



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 102 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H O BOLIG OG NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Lørenvangen 18
0585 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Veum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2	35 876	37 328
Sum kostnader		35 876	37 328
Driftsresultat		-35 876	-37 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 318	1 342
Annen finansinntekt		3 196 781	160 069
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-1 612 042	1 669 062
Sum finansinntekter		1 619 056	1 830 473
Annen rentekostnad		8	146
Sum finanskostnader		8	146
Netto finans		1 619 048	1 830 327
Resultat før skattekostnad		1 583 173	1 792 999
Skattekostnad	3, 4	-1 401	-8 208
Årsresultat		1 584 574	1 801 207
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		1 329 172	0
Annen egenkapital		255 402	1 801 207
Sum overføringer og disponeringer		1 584 574	1 801 207



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		9 188 211	10 002 192
Sum investeringer		9 188 211	10 002 192
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		473 764	177 592
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		473 764	177 592
Sum omløpsmidler		9 661 975	10 179 784
SUM EIENDELER		9 661 975	10 179 784

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	6 229 209	5 973 807
Udekket tap	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		6 229 209	5 973 807
Sum egenkapital		6 529 209	6 273 807
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	2 496 627	3 120 783
Sum avsetninger for forpliktelser		2 496 627	3 120 783
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		2 496 627	3 120 783
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-4 920	970
Betalbar skatt	3, 4	622 756	771 988
Annen kortsiktig gjeld		18 304	12 236
Sum kortsiktig gjeld		636 140	785 194
Sum gjeld		3 132 767	3 905 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 661 975	10 179 784



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 561044

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 102 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H O BOLIG OG NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Lørenvangen 18
0585 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Veum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 961 102 502
H O BOLIG OG NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2	35 876	37 328
Sum kostnader		35 876	37 328
Driftsresultat		-35 876	-37 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 318	1 342
Annen finansinntekt		3 196 781	160 069
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-1 612 042	1 669 062
Sum finansinntekter		1 619 056	1 830 473
Annen rentekostnad		8	146
Sum finanskostnader		8	146
Netto finans		1 619 048	1 830 327
Resultat før skattekostnad		1 583 173	1 792 999
Skattekostnad	3, 4	-1 401	-8 208
Årsresultat		1 584 574	1 801 207
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		1 329 172	0
Annen egenkapital		255 402	1 801 207
Sum overføringer og disponeringer		1 584 574	1 801 207



Organisasjonsnr: 961 102 502
H O BOLIG OG NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler		0	0
-------------------------	--	---	---

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler

		0	0
--	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Sum fordringer		0	0
----------------	--	---	---

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		9 188 211	10 002 192
Sum investeringer		9 188 211	10 002 192

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		473 764	177 592
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		473 764	177 592

Sum omløpsmidler

		9 661 975	10 179 784
--	--	-----------	------------

SUM EIENDELER

		9 661 975	10 179 784
--	--	-----------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7	0	0



Annen innskutt egenkapital	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	6 229 209	5 973 807
Udekket tap	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		6 229 209	5 973 807
Sum egenkapital		6 529 209	6 273 807
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	2 496 627	3 120 783
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 496 627	3 120 783
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		2 496 627	3 120 783
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-4 920	970
Betalbar skatt	3, 4	622 756	771 988
Annen kortsiktig gjeld		18 304	12 236
Sum kortsiktig gjeld		636 140	785 194
Sum gjeld		3 132 767	3 905 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 661 975	10 179 784



Organisasjonsnr: 961 102 502
H O BOLIG OG NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



H O BOLIG OG NÆRINGSBYGG AS
961 102 502

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	-35 876	-37 328
Sum driftskostnader		-35 876	-37 328
Driftsresultat		-35 876	-37 328
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		34 318	1 342
Annen finansinntekt		3 196 781	160 069
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-1 612 042	1 669 062
Sum finansinntekter		1 619 056	1 830 473
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-8	-146
Sum finanskostnader		-8	-146
Netto finans		1 619 049	1 830 327
Resultat før skattekostnad		1 583 173	1 792 999
Skattekostnad	3, 4	1 401	8 208
Årsresultat		1 584 574	1 801 207
Overføringer			
Ekstraordinært utbytte		1 329 172	0
Annen egenkapital		255 402	1 801 207
Sum overføringer		1 584 574	1 801 207



H O BOLIG OG NÆRINGSBYGG AS
961 102 502

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		9 188 211	10 002 192
Sum investeringer		9 188 211	10 002 192
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		473 764	177 592
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		473 764	177 592
Sum omløpsmidler		9 661 975	10 179 784
SUM EIENDELER		9 661 975	10 179 784



H O BOLIG OG NÆRINGSBYGG AS
961 102 502

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 229 209	5 973 807
Sum opptjent egenkapital		6 229 209	5 973 807
Sum egenkapital		6 529 209	6 273 807
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	2 496 627	3 120 783
Sum avsetning for forpliktelser		2 496 627	3 120 783
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-4 920	970
Betalbar skatt	3, 4	622 756	771 988
Annen kortsiktig gjeld		18 304	12 236
Sum kortsiktig gjeld		636 140	785 194
Sum gjeld		3 132 767	3 905 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 661 975	10 179 784

