



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 229 076
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNEGÅRD HOLDING AS
Forretningsadresse: Arnegård
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernhard Tandberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 249 349	1 533 425
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	864 864	174 740
Sum kostnader		2 114 212	1 708 165
Driftsresultat		-2 114 212	-1 708 165
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	35 000 000	17 129 828
Annen renteinntekt		61 813	103 848
Annen finansinntekt		210 000	
Sum finansinntekter		35 271 813	17 233 676
Annen rentekostnad		6 666	70
Sum finanskostnader		6 666	70
Netto finans		35 265 147	17 233 606
Ordinært resultat før skattekostnad		33 150 935	15 525 441
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 150 935	15 525 441
Årsresultat	6	33 150 935	15 525 441
Årsresultat etter minoritetsinteresser		33 150 935	15 525 441
Totalresultat		33 150 935	15 525 441
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 700 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		30 450 935	12 525 441
Sum overføringer og disponeringer		33 150 935	15 525 441



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 040 000	1 040 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 040 000	1 040 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	23 378 937	9 569 245
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	8	500 000	500 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	350 000	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		24 228 937	10 419 245
Sum anleggsmidler		25 268 937	11 459 245
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	48 659 094	29 758 810
Sum fordringer		48 659 094	29 758 810
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Markedsbaserte aksjer	8		
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	16 129 673	19 115 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 129 673	19 115 166



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		64 788 767	48 873 976
SUM EIENDELER		90 057 704	60 333 221
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	130 000
Annen innskutt egenkapital		2 300 477	1 381 339
Sum innskutt egenkapital		2 500 477	1 511 339
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		87 256 510	43 195 021
Sum opptjent egenkapital		87 256 510	43 195 021
Sum egenkapital	6	89 756 986	44 706 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		195 807	
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		91 761	88 271
Annen kortsiktig gjeld	4	13 150	15 538 591
Sum kortsiktig gjeld		300 718	15 626 861
Sum gjeld		300 718	15 626 861



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 057 704	60 333 221



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 538263

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 229 076
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNEGÅRD HOLDING AS
Forretningsadresse: Arnegård
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernhard Tandberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 229 076
ARNEGÅRD HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 249 349	1 533 425
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	864 864	174 740
Sum kostnader		2 114 212	1 708 165
Driftsresultat		-2 114 212	-1 708 165
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	35 000 000	17 129 828
Annen renteinntekt		61 813	103 848
Annen finansinntekt		210 000	
Sum finansinntekter		35 271 813	17 233 676
Annen rentekostnad		6 666	70
Sum finanskostnader		6 666	70
Netto finans		35 265 147	17 233 606
Ordinært resultat før skattekostnad		33 150 935	15 525 441
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 150 935	15 525 441
Årsresultat	6	33 150 935	15 525 441
Årsresultat etter minoritetsinteresser		33 150 935	15 525 441
Totalresultat		33 150 935	15 525 441
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 700 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		30 450 935	12 525 441
Sum overføringer og disponeringer		33 150 935	15 525 441



Organisasjonsnr: 996 229 076
ARNEGÅRD HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 040 000	1 040 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 040 000	1 040 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	23 378 937	9 569 245
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	8	500 000	500 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	350 000	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		24 228 937	10 419 245
Sum anleggsmidler		25 268 937	11 459 245
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	48 659 094	29 758 810
Sum fordringer		48 659 094	29 758 810
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Markedsbaserte aksjer	8		
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	16 129 673	19 115 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 129 673	19 115 166



Sum omløpsmidler		64 788 767	48 873 976
SUM EIENDELER		90 057 704	60 333 221
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	130 000
Annen innskutt egenkapital		2 300 477	1 381 339
Sum innskutt egenkapital		2 500 477	1 511 339
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		87 256 510	43 195 021
Sum opptjent egenkapital		87 256 510	43 195 021
Sum egenkapital	6	89 756 986	44 706 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		195 807	
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		91 761	88 271
Annen kortsiktig gjeld	4	13 150	15 538 591
Sum kortsiktig gjeld		300 718	15 626 861
Sum gjeld		300 718	15 626 861
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 057 704	60 333 221



Organisasjonsnr: 996 229 076
ARNEGÅRD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



KPMG AS
Grønland 1
3045 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Arnegård Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Arnegård Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 33 150 935. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Alesund

Pemneo Dokumentnøkkel: 1HHMA-AAEC1-E2CV3-L176Q-GFPNE-WYGT E



Revisors beretning - 2020
Arnegård Holding AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Drammen, 2. juli 2021
KPMG AS

Kjetil Kristoffersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 1HHMA-AECl-E2CV3-L176Q-GFPNE-WYGT E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Kristoffersen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5998-4-1007631

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-07-02 07:20:26Z



Penneo Dokumentnøkkel: 1HHMA-AECl-E2CV3-L176Q-GFPNE-WYGTE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



 Legally signed by
Bernhard Tandberg
25.06.2021

 Legally signed by
Hans Andreas Tandberg
29.06.2021

Årsregnskap 2020 Arnegård Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap
Revisor beretning**

