



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 694 935
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SHA INVEST AS
Forretningsadresse: Feskjærveien 7
3179 ÅSGÅRDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Hanche Aker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-34 645
Annen driftsinntekt		323 500	1 332 181
Sum inntekter		323 500	1 297 536
Kostnader			
Lønnskostnad	4,5	17 323	888 796
Avskrivning	1	275 011	315 530
Annen driftskostnad	1,6	733 142	593 691
Sum kostnader		1 025 476	1 798 017
Driftsresultat		-701 976	-500 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 128
Sum finansinntekter			1 128
Annen rentekostnad		1 492	5 812
Sum finanskostnader		1 492	5 812
Netto finans		-1 492	-4 684
Ordinært resultat før skattekostnad		-703 468	-505 165
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-71 196
Ordinært resultat etter skattekostnad		-703 468	-433 969
Årsresultat		-703 468	-433 969
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		703 468	433 969
Sum overføringer og disponeringer		703 468	433 969



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 225 800	1 304 480
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1	22 744	347 214
Sum varige driftsmidler		1 248 544	1 651 694
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		3 000	3 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 000	3 000
Sum anleggsmidler		1 251 544	1 654 694
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	96 914	68 373
Sum fordringer		96 914	68 373
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		233 113	836 383
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		233 113	836 383
Sum omløpsmidler		330 027	904 756
SUM EIENDELER		1 581 571	2 559 450

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 462 468	2 165 936
Sum opptjent egenkapital		1 462 468	2 165 936
Sum egenkapital	2	1 562 468	2 265 936
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 287	6 020
Skyldige offentlige avgifter		2 816	107 892
Annen kortsiktig gjeld		14 000	179 602
Sum kortsiktig gjeld		19 103	293 514
Sum gjeld		19 103	293 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 581 571	2 559 450



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 158769

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 694 935
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SHA INVEST AS
Forretningsadresse: Feskjærveien 7
3179 ÅSGÅRDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Hanche Aker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 694 935
SHA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-34 645
Annen driftsinntekt		323 500	1 332 181
Sum inntekter		323 500	1 297 536
Kostnader			
Lønnskostnad	4,5	17 323	888 796
Avskrivning	1	275 011	315 530
Annen driftskostnad	1,6	733 142	593 691
Sum kostnader		1 025 476	1 798 017
Driftsresultat		-701 976	-500 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 128
Sum finansinntekter			1 128
Annen rentekostnad		1 492	5 812
Sum finanskostnader		1 492	5 812
Netto finans		-1 492	-4 684
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-703 468	-505 165
Ordinært resultat etter skattekostnad		-703 468	-433 969
Årsresultat		-703 468	-433 969
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		703 468	433 969
Sum overføringer og disponeringer		703 468	433 969



Organisasjonsnr: 991 694 935
SHA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 1 225 800 1 304 480

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner 1 22 744 347 214

Sum varige driftsmidler 1 248 544 1 651 694

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 3 000 3 000

Sum finansielle anleggsmidler 3 000 3 000

Sum anleggsmidler 1 251 544 1 654 694

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 6 96 914 68 373

Sum fordringer 96 914 68 373

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 233 113 836 383

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 233 113 836 383

Sum omløpsmidler 330 027 904 756

SUM EIENDELER 1 581 571 2 559 450

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 1 462 468 2 165 936

Sum opptjent egenkapital 1 462 468 2 165 936



Sum egenkapital	2	1 562 468	2 265 936
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 287	6 020
Skyldige offentlige avgifter		2 816	107 892
Annen kortsiktig gjeld		14 000	179 602
Sum kortsiktig gjeld		19 103	293 514
Sum gjeld		19 103	293 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 581 571	2 559 450



Organisasjonsnr: 991 694 935
SHA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

Note
4,5

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		727868.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16897.00	147013.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	426.00	13915.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17323.00	888796.00

Note
4,5

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	140240.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



SHA INVEST AS
Org.nr. 991 694 935

Årsrapport 2021

Resultatregnskap

Balanse

Noter



SHA Invest AS

Org. nr. 991694935

Resultatregnskap	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	-34 645
Annen driftsinntekt		323 500	1 332 181
Sum driftsinntekter		323 500	1 297 536
Driftskostnader			
Lønnskostnad	4,5	17 323	888 796
Avskrivning	1	275 011	315 530
Annen driftskostnad	1,6	733 142	593 691
Sum driftskostnader		1 025 476	1 798 017
DRIFTSRESULTAT		-701 976	-500 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 128
Annen rentekostnad		1 492	5 812
Netto finansposter		-1 492	-4 684
Ordinært resultat før skattekostnad		-703 468	-505 165
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	-71 196
ÅRSRESULTAT		-703 468	-433 969
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		703 468	433 969
Sum overføringer og disponeringer		703 468	433 969