OSLO, 31.03.2025

Geir Veum
styrets leder / daglig leder



H O BOLIG OG NÆRINGSBYGG AS
961 102 502

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er festsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	16 250	16 250
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	16 250	16 250

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	622 756	771 988
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-624 157	-780 196
Skattekostnad	-1 401	-8 208
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 583 173	1 792 999
Permanente forskjeller	-1 589 540	-1 830 308
+/- Endring i midlertidige forskjeller	2 837 076	3 546 345
Skattepliktig inntekt	2 830 709	3 509 036
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	622 756	771 988
Betalbar skatt i balansen	622 756	771 988



H O BOLIG OG NÆRINGSBYGG AS
961 102 502

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-100 343	-80 274	-20 069
Gevinst- og tapskonto	14 285 722	11 428 578	2 857 144
Netto forskjeller	14 185 379	11 348 303	2 837 076
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	14 185 379	11 348 303	2 837 076
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	3 120 783	2 496 627	624 157

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	36	500	18 000
B-aksjer	564	500	282 000
Sum	600		300 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
GEIR VEUM	36	6,00	A-aksjer
SIRI VEUM	188	31,33	B-aksjer
ULLA MARIC VEUM	188	31,33	B-aksjer
GRETA VEUM RAMSE	188	31,33	B-aksjer
Totalt antall aksjer	600	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	300 000	5 973 807	6 273 807
Årsresultat	0	1 584 574	1 584 574
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-1 329 172	-1 329 172
Egenkapital 31.12.2024	300 000	6 229 209	6 529 209



H O BOLIG OG NÆRINGSBYGG AS
961 102 502

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	-35 876	-37 328
Sum driftskostnader		-35 876	-37 328
Driftsresultat		-35 876	-37 328
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		34 318	1 342
Annen finansinntekt		3 196 781	160 069
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-1 612 042	1 669 062
Sum finansinntekter		1 619 056	1 830 473
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-8	-146
Sum finanskostnader		-8	-146
Netto finans		1 619 049	1 830 327
Resultat før skattekostnad		1 583 173	1 792 999
Skattekostnad	3, 4	1 401	8 208
Årsresultat		1 584 574	1 801 207
Overføringer			
Ekstraordinært utbytte		1 329 172	0
Annen egenkapital		255 402	1 801 207
Sum overføringer		1 584 574	1 801 207



H O BOLIG OG NÆRINGSBYGG AS
961 102 502

Balanse

EIENDELER

Omløpsmidler

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

Sum investeringer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER

Note

31.12.2024

31.12.2023

9 188 211

10 002 192

9 188 211

10 002 192

473 764

177 592

473 764

177 592

9 661 975

10 179 784

9 661 975

10 179 784

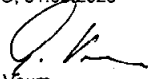


H O BOLIG OG NÆRINGSBYGG AS
961 102 502

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 229 209	5 973 807
Sum opptjent egenkapital		6 229 209	5 973 807
Sum egenkapital		6 529 209	6 273 807
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	2 496 627	3 120 783
Sum avsetning for forpliktelser		2 496 627	3 120 783
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-4 920	970
Betalbar skatt	3, 4	622 756	771 988
Annen kortsiktig gjeld		18 304	12 236
Sum kortsiktig gjeld		636 140	785 194
Sum gjeld		3 132 767	3 905 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 661 975	10 179 784

OSLO, 31.03.2025


Geir Veum
styrets leder / daglig leder



H O BOLIG OG NÆRINGSBYGG AS
961 102 502

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Førvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	16 250	16 250
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	16 250	16 250

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	622 756	771 988
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-624 157	-780 196
Skattekostnad	-1 401	-8 208
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 583 173	1 792 999
Permanente forskjeller	-1 589 540	-1 830 308
+/- Endring i midlertidige forskjeller	2 837 076	3 546 345
Skattepliktig inntekt	2 830 709	3 509 036
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	622 756	771 988
Betalbar skatt i balansen	622 756	771 988



H O BOLIG OG NÆRINGSBYGG AS
961 102 502

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-100 343	-80 274	-20 069
Gevinst- og tapskonto	14 285 722	11 428 578	2 857 144
Netto forskjeller	14 185 379	11 348 303	2 837 076
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	14 185 379	11 348 303	2 837 076
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	3 120 783	2 496 627	624 157

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	36	500	18 000
B-aksjer	564	500	282 000
Sum	600		300 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
GEIR VEUM	36	6,00	A-aksjer
SIRI VEUM	188	31,33	B-aksjer
ULLA MARIC VEUM	188	31,33	B-aksjer
GRETA VEUM RAMSE	188	31,33	B-aksjer
Totalt antall aksjer	600	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	300 000	5 973 807	6 273 807
Årsresultat	0	1 584 574	1 584 574
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-1 329 172	-1 329 172
Egenkapital 31.12.2024	300 000	6 229 209	6 529 209