



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 268 958  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K M TOMTEUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: 3855 TREUNGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TREUNGEN REKNESKAP AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 982268958

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 391	34 753
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 391</b>	<b>34 753</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 391</b>	<b>-34 753</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 391</b>	<b>-34 753</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 391</b>	<b>-34 753</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-13 391</b>	<b>-34 753</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 391</b>	<b>-34 753</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 391</b>	<b>-34 753</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ekstraordinært utbytte			380 000
Udekt tap		-13 391	-34 753
Avsatt til annen egenkapital			-380 000
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-13 391</b>	<b>-34 753</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 561	2 589
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>1 561</b>	<b>2 589</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 561</b>	<b>2 589</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 561</b>	<b>2 589</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar	4		
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekt tap		112 825	99 434
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-112 825</b>	<b>-99 434</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	3	<b>-12 825</b>	<b>566</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Utsett skatt	2		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 386	1 023
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 000	1 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 386</b>	<b>2 023</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 386</b>	<b>2 023</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 561</b>	<b>2 589</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 685225

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 268 958  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K M TOMTEUTVIKLING AS  
3855 TREUNGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TREUNGEN REKNESKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 268 958  
K M TOMTEUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 391	34 753
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 391</b>	<b>34 753</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 391</b>	<b>-34 753</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 391</b>	<b>-34 753</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 391</b>	<b>-34 753</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-13 391</b>	<b>-34 753</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 391</b>	<b>-34 753</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 391</b>	<b>-34 753</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ekstraordinært utbytte			380 000
Udekt tap		-13 391	-34 753
Avsatt til annen egenkapital			-380 000
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-13 391</b>	<b>-34 753</b>



Organisasjonsnr: 982 268 958  
K M TOMTEUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 561	2 589
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 561</b>	<b>2 589</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 561</b>	<b>2 589</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar	4		
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekt tap		112 825	99 434
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-112 825</b>	<b>-99 434</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-12 825</b>	<b>566</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	2		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 386	1 023
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 000	1 000



Sum kortsiktig gjeld	14 386	2 023
Sum gjeld	14 386	2 023
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	1 561	2 589



Organisasjonsnr: 982 268 958  
K M TOMTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samla beløp - felles kontrollert verksemd \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Pantstillingar \_\_\_\_\_ Beløp

Behaldning av egne aksjar \_\_\_\_\_ Tal på aksjar Pålydande \_\_\_\_\_ Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## K M Tomteutvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter



Org.nr.: 982 268 958



## RESULTATREGNSKAP

### K M TOMTEUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		13 391	34 753
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 391</b>	<b>34 753</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 391</b>	<b>-34 753</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-13 391	-34 753
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-13 391</b>	<b>-34 753</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Ekstraordinært utbytte		0	380 000
Avsatt til annen egenkapital		0	-380 000
Overført til udekket tap		13 391	34 753
<b>Sum overføringer</b>		<b>-13 391</b>	<b>-34 753</b>



## BALANSE

### K M TOMTEUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 561	2 589
Sum omløpsmidler		1 561	2 589
Sum eiendeler		1 561	2 589



## BALANSE

### K M TOMTEUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>100 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-112 825	-99 434
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-112 825</strong>	<strong>-99 434</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>-12 825</strong>	<strong>566</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		13 386	1 023
Annen kortsiktig gjeld		1 000	1 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>14 386</strong>	<strong>2 023</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>14 386</strong>	<strong>2 023</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 561</strong>	<strong>2 589</strong>

Treungen, 27.07.2024  
Styret i K M Tomteutvikling AS

\_\_\_\_\_  
Knut Haugsjå  
styreleder



## Noter 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Noter 2023

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 391	-34 753
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-5 076	25 379
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-18 467</b>	<b>-9 374</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	-20 304	-25 380	-5 076
<b>Sum</b>	<b>-20 304</b>	<b>-25 380</b>	<b>-5 076</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-70 059	-51 592	18 467
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	90 363	76 972	-13 391
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	-99 434	566
Årets resultat		-13 391	-13 391
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>-112 825</b>	<b>-12 825</b>



## Noter 2023

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I K M TOMTEUTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Haugsjå, Knut	100	100,0	100,0

### Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -13 391 etter skatt, mot kr. -34 753 i 2022.

All egnkapital er tapt, og styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift ikke lenger er til stede. Selskapet er under avvikling.