



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 459 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MADLAVEIEN INVEST AS
Forretningsadresse: 4.etasje
Grønnegata 41
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Buchardt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		45 475 694	51 230 926
Sum inntekter		45 475 694	51 230 926
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	14 892 241	14 892 241
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Andre driftskostnader		780 432	1 397 461
Sum kostnader		15 672 673	16 289 702
Driftsresultat		29 803 021	34 941 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 850 162	5 882 880
Sum finansinntekter		7 850 162	5 882 880
Annen rentekostnad		1 221 500	238
Sum finanskostnader		1 221 500	238
Netto finans		6 628 662	5 882 642
Resultat før skattekostnad		36 431 683	40 823 866
Skattekostnad på resultat	2	8 014 548	8 981 250
Årsresultat		28 417 135	31 842 616
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 417 135	31 842 616
Totalresultat		28 417 135	31 842 616
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	-1 909 099	-1 155 744
Avgitt konsernbidrag	3	30 326 234	32 998 360
Sum overføringer og disponeringer		28 417 135	31 842 616



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 2		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Bygg		293 753 677	306 632 873
Tomter		64 851 516	64 851 516
Driftsløsøre, inventar o.l.		10 084 787	12 097 832
Sum varige driftsmidler	1, 4	368 689 980	383 582 221
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		368 689 980	383 582 221
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 279 013	
Andre kortsiktige fordringer		896 614	551 971
Konsernfordringer	5	188 509 498	180 199 494
Sum fordringer		194 685 125	180 751 465
Sum omløpsmidler		194 685 125	180 751 465
SUM EIENDELER		563 375 105	564 333 687

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 50 000)	3, 6	10 000 000	500 000 000
Overkurs	3	140 000 000	
Sum innskutt egenkapital		150 000 000	500 000 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udisponert resultat			
Udekket tap	3		
Sum egenkapital		150 000 000	500 000 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	19 252 805	19 791 810
Sum avsetninger for forpliktelser		19 252 805	19 791 810
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	5	351 221 500	
Sum annen langsiktig gjeld		351 221 500	
Sum langsiktig gjeld		370 474 305	19 791 810
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	20 625	102 169
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter		1 699 382	2 134 118
Kortsiktig konserngjeld	5	38 879 787	42 305 590
Annen kortsiktig gjeld		2 301 006	
Sum kortsiktig gjeld		42 900 800	44 541 877
Sum gjeld		413 375 105	64 333 687
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		563 375 105	564 333 687



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 417863

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 459 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MADLAVEIEN INVEST AS
Forretningsadresse: 4.etasje
Grønnegata 41
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Buchardt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Organisasjonsnr: 998 459 346
MADLAVEIEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		45 475 694	51 230 926
Sum inntekter		45 475 694	51 230 926
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	14 892 241	14 892 241
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Andre driftskostnader		780 432	1 397 461
Sum kostnader		15 672 673	16 289 702
Driftsresultat		29 803 021	34 941 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 850 162	5 882 880
Sum finansinntekter		7 850 162	5 882 880
Annen rentekostnad		1 221 500	238
Sum finanskostnader		1 221 500	238
Netto finans		6 628 662	5 882 642
Resultat før skattekostnad		36 431 683	40 823 866
Skattekostnad på resultat	2	8 014 548	8 981 250
Årsresultat		28 417 135	31 842 616
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 417 135	31 842 616
Totalresultat		28 417 135	31 842 616
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	-1 909 099	-1 155 744
Avgitt konsernbidrag	3	30 326 234	32 998 360
Sum overføringer og disponeringer		28 417 135	31 842 616



Organisasjonsnr: 998 459 346
MADLAVEIEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 2		
Goodwill	1		

Varige driftsmidler

Bygg		293 753 677	306 632 873
Tomter		64 851 516	64 851 516
Driftsløsøre, inventar o.l.		10 084 787	12 097 832
Sum varige driftsmidler	1, 4	368 689 980	383 582 221

