



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 978 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS BYGGAGENTURER
Forretningsadresse: Slettebrekkli 28
5303 FOLLESE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Skogheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3	137 540	137 539
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		5 100
Annen driftskostnad		28 661	27 943
Sum kostnader		166 201	170 582
Driftsresultat		-166 201	-170 582
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		134 719	44 170
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		113 544	87 326
Sum finansinntekter		248 263	131 496
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		138 722	36 685
Annen finanskostnad		475	2 710
Sum finanskostnader		139 197	39 395
Netto finans		109 066	92 101
Ordinært resultat før skattekostnad		-57 135	-78 480
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 135	-78 480
Årsresultat		-57 135	-78 480
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 135	-78 480
Totalresultat		-57 135	-78 480
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-57 135	-78 480
Sum overføringer og disponeringer		-57 135	-78 480



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	679 114	582 163
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		679 114	582 163
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	111 997	267 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 997	267 637
Sum omløpsmidler		791 111	849 800
SUM EIENDELER		791 111	849 800
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		726 821	783 956
Sum opptjent egenkapital		726 821	783 956
Sum egenkapital	8	756 821	813 956



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Skattetrekk og andre trekk		30 580	33 829
Annen kortsiktig gjeld		3 710	2 016
Sum kortsiktig gjeld		34 290	35 845
Sum gjeld		34 290	35 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		791 111	849 800



STYRETS ÅRSBERETNING 2016

AS BYGGAGENTURER holder til på Askøy og er registrert som ikke aktivt i foretaksregisteret.

Årets regnskap viser et underskudd på Kr 57135
Beløpet foreslåes belastet egenkapitalkonto.

Det er overført styrehonorar til styreformann med Kr. 100.000 og til varamann med Kr. 20.000

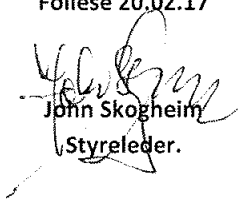
Styret bekrefter at regnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, samt finansielle resultater.

Styret bekrefter at forutsetning for fortsatt drift er til stede.

AS BYGGAGENTURER

NO942978464MVA

Follese 20.02.17


John Skogheim
Styreleder.



Resultatregnskap			
AS Byggagenturer			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2016	2015
Lønnskostnad	3	137 540	137 539
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	5 100
Annen driftskostnad		28 661	27 943
Sum driftskostnader		<u>166 201</u>	<u>170 582</u>
Driftsresultat		<u>-166 201</u>	<u>-170 582</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		134 719	44 170
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		113 544	87 326
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		138 722	36 685
Annen finanskostnad		475	2 710
Resultat av finansposter		<u>109 066</u>	<u>92 101</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-57 135</u>	<u>-78 480</u>
Ordinært resultat		<u>-57 135</u>	<u>-78 480</u>
Årsresultat		<u>-57 135</u>	<u>-78 480</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		<u>57 135</u>	<u>78 480</u>
Sum overføringer		<u>-57 135</u>	<u>-78 480</u>
AS Byggagenturer		Side 1	



Balanse			
AS Byggagenturer			
Eiendeler	Note	2016	2015
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	679 114	582 163
Sum investeringer		<u>679 114</u>	<u>582 163</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	111 997	267 637
Sum omløpsmidler		<u>791 111</u>	<u>849 800</u>
Sum eiendeler		<u>791 111</u>	<u>849 800</u>

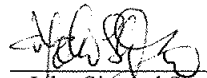


Balanse

AS Byggagenturer

Egenkapital og gjeld	Note	2016	2015
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		726 821	783 956
Sum opptjent egenkapital		<u>726 821</u>	<u>783 956</u>
Sum egenkapital	8	<u>756 821</u>	<u>813 956</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skattetrekk og andre trekk		30 580	33 829
Annen kortsiktig gjeld		3 710	2 016
Sum kortsiktig gjeld		<u>34 290</u>	<u>35 845</u>
Sum gjeld		<u>34 290</u>	<u>35 845</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>791 111</u>	<u>849 800</u>

Styret i AS Byggagenturer


John Sigvård Skogheim
styreleder/daglig leder



Noter

AS Byggagenturer

Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringenes pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger 15.000. Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivninger av varige driftsmidler.

Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Note 2 Aksjekapital og aksjeeiere

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer til pålydende kr 1 000,- pr. aksje.

Det er kun en aksjeklasse, og hver aksje har en stemme på generalforsamlingen.

Selskapets aksjonærer er:	Antall:	Eierandel:
John Skogheim (styrets leder/daglige leder)	60	60 %
Svein Helge Skogheim (varamedlem)	25	25 %
Steinar Skogheim	12	12 %
Tove Lise Skogheim	3	3 %
Totalt antall aksjer	100	100 %



Noter

AS Byggagenturer

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader består av følgende poster:

Lønnskostnader	2016	2015
Lønninger	120 000	120 000
Pensjonskostnader	0	0
Arbeidsgiveravgift	17 540	17 539
Sum	137 540	137 539

Antall årsverk i 2016: 0

Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning.

Lønn og andre godtgjørelser til daglig leder utgjorde kr. 104 400.
Totalt utbetalt styregodtgjørelse utgjør kr. 120 000.

Selskapet har valgt vekk revisjon.

Note 4 Varige driftsmidler

	2016	
	Kontormaskin	Sum
Anskaffelseskost 01.01	19 903	19 903
+ Tilgang i året	0	0
- Avgang i året	0	0
- Samlede av- og nedskrivninger	19 903	19 903
Balansført	0	0
Årets avskrivninger	0	0
Avskrivningssats	33 %	

Note 5 Aksjer og andeler i andre selskap

Omløpsmidler:	Antall aksjer	Anskaffelses- kost	Balansført verdi	Markedsverdi
Innenfor fritaksområdet				
Kongsberg Automotive Holding ASA	250	36 845	31 313	31 313
Orkla ASA	2 100	150 910	196 250	196 250
Aker ASA	250	43 345	80 250	80 250
Opera Software ASA	500	30 845	18 625	18 625
Statoil ASA	400	61 695	63 680	63 680
Norsk Hydro ASA	1 750	57 743	72 056	72 056
Norwegian Air Shuttle	175	62 395	51 056	51 056
Gjensidige Forsikring ASA	300	39 995	41 355	41 355
Austevoll Seafood ASA	450	35 645	37 800	37 800
		519 418	592 385	592 385
Utenfor fritaksområdet				
Frontline Ltd	70	68 690	4 351	4 351
BW LPG Limited	500	43 495	18 368	18 368
Odfjell Drilling Ltd	1 500	44 645	26 325	26 325
P/F Bakkafrost	110	39 134	37 686	37 686
		195 964	86 729	86 729

Aksjer i børsnoterte selskaper vurderes etter porteføljepriinsippet til laveste av verdi av kostpris og virkelig verdi pr. 31.12. Årets netto verdirediksjon utgjør kr. 36 268.



Noter

AS Byggagenturer

Note 6 Skatt

	2016	2015
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
For mye avsatt i fjor	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Forskjeller som utlignes:

Anleggsmidler	0	0
Aksjer utenfor fritaksmodellen	-109 235	-104 124
Fremførbart underskudd	-513 581	-361 846
Grunnlag utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	-622 816	-465 970
Utsatt skatt/(skattefordel) 24% (25% i 2015)	-149 476	-116 493

I hht GRS for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd vedrørende skattetrekk på kr 21 618.

Note 8 Avstemming av egenkapital

	2016	2015
Egenkapital pr. 01.01	813 956	892 436
Årets resultat	-57 135	-78 480
Nedsettelse av aksjekapital	0	0
Egenkapital 31.12	756 821	813 956