



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 117 358
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANTON OLSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: H0405
Måseskjæret 28
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karen Modesta Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	18 317	11 312
Sum kostnader		18 317	11 312
Driftsresultat		-18 317	-11 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 885	27 183
Sum finansinntekter		21 885	27 183
Netto finans		21 885	27 183
Ordinært resultat før skattekostnad		3 568	15 871
Skattekostnad på ordinært resultat	3	814	3 797
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 754	12 074
Årsresultat		2 754	12 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 754	12 074
Totalresultat		2 754	12 074
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 754	12 074
Sum overføringer og disponeringer		2 754	12 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5	4 500 000	4 500 000
Sum investeringer		4 500 000	4 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 318 334	4 318 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 318 334	4 318 563
Sum omløpsmidler		8 818 334	8 818 563
SUM EIENDELER		8 818 334	8 818 563
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		116 133	116 133
Overkurs		484 950	484 950
Sum innskutt egenkapital		601 082	601 082
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 216 438	8 213 684
Sum opptjent egenkapital		8 216 438	8 213 684
Sum egenkapital	4	8 817 520	8 814 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		814	3 797
Sum kortsiktig gjeld		814	3 797
Sum gjeld		814	3 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 818 334	8 818 563



Anton Olsen Eiendom AS

Årsregnskap 2018

org.nr 930 117 358



Resultatregnskap

Anton Olsen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Annen driftskostnad	2	18 317	11 312
Sum driftskostnader		18 317	11 312
Driftsresultat		-18 317	-11 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 885	27 183
Resultat av finansposter		21 885	27 183
Ordinært resultat før skattekostnad		3 568	15 871
Skattekostnad på ordinært resultat	3	814	3 797
Arsresultat		2 754	12 074
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 754	12 074
Sum overføringer		2 754	12 074



Balanse

Anton Olsen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2018	2017
Omløpsmidler			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5	4 500 000	4 500 000
Sum investeringer		4 500 000	4 500 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 318 334	4 318 563
Sum omløpsmidler		8 818 334	8 818 563
Sum eiendeler		8 818 334	8 818 563



Balanse

Anton Olsen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		116 133	116 133
Overkurs		484 950	484 950
Sum innskutt egenkapital		601 082	601 082
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 216 438	8 213 684
Sum opptjent egenkapital		8 216 438	8 213 684
Sum egenkapital	4	8 817 520	8 814 766
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		814	3 797
Sum kortsiktig gjeld		814	3 797
Sum gjeld		814	3 797
Sum egenkapital og gjeld		8 818 334	8 818 563

Styret i Anton Olsen Eiendom AS


Karen Modesta Olsen
styreleder


Trond Bjørnenak
styremedlem



Anton Olsen Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter regnskapsreglene for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Selskapet har ingen ordinære driftsinntekter. Inntekter består av avkastning på investeringer i aksjer samt renter på innestående bank. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Investering i aksjer vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og eventuell endring fra tidligere år.



Noter til regnskapet for 2018

Anton Olsen Eiendom AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre eller ledelse. Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	814	3 797
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	814
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 568	15 871
Permanente forskjeller	-30	-52
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	3 538	15 819
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	814	3 797
Sum betalbar skatt i balansen	814	3 797

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2018	116 133	484 950	0	8 213 684	8 814 767
Årets resultat	0	0	0	2 754	2 754
Utbytte	0	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.2018	116 133	484 950	0	8 216 438	8 817 521

Note 5 Markedsbaserte aksjer

	Anskaff. kost	Tidligere verdi- endring	Markedsverdi 31.12	Balanseført verdi
KLP aksjglobal indeks V	500 000	0	556 153	500 000
KLP aksjenorden indeks	2 000 000	0	2 235 036	2 000 000
KLP aksjenorge indeks II	2 000 000	0	2 290 222	2 000 000
Sum	0	4 500 000	5 081 411	