



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 003 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRD & KRANTZ EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Per Nygård
Skiparviklia 22
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		17 000	30 000
Sum inntekter		17 000	30 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		40 887	38 949
Sum kostnader		40 887	38 949
Driftsresultat		-23 887	-8 949
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	31
Sum finansinntekter		21	31
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		21	31
Resultat før skattekostnad		-23 866	-8 918
Årsresultat		-23 866	-8 918
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 866	-7 281
Annen egenkapital		0	-1 637
Sum overføringer og disponeringer		-23 866	-8 918



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	341 320	341 320
Sum varige driftsmidler		341 320	341 320
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		341 320	341 320
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 297	6 163
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 297	6 163
Sum omløpsmidler		2 297	6 163
SUM EIENDELER		343 617	347 483

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	3, 4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	95 383	71 517
Sum opptjent egenkapital		-95 383	-71 517
Sum egenkapital	6	-65 383	-41 517
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	409 000	389 000
Sum annen langsiktig gjeld		409 000	389 000
Sum langsiktig gjeld		409 000	389 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	9	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		409 000	389 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		343 617	347 483



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 412300

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 003 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRD & KRANTZ EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Per Nygård
Skiparviklia 22
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 003 679
NYGÅRD & KRANTZ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		17 000	30 000
Sum inntekter		17 000	30 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		40 887	38 949
Sum kostnader		40 887	38 949
Driftsresultat		-23 887	-8 949
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	31
Sum finansinntekter		21	31
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		21	31
Resultat før skattekostnad		-23 866	-8 918
Årsresultat		-23 866	-8 918
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 866	-7 281
Annen egenkapital		0	-1 637
Sum overføringer og disponeringer		-23 866	-8 918



Organisasjonsnr: 998 003 679
NYGÅRD & KRANTZ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	341 320	341 320
Sum varige driftsmidler		341 320	341 320
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		341 320	341 320
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 297	6 163
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 297	6 163
Sum omløpsmidler		2 297	6 163
SUM EIENDELER		343 617	347 483
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	95 383	71 517
Sum opptjent egenkapital		-95 383	-71 517



Sum egenkapital	6	-65 383	-41 517
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	409 000	389 000
Sum annen langsiktig gjeld		409 000	389 000
Sum langsiktig gjeld		409 000	389 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	9	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		409 000	389 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		343 617	347 483



Organisasjonsnr: 998 003 679
NYGÅRD & KRANTZ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

6

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet mener forutsetningen for fortsatt drift er tilstede. Aksjonærene tilfører kapital ved behov for å sikre driften.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Langsiktig gjeld til aksjonærer Per Nygård Holding AS 205 500,- Pål Krantz Friko Holding AS 203 500,-

Note

5



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
NYGÅRD & KRANTZ EIENDOM AS

998003679

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnøkkel: 9DJFH-W4554-F2KHE-WWIE0-UU7O3-1SWDN



NYGÅRD & KRANTZ EIENDOM AS
998 003 679

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		17 000	30 000
Sum driftsinntekter		17 000	30 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-40 887	-38 949
Sum driftskostnader		-40 887	-38 949
Driftsresultat		-23 887	-8 949
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		21	31
Sum finansinntekter		21	31
Netto finans		21	31
Årsresultat		-23 866	-8 918
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-1 637
Udekket tap		-23 866	-7 281
Sum overføringer		-23 866	-8 918

Penneo Dokumentnøkkel: 9DJFH-W4554-F2KHE-WWIE0-UU7O3-1SWDN



NYGÅRD & KRANTZ EIENDOM AS
998 003 679

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	341 320	341 320
Sum varige driftsmidler		341 320	341 320
Sum anleggsmidler		341 320	341 320
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 297	6 163
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 297	6 163
Sum omløpsmidler		2 297	6 163
SUM EIENDELER		343 617	347 483

Penneo Dokumentnøkkel: 9DJFH-W4554-F2KHE-WWIE0-UU7O3-15WDN



NYGÅRD & KRANTZ EIENDOM AS
998 003 679

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-95 383	-71 517
Sum opptjent egenkapital		-95 383	-71 517
Sum egenkapital	6	-65 383	-41 517
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	409 000	389 000
Sum annen langsiktig gjeld		409 000	389 000
Sum gjeld		409 000	389 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		343 617	347 483

NESTTUN, 25.04.2025

Per Nygård
styrets leder / daglig leder

Pål Krantz
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 9DJFH-W4554-F2KHE-WWIE0-UU7O3-15WDM



NYGÅRD & KRANTZ EIENDOM AS
998 003 679

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	341 320
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	341 320
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balanseført verdi pr 31.12	341 320
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Avskrives ikke

Penneo Dokumentnøkkel: 9DJFH-W4554-F2KHE-WWIE0-UU7O3-15WDN



NYGÅRD & KRANTZ EIENDOM AS
998 003 679

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
PER NYGÅRD HOLDING AS	15	50,00	Ordinære
PÅL KRANTZ FRIKO HOLDING AS	15	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30	100	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-71 517	-41 517
Årsresultat	0	-23 866	-23 866
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-95 383	-65 383

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet mener forutsetningen for fortsatt drift er tilstede. Aksjonærene tilfører kapital ved behov for å sikre driften.

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-86 519	-110 385	23 866
Netto forskjeller	-86 519	-110 385	23 866
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	86 519	110 385	-23 866
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. GRS for små foretak

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Langsiktig gjeld til aksjonærer

Per Nygård Holding AS 205 500,-

Pål Krantz Friko Holding AS 203 500,-



NYGÅRD & KRANTZ EIENDOM AS
998 003 679

Note 9 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-23 866	-8 918
Skattepliktig inntekt	-23 866	-8 918

Penneo Dokumentnøkkel: 9DJFH-W4554-F2KHE-WWIE0-UU7O3-1SWDN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nygård, Per

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3377212

IP: 82.134.xxx.xxx

2025-04-28 12:06:09 UTC



Krantz, Pål

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3243849

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-05-02 13:53:51 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: 9DJTH-W4SS4-F2KHE-WWIEO-UU7O3-T5WDN