



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 750 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALGAARD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Granlivegen 24
7024 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Devik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	
Sum inntekter		0	
Driftsresultat			
		0	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
bankinnskudd		6 539	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 539	
Sum omløpsmidler		6 539	0
SUM EIENDELER		6 539	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Egenkapital i selskapet		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		23 254	23 254
Sum opptjent egenkapital		-23 254	-23 254
Sum egenkapital		6 746	6 746
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 746	6 746



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
---------------------	-------------	-------------	-------------



Innkalling til generalforsamling – godkjenning av årsregnskap 2018

Dalgaard Utvikling AS

Dato for generalforsamling: 22/5 - 2019

Sted: Granlivegen 24, 7024 Trondheim

Tid: 18.00

Agenda:

1. Fastsettelse av regnskap og noter for 2018
2. Videre utvikling av selskapet

Selskapet byttet navn i 2018 fra Eleie AS til Dalgaard Utvikling AS – og Oddbjørn Devik tok over alle aksjene i selskapet (tidligere eide Thor Selnes 50 % av selskapet). Oppgjøret for aksjene er gjort privat mellom Oddbjørn Devik og Thor Selnes.

Selskapet heter nå Dalgård Utvikling AS – det het tidligere Eleie AS.



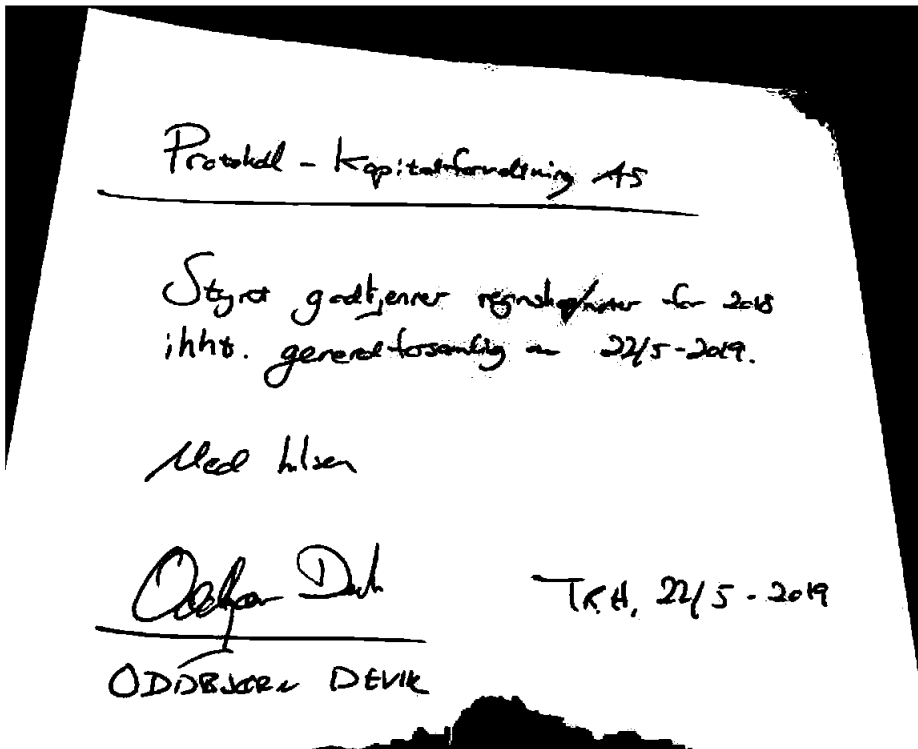
Protokoll

Styret godkjenner regnskap og noter for år 2018 og har videre besluttet å drive selskapet videre i håp om at en mulig eiendomstransaksjon iløpet av 1-3 år vil gjøre selskapet likvid.

Med hilsen, Trondheim 22/5-2019

Oddbjørn Devik

(signert utgave av protokoll nedenfor da utskriftsmulighet var ute av drift på aktuell dag for signering)





Resultatregnskap 2018 – Dalgaard Utvikling AS

1. Salgsinntekt	0
2. Annen driftsinntekt	
3. Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	
4. Varekostnad	
5. Lønnskostnad	
6. Avskrivning av varige driftsmidler og immatrielle eiendeler	
7. Nedskrivning av varige driftsmidler og immatrielle eiendeler	
8. Annen driftskostnad	0
9. Driftsresultat	0
10. Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	
11. Inntekt på andre investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap	
12. Inntekt på andre investeringer	
13. Renteinntekt fra foretak i samme konsern	
14. Annen finansinntekt	
15. Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	
16. Nedskrivning av finansielle eiendeler	
17. Rentekostnad til foretak i samme konsern	
18. Annen finanskostnad	
19. Ordinært resultat før skattekostnad	
20. Skattekostnad på ordinært resultat	
21. Ordinært resultat	0
22. Ekstraordinære poster	
23. Skattekostnad på ekstraordinært resultat	
24. Årsresultat	0



Balanse 2018 – Dalgaard Utvikling AS

Eiendeler

A: Anleggsmidler

Intet

B: Omløpsmidler

Intet

III. Investeringer

Ingen

IV: Bankinnskudd, kontanter og lignende 6746

Sum omløpsmidler og anleggsmidler 6746

Egenkapital og gjeld

A: Egenkapital

I: Innskutt egenkapital 30000

II: Opptjent egenkapital - 23254

B: Gjeld

I: Avsetning for forpliktelser

II: Annen langsiktig gjeld

III: Kortsiktig gjeld

Sum Eiendeler og Gjeld 6746



Noter regnskap 2018 Dalgaard Utvikling AS

1. Lønnskostnader
 - a. Det er ingen lønnskostnader eller endringer i antall ansatte i år 2018
 - b. Ingen arb.avgift for 2018
 - c. Ingen ytelser er gitt ansatte i år 2018

2. Det er ingen varige driftsmidler i selskapet, kun kontanter
3. Egenkapitalbevelgelse(r)
 - a. Ingen endring i egenkapitalen i 2018
 - b. Stemmer rett på aksjer er endret til at Oddbjørn Devik nå eier alle aksjer
4. Aksjekapital og aksjonærinformasjon
 - a. 100 % Oddbjørn Devik
 - b. Bunde midler
 - c. Det er ingen midler som står bundet i form av skattetrekk, depositum for husleie osv.
 - d. Det er ingen lån i selskapet
5. Opsjonsavtaler og skatt
 - a. Det er ingen opsjonsavtaler i selskapet
 - b. Det er ingen permanente forskjeller, midlertidige forskjeller eller betalbar skatt i selskapet
 - c. Ingen utsatt skatt eller endring i slik skatt for år 2018
6. Tilskudd og annet
 - a. Ingen skattefunn eller andre tilskudd har tilkommet eller blitt søkt om fra selskapet i løpet av året