



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 138 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSSEVEIEN PARK AS
Forretningsadresse: Aagaardveien 38
1719 GREÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Kristianslund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.10.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 623 136	8 702 861
Annen driftsinntekt	1	67 317	
Sum inntekter		16 690 454	8 702 861
Kostnader			
Varekostnad		2 816	
Lønnskostnad	2	2 822 689	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	514 250	498 000
Annen driftskostnad		4 949 533	2 840 519
Sum kostnader		8 289 289	3 338 519
Driftsresultat		8 401 165	5 364 342
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		1 648 333	277 106
Annen finanskostnad			-20
Sum finanskostnader		1 648 333	277 086
Netto finans		-1 648 333	-277 086
Ordinært resultat før skattekostnad		6 752 832	5 087 256
Skattekostnad på resultat	4	1 547 287	1 119 864
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 205 545	3 967 392
Årsresultat	5	5 205 545	3 967 392
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 205 545	3 967 392
Totalresultat		5 205 545	3 967 392
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avgitt konsernbidrag		1 181 579	
Avsatt til annen egenkapital		4 023 966	3 967 392
Sum overføringer og disponeringer		5 205 545	3 967 392



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	8 760	
Sum immaterielle eiendeler		8 760	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 587 499	9 297 433
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		26 350	
Sum varige driftsmidler	6	10 613 849	9 297 433
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	47 868 876	39 977 485
Sum finansielle anleggsmidler		47 868 876	39 977 485
Sum anleggsmidler		58 491 485	49 274 918
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 070 879	749 640
Sum fordringer		1 070 879	749 640
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 474 773	416 314
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 474 773	416 314
Sum omløpsmidler		2 545 652	1 165 954
SUM EIENDELER		61 037 137	50 440 872

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	365 040	365 040
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		359 470	359 470
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 006 738	4 982 772
Sum opptjent egenkapital		9 006 738	4 982 772
Sum egenkapital	5	9 366 208	5 342 242
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		28 602
Sum avsetninger for forpliktelser			28 602
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	40 000 000	39 500 000
Langsiktig konserngjeld	7	879 250	810 000
Sum annen langsiktig gjeld		40 879 250	40 310 000
Sum langsiktig gjeld		40 879 250	40 338 602
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		821 987	170 189
Betalbar skatt	4	1 251 383	40 125
Skyldig offentlige avgifter		453 104	
Kortsiktig konserngjeld	7	6 014 845	4 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 250 360	49 714
Sum kortsiktig gjeld		10 791 679	4 760 028
Sum gjeld		51 670 929	45 098 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 037 137	50 440 872



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 729053

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 138 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSSEVEIEN PARK AS
Forretningsadresse: Aagaardveien 38
1719 GREÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Kristianslund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.09.2023



Organisasjonsnr: 926 138 308
MOSSEVEIEN PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 623 136	8 702 861
Annen driftsinntekt	1	67 317	
Sum inntekter		16 690 454	8 702 861
Kostnader			
Varekostnad		2 816	
Lønnskostnad	2	2 822 689	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	514 250	498 000
Annen driftskostnad		4 949 533	2 840 519
Sum kostnader		8 289 289	3 338 519
Driftsresultat		8 401 165	5 364 342
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		1 648 333	277 106
Annen finanskostnad			-20
Sum finanskostnader		1 648 333	277 086
Netto finans		-1 648 333	-277 086
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	1 547 287	1 119 864
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 205 545	3 967 392
Årsresultat	5	5 205 545	3 967 392
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 205 545	3 967 392
Totalresultat		5 205 545	3 967 392
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 181 579	
Avsatt til annen egenkapital		4 023 966	3 967 392
Sum overføringer og disponeringer		5 205 545	3 967 392



Organisasjonsnr: 926 138 308
MOSSEVEIEN PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	8 760	
Sum immaterielle eiendeler		8 760	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 587 499	9 297 433
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		26 350	
Sum varige driftsmidler	6	10 613 849	9 297 433
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	47 868 876	39 977 485
Sum finansielle anleggsmidler		47 868 876	39 977 485
Sum anleggsmidler		58 491 485	49 274 918
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 070 879	749 640
Sum fordringer		1 070 879	749 640
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 474 773	416 314
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 474 773	416 314
Sum omløpsmidler		2 545 652	1 165 954
SUM EIENDELER		61 037 137	50 440 872
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	365 040	365 040
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		359 470	359 470



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 006 738	4 982 772
Sum opptjent egenkapital		9 006 738	4 982 772
Sum egenkapital	5	9 366 208	5 342 242
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		28 602
Sum avsetninger for forpliktelseser			28 602
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	40 000 000	39 500 000
Langsiktig konserngjeld	7	879 250	810 000
Sum annen langsiktig gjeld		40 879 250	40 310 000
Sum langsiktig gjeld		40 879 250	40 338 602
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		821 987	170 189
Betalbar skatt	4	1 251 383	40 125
Skyldig offentlige avgifter		453 104	
Kortsiktig konserngjeld	7	6 014 845	4 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 250 360	49 714
Sum kortsiktig gjeld		10 791 679	4 760 028
Sum gjeld		51 670 929	45 098 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 037 137	50 440 872



