



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 061 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BULLMANN EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Anders Hovden-gata 16  
6153 ØRSTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Hovde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekt			127 250
Leigeinntekt fast eigedom		990 000	900 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>990 000</b>	<b>1 027 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	1	137 196	186 496
Annan driftskostnad	2	295 142	251 751
<b>Sum kostnader</b>		<b>432 338</b>	<b>438 247</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>557 662</b>	<b>589 003</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		138	297
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>138</b>	<b>297</b>
Annan rentekostnad		229 461	182 896
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>229 461</b>	<b>182 896</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-229 323</b>	<b>-182 599</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>328 339</b>	<b>406 404</b>
Skattekostnad på resultat	3	72 263	89 410
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>256 076</b>	<b>316 994</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>256 076</b>	<b>316 994</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>256 076</b>	<b>316 994</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>256 076</b>	<b>316 994</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsett til annan eigenkapital		256 076	316 994
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>256 076</b>	<b>316 994</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3	44 164	46 338
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>44 164</b>	<b>46 338</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	1, 5	7 095 395	7 232 591
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>7 095 395</b>	<b>7 232 591</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i tilknytt selskap	6	350 000	350 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>7 489 559</b>	<b>7 628 929</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundekrav	7	112 500	251 250
Andre kortsiktige krav		5 342	5 002
<b>Sum krav</b>		<b>117 842</b>	<b>256 252</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		75 689	225 025
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>75 689</b>	<b>225 025</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>193 531</b>	<b>481 277</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>7 683 090</b>	<b>8 110 206</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

### Eigenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 100 000	1 100 000
Overkurs		2 000	2 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>1 102 000</b>	<b>1 102 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annan egenkapital		3 326 698	3 070 623
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>3 326 698</b>	<b>3 070 623</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 428 698</b>	<b>4 172 623</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	3 082 310	3 719 481
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>3 082 310</b>	<b>3 719 481</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 082 310</b>	<b>3 719 481</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 454	37 801
Betalbar skatt	3	70 089	96 552
Skyldige offentlege avgifter		33 659	58 130
Anna kortsiktig gjeld		30 880	25 620
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>172 082</b>	<b>218 103</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 254 392</b>	<b>3 937 584</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 683 090</b>	<b>8 110 206</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 436857

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 061 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BULLMANN EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Anders Hovden-gata 16  
6153 ØRSTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Hovde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Organisasjonsnr: 992 061 952  
BULLMANN EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekt			127 250
Leigeinntekt fast eigedom		990 000	900 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>990 000</b>	<b>1 027 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	1	137 196	186 496
Annan driftskostnad	2	295 142	251 751
<b>Sum kostnader</b>		<b>432 338</b>	<b>438 247</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>557 662</b>	<b>589 003</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		138	297
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>138</b>	<b>297</b>
Annan rentekostnad		229 461	182 896
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>229 461</b>	<b>182 896</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-229 323</b>	<b>-182 599</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	72 263	89 410
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>256 076</b>	<b>316 994</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>256 076</b>	<b>316 994</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>256 076</b>	<b>316 994</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>256 076</b>	<b>316 994</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsett til annan egenkapital		256 076	316 994
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>256 076</b>	<b>316 994</b>



Organisasjonsnr: 992 061 952  
BULLMANN EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3	44 164	46 338
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>44 164</b>	<b>46 338</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	1, 5	7 095 395	7 232 591
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>7 095 395</b>	<b>7 232 591</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i tilknytt selskap	6	350 000	350 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>7 489 559</b>	<b>7 628 929</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundekrav	7	112 500	251 250
Andre kortsiktige krav		5 342	5 002
<b>Sum krav</b>		<b>117 842</b>	<b>256 252</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		75 689	225 025
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>75 689</b>	<b>225 025</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>193 531</b>	<b>481 277</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>7 683 090</b>	<b>8 110 206</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 100 000	1 100 000
Overkurs		2 000	2 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>1 102 000</b>	<b>1 102 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			



Annan egenkapital		3 326 698	3 070 623
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>3 326 698</b>	<b>3 070 623</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 428 698</b>	<b>4 172 623</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	3 082 310	3 719 481
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>3 082 310</b>	<b>3 719 481</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 082 310</b>	<b>3 719 481</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 454	37 801
Betalbar skatt	3	70 089	96 552
Skyldige offentlege			
avgifter		33 659	58 130
Anna kortsiktig gjeld		30 880	25 620
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>172 082</b>	<b>218 103</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 254 392</b>	<b>3 937 584</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 683 090</b>	<b>8 110 206</b>



