</u> | <u>299 221</u> | <u>372 221</u> |
| Årets avskrivninger | | 148 749 | 148 749 |
| Økonomisk levetid | | 5 | |
| Avskrivningsplan | | Lineær | |

Note 4 - Skatt

| | 2024 | 2023 |
|---|--------------------|----------------|
| Betalbar skatt fremkommer slik: | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | -8 170 105 | -5 486 837 |
| Permanente forskjeller | -837 784 | 5 960 127 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 7 888 075 | -36 488 |
| Konsebidrag | | -436 208 |
| Fremførbart underskudd | | -594 |
| Grunnlag betalbar skatt | <u>-1 119 814</u> | <u>0</u> |
| Årets skattekostnad fremkommer slik: | | |
| Skatt konsernbidrag | 0 | 95 966 |
| Brutto endring utsatt skatt (hensyntatt virkning av fusjon) | -1 980 913 | 8 158 |
| Årets totale skattekostnad | <u>-1 980 913</u> | <u>104 124</u> |
| Grunnlag utsatt skatt: | | |
| Driftsmidler | 52 879 | 102 965 |
| Varelager | -11 184 636 | |
| Underskudd til framføring | -1 445 350 | |
| Netto grunnlag utsatt skatt: | <u>-12 577 107</u> | <u>102 965</u> |
| Utsatt skatt | (2 766 964) | 22 652 |



Mercurius Invest AS

Noter for 2024

Note 5 - Aksjer i datterselskaper

| Selskap | Forretnings- kontor | Eierandel/ stemmeandel | Selskapets egenkapital (TNOK) | Selskapets resultat 2024 (TNOK) | Verdi i balansen (TNOK) |
|-----------------------|------------------------|---------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|----------------------------|
| Espehaugen Eiendom AS | Lillestrøm | 100 % | 10 339 | 1 197 | 2 719 |
| Eldøyane Eiendom AS | Lillestrøm | 100 % | 3 533 | 140 | 2 358 |
| Kjeller Invest 14 AS | Lillestrøm | 100 % | 10 000 | -29 | 10 068 |
| | | | | | 15 145 |

Note 6 - Mellomværende med konsernselskap

| | Fordring/lån (TNOK) | Gjeld (TNOK) |
|-----------------------|------------------------|--------------|
| Eldøyane Eiendom AS | 99 | |
| Kjeller Invest 14 AS | 10 177 | |
| Espehaugen Eiendom AS | 1 468 | 6 558 |
| | 11 744 | 6 558 |

Konseminteme lån renteberegnes til markedsvilkår. I 2024 er det benyttet en sats på 5% p.a.

Det er foreliggende avtaler om oppgjør av både konsernfordringer og konserngjeld innen 31.12.26.

Note 7 - Varelager

Varelageret består av boliger under oppføring. Resultatføring skjer ved fullføring av kontrakter og overlevering til kunde. Det er foretatt en nedskrivning av lageret til antatt markedsverdi. Nedskrivningen utgjør totalt MNOK 11,2, herav er MNOK 4,1 resultatført i 2024.

Note 8 - Bundne midler

Som sikkerhet for uoppgjort skattetrekk er det deponert NOK 42.352 på egen bankkonto.

Note 9 - Aksjekapital

Aksjekapitalen er på NOK 1 500 000 aksjer. Alle aksjene er pålydende NOK 1 000 og har samme stemmerett i selskapets generalforsamling. Samtlige aksjer eies av Ove Lunde.

Note 10 - Endring i egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|-------------------------------|--------------|----------------------|------------|
| Egenkapital pr. 01.01 | 1 500 000 | 40 854 682 | 42 354 682 |
| Årsresultat | | -6 189 192 | -6 189 192 |
| Egenkapitalvirkning av fusjon | | 3 185 483 | 3 185 483 |
| | | | 0 |
| Egenkapital pr. 31.12 | 1 500 000 | 37 850 973 | 39 350 973 |



Mercurius Invest AS
Noter for 2024

Note 11 - Gjeld

Selskapets banklån, pålydende MNOK 20,9, løper uten avdrag og forfaller til betaling i 2026.



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Til generalforsamlingen i Mercurius Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Mercurius Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Ørbeck
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GF605-XSDRN-04BN6-00QZT-JAD50-ZXX4Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ørbeck, Øyvind

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1142746

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-02 10:29:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GF605-XSDRN-04BN6-00QZT-JAD50-ZXX4Z

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.