Organisasjonsnr: 926 138 308
MOSSEVEIEN PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



PLUS REVISJON AS
Audit & Advisory



Til generalforsamlingen i Mosseveien Park AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mosseveien Park AS som viser et overskudd på kr 5 205 545,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Plus Revisjon AS

Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret



PLUS REVISJON AS
Audit & Advisory



for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Plus Revisjon AS

Bent Wessel Eide
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Plus Revisjon AS
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret



Årsregnskap

2022

Mosseveien Park AS

Org.nr.:926 138 308



Resultatregnskap

Mosseveien Park AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		16 623 136	8 702 861
Annen driftsinntekt	1	67 317	0
Sum driftsinntekter		16 690 454	8 702 861
Varekostnad		2 816	0
Lønnskostnad	2	2 822 689	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	514 250	498 000
Annen driftskostnad		4 949 533	2 840 519
Sum driftskostnader		8 289 289	3 338 519
Driftsresultat		8 401 165	5 364 342
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		1 648 333	277 106
Annen finanskostnad		0	-20
Resultat av finansposter		-1 648 333	-277 086
Resultat før skattekostnad		6 752 832	5 087 256
Skattekostnad på resultat	4	1 547 287	1 119 864
Resultat		5 205 545	3 967 392
Årsresultat	5	5 205 545	3 967 392
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 181 579	0
Avsatt til annen egenkapital		4 023 966	3 967 392
Sum overføringer		5 205 545	3 967 392



Balanse

Mosseveien Park AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	8 760	0
Sum immaterielle eiendeler		8 760	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 587 499	9 297 433
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		26 350	0
Sum varige driftsmidler	6	10 613 849	9 297 433
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	47 868 876	39 977 485
Sum finansielle anleggsmidler		47 868 876	39 977 485
Sum anleggsmidler		58 491 485	49 274 918
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 070 879	749 640
Sum fordringer		1 070 879	749 640
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 474 773	416 314
Sum omløpsmidler		2 545 652	1 165 954
Sum eiendeler		61 037 137	50 440 872



Balanse

Mosseveien Park AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	365 040	365 040
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		359 470	359 470
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 006 738	4 982 772
Sum opptjent egenkapital		9 006 738	4 982 772
Sum egenkapital	5	9 366 208	5 342 242
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	28 602
Sum avsetning for forpliktelser		0	28 602
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	40 000 000	39 500 000
Langsiktig konserngjeld	7	879 250	810 000
Sum annen langsiktig gjeld		40 879 250	40 310 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		821 987	170 189
Betalbar skatt	4	1 251 383	40 125
Skyldig offentlige avgifter		453 104	0
Konserngjeld	7	6 014 845	4 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 250 360	49 714
Sum kortsiktig gjeld		10 791 679	4 760 028
Sum gjeld		51 670 929	45 098 630
Sum egenkapital og gjeld		61 037 137	50 440 872



Balanse

Mosseveien Park AS
Greåker, 13.09.2023
Styret i Mosseveien Park AS

John Kristianslund
Styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Offentlig tilskudd

Det er i 2022 mottatt offentlig tilskudd på kr.-67 317 fra Enova.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	2 400 878	0
Arbeidsgiveravgift	370 256	0
Pensjonskostnader	34 278	0
Andre ytelser	17 277	0
Sum	2 822 689	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 6 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	9 961 433		9 961 433
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 799 666	31 000	1 830 666
= Anskaffelseskost 31.12.22	11 761 099	31 000	11 792 099
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 173 600	4 650	1 178 250
= Bokført verdi 31.12.22	10 587 499	26 350	10 613 849
Årets ordinære avskrivninger	509 600	4 650	514 250
Økonomisk levetid	3-20 år	5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 584 649	1 030 125
Endring i utsatt skatt	-37 362	89 739
Skattekostnad ordinært resultat	1 547 287	1 119 864
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 752 832	5 087 256
Permanente forskjeller	280 286	3 035
Endring i midlertidige forskjeller	169 829	44 341
Avgitt konsernbidrag	-1 514 845	-4 500 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-452 247
Skattepliktig inntekt	5 688 103	182 385
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 584 649	1 030 125
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-333 266	-990 000
Sum betalbar skatt i balansen	1 251 383	40 125

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	133 489	130 011	-3 478
Fordringer	-173 307	0	173 307
Sum	-39 818	130 011	169 829
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-39 818	130 011	169 829
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-8 760	28 602	37 362



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	365 040	0	-5 570	4 982 772	5 342 242
Årets resultat				5 205 545	5 205 545
Konsernbidrag avgitt				-1 181 579	-1 181 579
Pr 31.12.2022	365 040	0	-5 570	9 006 738	9 366 208

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner*	-40 000 000	-39 500 000
Sum	-40 000 000	-39 500 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	9 027 890	9 297 433
Sum	9 027 890	9 297 433

* Lånebeløp som forfaller senere enn 5 år, ca 30 000 000,-.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	47 868 876	39 977 485
Sum	47 868 876	39 977 485
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	879 250	810 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	6 014 845	4 500 000
Sum	6 894 095	5 310 000

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mosseveien Park AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	36 504	10,0	365 040
Sum	36 504		365 040

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
John Invest AS	36 504	100,0	100,0