Organisasjonsnr: 992 061 952  
BULLMANN EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Årsrekneskap 2023 Bullmann Eigedom AS

Resultatrekneskap  
Balanse  
Notar  
Revisjonsmelding

Org.nr.: 992 061 952

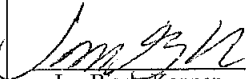
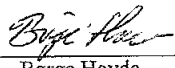



<b>Resultatrekneskap</b>			
<b>Bullmann Eigedom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salsinntekt		0	127 250
Leieinntekt fast eiendom		990 000	900 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>990 000</b>	<b>1 027 250</b>
Avskrivning	1	137 196	186 496
Annan driftskostnad	2	295 142	251 751
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>432 338</b>	<b>438 247</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>557 662</b>	<b>589 003</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		138	297
Annan rentekostnad		229 461	182 896
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-229 323</b>	<b>-182 599</b>
Resultat før skattekostnad		328 339	406 404
Skattekostnad på resultat	3	72 263	89 410
<b>Resultat</b>		<b>256 076</b>	<b>316 994</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>256 076</b>	<b>316 994</b>
<b>Overføring</b>			
Avsett til annan egenkapital		256 076	316 994
<b>Sum overføringer</b>		<b>256 076</b>	<b>316 994</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Bullmann Eigedom AS</b>			
<b>Eigedelar</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle eigedeler</b>			
Utsett skattefordel	3	44 164	46 338
<b>Sum immaterielle eigedelar</b>		<b>44 164</b>	<b>46 338</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	1, 5	7 095 395	7 232 591
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>7 095 395</b>	<b>7 232 591</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i tilknytt selskap	6	350 000	350 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>7 489 559</b>	<b>7 628 929</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Krav</b>			
Kundekrav	7	112 500	251 250
Andre kortsiktige krav		5 342	5 002
<b>Sum krav</b>		<b>117 842</b>	<b>256 252</b>
<b>Investeringar</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		75 689	225 025
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>193 531</b>	<b>481 277</b>
<b>Sum eigedelar</b>		<b>7 683 090</b>	<b>8 110 206</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Bullmann Eigedom AS</b>			
Eigenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 100 000	1 100 000
Overkurs		2 000	2 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>1 102 000</b>	<b>1 102 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annan eigenkapital		3 326 698	3 070 623
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>3 326 698</b>	<b>3 070 623</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	4	<b>4 428 698</b>	<b>4 172 623</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetjing til plikter</b>			
<b>Øvrig langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	3 082 310	3 719 481
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>3 082 310</b>	<b>3 719 481</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 454	37 801
Betalbar skatt	3	70 089	96 552
Skyldige offentlege avgifter		33 659	58 130
Anna kortsiktig gjeld		30 880	25 620
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>172 082</b>	<b>218 103</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 254 392</b>	<b>3 937 584</b>
<b>Sum eigenkapital og gjeld</b>		<b>7 683 090</b>	<b>8 110 206</b>
Ørsta den, <u>10.10.2024</u> , Styret i Bullmann Eigedom AS			
 Jon Bjarne Koppen styreleiar			
 Børge Hovde Nestleiar og dagleg leiar			
 Jill Skaar Hovde styremedlem			
Bullmann Eigedom AS			Side 4



## Bullmann Eigedom AS Notar til rekneskapen 2023

### Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslov av 1998 og NRS 8 God rekneskapskikk for små foretak. Rekneskapsprinsippa vert skildra under.

### Hovudregel for vurdering og klassifisering av eigedeler og gjeld

Eigedeler meint til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel. Andre eigedelar er klassifisert som omløpsmiddel. Fordringar som skal tilbakebetalast innan eit år er klassifisert som omløpsmiddel. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarande kriterier lagt til grunn.

Anleggsmiddel er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrivast til virkelig verdi der evt. verdifall ikkje kan ventast å vere forbigåande. Anleggsmiddel med avgrensa økonomisk levetid vert avskrivne planmessig. Langsiktig lån balanseførast til nominelt motteke beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmiddel vurderast til lavaste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Inntekter

Inntekt vert rekneskapsført den er opptent, det vil seie at vare eller teneste er levert, med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Leigeinntekter vert inntektsført i takt med leigeperioden.

