



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 820 863  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORZA INVEST AS  
Forretningsadresse: Sydnesplassen 3  
5007 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans N Yddal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	2	20 442	19 712
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 442</b>	<b>19 712</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 442</b>	<b>-19 712</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	40 569	39 280
Annen renteinntekt			20
Andre finansinntekter		1 215 761	1 052 335
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 256 330</b>	<b>1 091 635</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 326	12 191
Annen rentekostnad		38 729	53 971
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 055</b>	<b>66 162</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 209 275</b>	<b>1 025 473</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 188 834</b>	<b>1 005 762</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	261 543	219 837
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>927 291</b>	<b>785 925</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>927 291</b>	<b>785 925</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>927 291</b>	<b>785 925</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>927 291</b>	<b>785 925</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	927 291	785 925
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>927 291</b>	<b>785 925</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	10 573 341	10 573 341
Investeringer i aksjer og andeler	4	500 000	500 000
Andre langsiktige fordringer		300 000	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 373 341</b>	<b>11 373 341</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 373 341</b>	<b>11 373 341</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	3 657 279	2 400 949
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 657 279</b>	<b>2 400 949</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 245	85 464
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>69 245</b>	<b>85 464</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 726 524</b>	<b>2 486 413</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 099 865</b>	<b>13 859 754</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 500 aksjer à kr 100)	5, 6	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	2 740	2 740



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>252 740</b>	<b>252 740</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	12 776 907	11 849 617
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 776 907</b>	<b>11 849 617</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>13 029 647</b>	<b>12 102 357</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 208 331	1 374 999
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 208 331</b>	<b>1 374 999</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 208 331</b>	<b>1 374 999</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	4	861 887	382 399
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>861 887</b>	<b>382 399</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 070 218</b>	<b>1 757 398</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 099 865</b>	<b>13 859 754</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 837679

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 820 863  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORZA INVEST AS  
Forretningsadresse: Sydnesplassen 3  
5007 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans N Yddal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 820 863  
FORZA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	2	20 442	19 712
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 442</b>	<b>19 712</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 442</b>	<b>-19 712</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	40 569	39 280
Annen renteinntekt			20
Andre finansinntekter		1 215 761	1 052 335
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 256 330</b>	<b>1 091 635</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 326	12 191
Annen rentekostnad		38 729	53 971
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 055</b>	<b>66 162</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 209 275</b>	<b>1 025 473</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 188 834</b>	<b>1 005 762</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	261 543	219 837
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>927 291</b>	<b>785 925</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>927 291</b>	<b>785 925</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>927 291</b>	<b>785 925</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>927 291</b>	<b>785 925</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	927 291	785 925
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>927 291</b>	<b>785 925</b>



Organisasjonsnr: 982 820 863  
FORZA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 10 573 341 10 573 341

Investeringer i aksjer og andeler 4 500 000 500 000

Andre langsiktige fordringer 300 000 300 000

Sum finansielle anleggsmidler 11 373 341 11 373 341

Sum anleggsmidler 11 373 341 11 373 341

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 4 3 657 279 2 400 949

Sum fordringer 3 657 279 2 400 949

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 69 245 85 464

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 69 245 85 464

Sum omløpsmidler 3 726 524 2 486 413

SUM EIENDELER 15 099 865 13 859 754

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 500 aksjer à kr 100) 5, 6 250 000 250 000

Beholdning av egne aksjer 6 2 740 2 740

Overkurs 5 2 740 2 740

Sum innskutt egenkapital 252 740 252 740

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 12 776 907 11 849 617



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 776 907</b>	<b>11 849 617</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>13 029 647</b>	<b>12 102 357</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 208 331	1 374 999
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 208 331</b>	<b>1 374 999</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 208 331</b>	<b>1 374 999</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	4	861 887	382 399
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>861 887</b>	<b>382 399</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 070 218</b>	<b>1 757 398</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 099 865</b>	<b>13 859 754</b>



Organisasjonsnr: 982 820 863  
FORZA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

for

## Forza Invest AS

(org nr 982 820 863)

Penneo Dokumentnøkkel: WWFOC-HNQEU-P5G80-25H5U-871X7-ZJ5PU

**Forza Invest AS**

## Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Andre driftskostnader	2	20 442	19 712
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 442</b>	<b>19 712</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 442</b>	<b>-19 712</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekt fra selskap i samme konsern	4	40 569	39 280
Renteinntekter		0	20
Andre finansinntekter		1 215 761	1 052 335
Rentekostnad til selskap i samme konsern		8 326	12 191
Rentekostnader		38 729	53 971
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 209 275</b>	<b>1 025 473</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 188 834</b>	<b>1 005 762</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	261 543	219 837
<b>Årets resultat</b>	<b>5</b>	<b>927 291</b>	<b>785 925</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	927 291	785 925
<b>Sum overføringer</b>		<b>927 291</b>	<b>785 925</b>