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
---------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		368 689 980	383 582 221
-------------------	--	-------------	-------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		5 279 013	
Andre kortsiktige fordringer		896 614	551 971
Konsernfordringer	5	188 509 498	180 199 494
Sum fordringer		194 685 125	180 751 465

Sum omløpsmidler		194 685 125	180 751 465
------------------	--	-------------	-------------

SUM EIENDELER		563 375 105	564 333 687
---------------	--	-------------	-------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (200 aksjer à kr 50 000)	3, 6	10 000 000	500 000 000
Overkurs	3	140 000 000	
Sum innskutt egenkapital		150 000 000	500 000 000

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		



Udisponert resultat			
Udekket tap	3		
Sum egenkapital		150 000 000	500 000 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	19 252 805	19 791 810
Sum avsetninger for forpliktelser		19 252 805	19 791 810
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	5	351 221 500	
Sum annen langsiktig gjeld		351 221 500	
Sum langsiktig gjeld		370 474 305	19 791 810
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	20 625	102 169
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter		1 699 382	2 134 118
Kortsiktig konserngjeld	5	38 879 787	42 305 590
Annen kortsiktig gjeld		2 301 006	
Sum kortsiktig gjeld		42 900 800	44 541 877
Sum gjeld		413 375 105	64 333 687
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		563 375 105	564 333 687



Organisasjonsnr: 998 459 346
MADLAVEIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Madlaveien Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 459 346



Madlaveien Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Andre driftsinntekter		45 475 694	51 230 926
Sum driftsinntekter		45 475 694	51 230 926
Ordinære avskrivninger	1	14 892 241	14 892 241
Andre driftskostnader		780 432	1 397 461
Sum driftskostnader		15 672 673	16 289 702
Driftsresultat		29 803 021	34 941 224
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		7 850 162	5 882 880
Rentekostnader		1 221 500	238
Resultat av finansposter		6 628 662	5 882 642
Ordinært resultat før skattekostnad		36 431 683	40 823 866
Skattekostnad på resultat	2	8 014 548	8 981 250
Årets resultat		28 417 135	31 842 616
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag	3	1 909 099	1 155 744
Avsatt konsernbidrag	3	30 326 234	32 998 360
Sum overføringer		28 417 135	31 842 616



Madlaveien Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygg		293 753 677	306 632 873
Tomter		64 851 516	64 851 516
Driftsløsøre, inventar o.l.		10 084 787	12 097 832
Sum varige driftsmidler	1, 4	368 689 980	383 582 221
Sum anleggsmidler		368 689 980	383 582 221
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		5 279 013	0
Andre kortsiktige fordringer		896 614	551 971
Fordring på selskap i samme konsern	5	188 509 498	180 199 494
Sum omløpsmidler		194 685 125	180 751 465
SUM EIENDELER		563 375 105	564 333 687



Madlaveien Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 50 000)	3, 6	10 000 000	500 000 000
Annen innskutt egenkapital	3	140 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		150 000 000	500 000 000
Sum egenkapital		150 000 000	500 000 000
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	19 252 805	19 791 810
Sum avsetning for forpliktelser		19 252 805	19 791 810
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	351 221 500	0
Sum langsiktig gjeld		351 221 500	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	20 625	102 169
Skyldige offentlige avgifter		1 699 382	2 134 118
Gjeld til konsernselskap	5	38 879 787	42 305 590
Annen kortsiktig gjeld		2 301 006	0
Sum kortsiktig gjeld		42 900 800	44 541 877
Sum gjeld		413 375 105	64 333 687
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		563 375 105	564 333 687