### Skattar

Skattekostnaden vert samanstillt med rekneskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel. Skattekostnaden vert fordelt på ordinært resultat og dersom aktuelt resultat av ekstraordinære postar i samsvar med skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Note 1 Varige driftsmiddel

	Tomter	Bygning og annen fast eigedom	Utstyr og inventar	Sum
Kostpris 01.01.23	1 835 787	8 335 390	70 000	10 241 177
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Kostpris 31.12.2023	1 835 787	8 335 390	70 000	10 241 177
Akkumulerte avskrivningar 31.12.2023	0	3 075 782	70 000	3 145 782
<b>Bokført verdi pr. 31.12.2023</b>	<b>1 835 787</b>	<b>5 259 608</b>	<b>0</b>	<b>7 095 395</b>
Årets avskrivningar		137 196	0	137 196
Økonomisk levetid		10-50 år	10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

### Note 2 Lønnskostnad og ytelsar, godtgjørelser til dagleg leiar, styret og revisor

Det er ikkje tilsette i selskapet. Det er ikkje betalt ut løn eller godtgjering til styret.



## Bullmann Eigedom AS Notar til rekneskapen 2023

### Note 3 Skatt og midlertidige forskjelar

Midlertidige skilnader	31.12.22	31.12.23	Endring
Anleggsmiddel	-210 625	-200 747	-9 878
Sum midlertidige skilnader	-210 625	-200 747	-9 878
Utsatt skatt/skattefordel (22%)	-46 338	-44 164	-2 173

	2023	2022
Ordinært resultat før skatt	328 339	406 404
Permanente skilnader	124	7
Endring i midlertidige skilnader	-9 878	32 460
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>318 585</b>	<b>438 871</b>

Betalbar skatt i balansen:	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	70 089	96 552
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>70 089</b>	<b>96 552</b>

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	70 089	96 552
Endring i utsatt skatt	2 173	-7 141
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>72 263</b>	<b>89 410</b>

### Note 4 Eigenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annan eigenkapital	Sum
Eigenkapital 01.01.	1 100 000	2 000	3 070 623	4 172 623
Årsresultat	0	0	256 076	256 076
<b>Eigenkapital 31.12.</b>	<b>1 100 000</b>	<b>2 000</b>	<b>3 326 698</b>	<b>4 428 699</b>

### Note 5 Pantstillelsar og garantiar m.v.

Gjeld som er sikra med pant o.l.

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjonar	3 082 310	3 719 481
<b>Sum</b>	<b>3 082 310</b>	<b>3 719 481</b>

Balanseført verdi av egedelar pantsatt for eigen gjeld	7 095 395	7 232 591
Tinglyst factoringavtale, begrensa oppad til	200 000	200 000
Bokført verdi av fordringar	117 842	256 252

Av selskapet si gjeld forfell kr 0.- meir enn 5 år etter utgangen av rekneskapsåret.



**Bullmann Eigedom AS**  
**Notar til rekneskapen 2023**

**Note 6 Aksjar i tilknytt selskap**

	Antal aksjar	Eigarandel	Kostpris	Balanseført verdi
Anleggsaksjar				
Bullmann AS, Ørsta kommune	133	33 %	350 000	350 000

Overskot i 2023 er kr 73.762.-

Eigenkapitalen pr 31.12.23 er kr 3.943.219.-

**Note 7 Kundekrav**

Kundefordringar er oppført til pålydande.

Ingen kundefordringar forfell til betaling meir enn eit år etter balansedagen.

Alle kundekrav er mot det tilknytte selskapet.

**Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i selskapet er på kr 1.100 000.- fordelt på 1.100 aksjar kvar pålydande kr 1 000.-

Aksjonærer	Verv	Tal aksjar	Pålydande	Sum aksjekapital	Andel
Jon Bjarte Koppen	Styreleiar	550	1 000	550 000	50,00 %
Børge Hovde	Nestleiar/Dagleg leiar	550	1 000	550 000	50,00 %
<b>Totalt</b>		<b>1 100</b>	<b>1 000</b>	<b>1 100 000</b>	<b>100 %</b>



## hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening  
Autorisert rekneskapsførarselskap  
Org.nr. 987 832 916 MVA  
E-post: [firmapost@h-v.no](mailto:firmapost@h-v.no)  
[www.h-v.no](http://www.h-v.no)

Til generalforsamlinga i  
Bullmann Eigedom AS

### Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

#### Konklusjon

Vi har revidert Bullmann Eigedom AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 256.076. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2023 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2023, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

#### Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ørsta	Nordfjordeid	Stryn
Ivær Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



hovden & vatne  
statsautoriserte revisorar as

Side 2 av 2

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

**Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen**

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 10.05.2024

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Geir Arve Vatne  
statsautorisert revisor