SHA Invest AS

Org. nr: 991694935

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 225 800	1 304 480
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1	<u>22 744</u>	<u>347 214</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		<u>3 000</u>	<u>3 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 251 544</u>	<u>1 654 694</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	6	<u>96 914</u>	<u>68 373</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		233 113	836 383
Sum omløpsmidler		<u>330 027</u>	<u>904 756</u>
SUM EIENDELER		1 581 571	2 559 450
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	<u>1 462 468</u>	<u>2 165 936</u>
Sum egenkapital	2	<u>1 562 468</u>	<u>2 265 936</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 287	6 020
Skyldige offentlige avgifter		2 816	107 892
Annen kortsiktig gjeld		<u>14 000</u>	<u>179 602</u>
Sum gjeld		<u>19 103</u>	<u>293 514</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 581 571	2 559 450

Asgårdstrand 23.02.2022

Steinar Hanche Aker
Styreleder, daglig leder



SHA Invest AS
Org. nr.991 694 935

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8, god regnskapsskikk for små foretak, i Norge.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. De nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk, som tilsvarer nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Varige driftsmidler

	Totalt	Bygg - oppussing	Teknisk installasjon	Driftsløsøre
Anskaffelseskost 01.01	2 579 846	1 319 699	127 110	1 133 037
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	-178 963	0	0	-178 963
Anskaffelseskost 31.12	2 400 883	1 319 699	127 110	954 074
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-1 152 339	-185 899	-35 110	-931 330
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0	0	0
Balanseført verdi 31.12	1 248 544	1 133 800	92 000	22 744
Årets lineære avskrivninger	275 011	66 001	12 679	196 332
Årets nedskrivninger	0	0	0	0
Avskrivningssatser		5 %	10 %	20 %

Det er solgt et driftsmiddel med regnskapsmessig tap på NOK 78.138. Beløpet er inkludert i annen driftskostnad.



SHA Invest AS
Org. nr.991 694 935

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital		Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer		1 000	100	100 000
Aksjeeiere		Antall aksjer	Eierandel	
Steinar Aker	(styreleder,daglig leder)	900	90,0 %	
Sparring Partner AS	(Anita Røed, styreleder)	100	10,0 %	
		<u>1 000</u>	<u>100,0 %</u>	

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	2 165 936	2 265 936
Årets resultat	0	-703 468	-703 468
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>1 462 468</u>	<u>1 562 468</u>

Note 3 Skatt

	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Skattefradrag i.h.h. til skatteloven §16-60	0	-56 659
Endring utsatt skatt	0	-14 537
Skattekostnad på ordinært resultat	<u>0</u>	<u>-71 196</u>

Grunnlaget for utsatt skattefordel:	2021	2020
Skattereduserende midlertidige forskjeller i varige driftsmidler	383 585	182 439
Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd	0	257 540
Skattefradrag for tilbakeført underskudd i.h.h.t skatteloven §16-60	0	-257 540
Skattereduserende midlertidige forskjeller i skattemessig underskudd	<u>502 322</u>	<u>0</u>
	<u>885 907</u>	<u>182 439</u>

Herav 22% 194 900 40 137

I h.h.t GRS for små foretak har selskapet valgt å holde utsatt skattefordel utenfor regnskapet.

Note 4 Lønnskostnader

	2021	2020
Lønn	0	727 868
Arbeidsgiveravgift	16 897	147 013
Pensjonskostnader	0	7 978
Andre lønnsrelaterte ytelser	426	5 937
	<u>17 323</u>	<u>888 796</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk 0 2



SHA Invest AS
Org. nr.991 694 935

Noter til regnskapet for 2021

Note 5	Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor		
		2021	2020
	Daglig leder	140 240	643 913
	Styre	0	0
	Revisor, revisjon	12 000	27 000
	Revisor, bistand	8 000	10 000
Note 6	Nærstående parter		
	Følgende transaksjoner har funnet sted:	2021	2020
	Leiekostnader til aksjonær	165 600	196 452
	Fordringer 31.12.	2021	2020
	Kortsiktig fordring aksjonær	10 711	4 386
Note 7	Fordringer, gjeld og pantstillelser		
		2021	2020
	Factoringpant	0	1 500 000