Penneo Dokumentnøkkel: WWFOC-HNQEU-P5G80-25H5U-871X7-ZJ5PU



## Forza Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	10 573 341	10 573 341
Investeringer i aksjer og andeler	4	500 000	500 000
Andre langsiktige fordringer		300 000	300 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 373 341</b>	<b>11 373 341</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	3 657 279	2 400 949
<b>Sum fordring</b>		<b>3 657 279</b>	<b>2 400 949</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 245	85 464
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 726 524</b>	<b>2 486 413</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 099 865</b>	<b>13 859 754</b>

Penneo Dokumentnøkkel: WWFOC-HNQEU-P5G80-25H5U-871X7-ZJ5PU



## Forza Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 500 aksjer à kr 100)	5, 6	250 000	250 000
Overkurs	5	2 740	2 740
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>252 740</b>	<b>252 740</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	12 776 907	11 849 617
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 776 907</b>	<b>11 849 617</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>13 029 647</b>	<b>12 102 357</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 208 331	1 374 999
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 208 331</b>	<b>1 374 999</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	861 887	382 399
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>861 887</b>	<b>382 399</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 070 218</b>	<b>1 757 398</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 099 865</b>	<b>13 859 754</b>

Bergen  
Styret i Forza Invest AS

\_\_\_\_\_  
Hans N Yddal  
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: WWFOC-HNQE-U-P5G80-25H5-U-871X7-ZJ5PU



## Forza Invest AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er benyttet vurderingsregler i samsvar med norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Forøvrig har selskapet lagt til grunn unntaksreglene for små foretak i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av utbytte skjer når det mottas. Utbytte fra datterselskap periodiseres allikevel til avsetningsåret. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er heller ingen godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.



## Forza Invest AS

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	261 543	219 837
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>261 543</b>	<b>219 837</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 188 834	1 005 762
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-1 188 833	-999 257
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-6 504
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-5 924	-11 677
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-261 543	-219 837
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	267 467	231 514
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

### Note 4 Investeringer og mellomværende i konsern

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper	Anskaffelseskost	Forretningskontor	Eierandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Sawicon AS	554 760	Bergen	100 %	355 874	-1 375 160
Villa Sydneplassen 3 AS	10 018 581	Bergen	100 %	3 137 343	911 576
Øvre Holen Eiendom AS *	500 000	Knarrevik	50 %	1 878 444	134 758
<b>Sum</b>	<b>11 073 341</b>				

\* Tall fra Øvre Holen Eiendom AS er hentet fra 2020 regnskapet.

	2021	2020
Fordringer på datterselskaper	3 657 279	2 400 949
Gjeld til datterselskaper	-853 624	-373 755

Det blir foretatt renteberegning for mellomværende med selskaper i samme konsern, nærstående mv. Renteinntekt for 2021 er på NOK 40 569.



## Forza Invest AS

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	250 000	2 740	11 849 617	12 102 357
Årets resultat			927 291	927 291
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>250 000</b>	<b>2 740</b>	<b>12 776 907</b>	<b>13 029 647</b>

### Note 6 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Forza Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 500	100,0	250 000
<b>Sum</b>	<b>2 500</b>		<b>250 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hans N Yddal	2 500	100,0	100,0

#### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Hans N Yddal	Styrets leder	2 500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>2 500</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hans Nordtveit Yddal

Daglig leder

Serienummer: 9578-5992-4-3202973

IP: 82.134.xxx.xxx

2022-07-20 08:25:42 UTC



## Hans Nordtveit Yddal

Styreleder

Serienummer: 9578-5992-4-3202973

IP: 82.134.xxx.xxx

2022-07-20 08:25:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WWFOC-HNQEU-P5G80-2SH5U-871X7-ZJ5PU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS  
Kanalveien 11  
Postboks 4 Kristianborg  
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Forza Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Forza Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: CK8B5-QYUPO-1EWS-5YXPM-TWCEZ-ZMP78



Uavhengig revisors beretning - Forza Invest AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 26. juli 2022  
KPMG AS

Harald Sylta  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CK8B5-QYUPO-1EWS-5YXPM-TWCEZ-ZMP78



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Harald Sylta

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-1738956

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-07-26 16:31:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CK8B5-QYUPO-1EWS-5YXPIM-TWCEZ-ZNIP78

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>