Oslo, 27.03.2025
Styret i Madlaveien Invest AS

Anders Buchardt
Styreleder

Arthur Buchardt
daglig leder



Madlaveien Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden og salg av tjenester inntektsføres når tjenesten utføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Madlaveien Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	64 851 516	426 838 703	30 880 585	522 570 804
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	64 851 516	426 838 703	30 880 585	522 570 804
Akkumulerte avskrivninger	-	-133 085 026	-20 795 798	-153 880 824
Bokført verdi per 31.12.2024	64 851 516	293 753 677	10 084 787	368 689 980
Årets avskrivninger	0	12 879 196	2 013 045	14 892 241
Avskrivningsplan	-	20-50 år	15 år	



Madlaveien Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	87 512 752	89 962 774	2 450 022
Sum	87 512 752	89 962 774	2 450 022

Grunnlag for beregning av utsatt skatt	87 512 752	89 962 774	2 450 022
---	-------------------	-------------------	------------------

Utsatt skatt (22 %)	-19 252 805	19 791 810	39 044 615
----------------------------	--------------------	-------------------	-------------------

Årets skattekostnad	2024	2023
---------------------	------	------

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	36 431 683	40 823 866
Permanente forskjeller	-1 918	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 450 022	1 481 724
Skattepliktig inntekt	38 879 788	42 305 589

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	8 553 553	9 307 230
Endring i utsatt skattefordel	-539 005	-325 980
Skattekostnad ordinært resultat	8 014 548	8 981 250

Avstemming av skattekostnaden

Resultat før skatt	36 431 683	40 823 866
Beregnet skatt av resultat før skatt	8 014 970	8 981 250
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-422	0
Sum	8 014 548	8 981 250
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	8 553 553	9 307 230
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-8 553 553	-9 307 230
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Madlaveien Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	500 000 000	0	0	500 000 000
Årets resultat	0	0	28 417 135	28 417 135
Avgitt konsernbidrag	0	0	-30 326 234	-30 326 234
Mottatt konsernbidrag	0	0	1 909 099	1 909 099
Kapitalendring	-490 000 000	140 000 000	0	-350 000 000
Egenkapital 31.12.2024	10 000 000	140 000 000	0	150 000 000

Den 14.12.2024 gjennomførte selskapet en kapitalnedsettelse på totalt 490 millioner. Av dette beløpet ble 140 millioner allokert til annen innskutt egenkapital, mens resterende beløp ble tilbakebetalt til aksjonærene.

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapets eiendom, med bygg og tomt, er stilt som sikkerhet i morselskapet AB Invest A/S.

Madlaveien Invest AS har, sammen med øvrige datterselskap, felles konsernkontosystem med morselskapet AB Invest A/S. Selskapene er solidarisk ansvarlige for de trekk konsernet har gjort. Madlaveien Invest AS har avgitt kausjonserklæring på kr 25 000 000 som sikkerhet for konsernkontosystemet.

Note 5 Fordringer og gjeld

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	188 509 498	180 199 494
Sum	0	0	188 509 498	180 199 494
	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	101 911	390 101 287	42 305 590
Sum	0	101 911	390 101 287	42 305 590
			2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år			351 221 500	0



Madlaveien Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 10 000 000 består av 200 aksjer à kr. 50 000. Det er en aksjeklasse.

Aksjonæroversikt 31.12.2024

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
AB Invest A/S	Morselskap	200	100%
Sum		200	100%

Konsernregnskapet som inkluderer Madlaveien Invest AS kan fås utlevert hos morselskapet AB Invest A/S med forretningskontor Grønnegata 41, Hamar.

Note 7 Lønnskostnader

Selskapet har ingen lønnskostnader eller sysselsatte ansatte i 2024



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Buchardt, Anders	BANKID	2025-03-27 14:49
Buchardt, Arthur	BANKID	2025-03-27 14:14

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.

with

file



Til generalforsamlingen i Madlaveien Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Madlaveien Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Hamar, 27. mars 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Fraurud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Vangsvegen 71, 2317 Hamar, Postboks 102, 2301 Hamar
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Madlaveien Invest AS

Signers:

Name	Method	Date
Fraurud, Thomas Haug	BANKID	2025-04-04 12:29

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.