Org.nr.: 996 229 076



Legally signed by
Bernhard Tandberg
25.06.2021

Legally signed by
Hans Andreas Tandberg
29.06.2021

Resultatregnskap

Arnegård Holding AS

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Lønnskostnad	2	1 249 349	1 533 425
Annen driftskostnad	2	864 864	174 740
Sum driftskostnader		2 114 212	1 708 165
Driftsresultat		-2 114 212	-1 708 165
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	35 000 000	17 129 828
Annen renteinntekt		61 813	103 848
Annen finansinntekt		210 000	0
Annen rentekostnad		6 666	70
Resultat av finansposter		35 265 147	17 233 606
Ordinært resultat før skattekostnad		33 150 935	15 525 441
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Årsresultat	6	33 150 935	15 525 441
Overføringer			
Tilleggsutbytte		2 700 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		30 450 935	12 525 441
Sum overføringer		33 150 935	15 525 441



Legally signed by
Bernhard Tandberg
25.06.2021

Legally signed by
Hans Andreas Tandberg
29.06.2021

Balanse

Arnegård Holding AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 040 000	1 040 000
Sum varige driftsmidler		1 040 000	1 040 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	23 378 937	9 569 245
Investeringer i tilknyttet selskap	8	500 000	500 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	350 000	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		24 228 937	10 419 245
Sum anleggsmidler		25 268 937	11 459 245
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	48 659 094	29 758 810
Sum fordringer		48 659 094	29 758 810
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	16 129 673	19 115 166
Sum omløpsmidler		64 788 767	48 873 976
Sum eiendeler		90 057 704	60 333 221



Legally signed by
Bernhard Tandberg
25.06.2021

Legally signed by
Hans Andreas Tandberg
29.06.2021

Balanse

Arnegård Holding AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	130 000
Annen innskutt egenkapital		2 300 477	1 381 339
Sum innskutt egenkapital		2 500 477	1 511 339
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		87 256 510	43 195 021
Sum opptjent egenkapital		87 256 510	43 195 021
Sum egenkapital	6	89 756 986	44 706 360
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		195 807	0
Skyldig offentlige avgifter		91 761	88 271
Annen kortsiktig gjeld	4	13 150	15 538 591
Sum kortsiktig gjeld		300 718	15 626 861
Sum gjeld		300 718	15 626 861
Sum egenkapital og gjeld		90 057 704	60 333 221


Nesbyen, 08.06.2021


Hans Andreas Tandberg
styremedlem

Bernhard Tandberg
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

 Legally signed by
Bernhard Tandberg
25.06.2021

 Legally signed by
Hans Andreas Tandberg
29.06.2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har inngått i en konsernfusjon som morselskapet til overtagende part Liaset Eiendom AS, som har fusjonert med Tverrlia 7 AS. Selskapet fikk tilført kapital tilsvarende fusjonsfordringen som spesifisert i note 6. Fusjonen er skjedd til kontinuitet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Legally signed by
Bernhard Tandberg
25.06.2021

Legally signed by
Hans Andreas Tandberg
29.06.2021

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og rev

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 136 460	1 386 460
Arbeidsgiveravgift	112 889	146 965
Sum	1 249 349	1 533 425

Selskapet har i 2020 sysselsatt under to årsverk, og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn til styremedlem	0	960 000
Sum	0	960 000

Revisor

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon	15 750	25 000
Honorar for andre tjenester	51 225	58 700
Sum	66 975	83 700

Note 3 Anleggsnote

	Tomter	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 040 000	1 040 000
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 040 000	1 040 000
Bokført verdi per 31.12.2020	1 040 000	1 040 000

Årets avskrivninger Avskrives ikke



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Legally signed by
Bernhard Tandberg
25.06.2021

Legally signed by
Hans Andreas Tandberg
29.06.2021

	2020	2019
Fordringer		
Liaset Eiendom AS	8 248 302	7 867 448
Liaset Eiendom AS Utbytte og konsernbidrag 2020	35 000 000	
Nesfjellet Eiendom AS	150 000	150 000
Nesfjellet Prosjektutvikling AS	1 500 000	0
Tverrlia VA-Drift AS	600 000	600 000
Nesbyen Golf AS	2 255 922	2 255 922
Nesfjellet Hyttegrend AS	800 000	
Sum	48 554 223	10 873 369
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	15 525 441
Sum	0	15 525 441

Note 5 Skatt

	2020	2019
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	33 150 935	15 525 441
Permanente forskjeller	-33 150 935	-15 525 441
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-452 994	-352 965
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	452 994	352 965
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Egenkapital

Legally signed by
Bernhard Tandberg
25.06.2021

Legally signed by
Hans Andreas Tandberg
29.06.2021

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	130 000	0	1 381 339	43 195 021	44 706 360
Årets resultat				33 150 935	33 150 935
Kapitalforhøyelse	70 000		919 138	13 610 554	14 599 692
Tilleggsutbytte				-2 700 000	-2 700 000
Pr 31.12.2020	200 000	0	2 300 477	87 256 510	89 756 986

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Arnegård Holding AS pr. 31.12 består av:

Aksjeklasser	Antall	Pålydende	Bokført
A Aksjer		99 980	2,0 199 960
B Aksjer		10	2,0 20
C Aksjer		10	2,0 20
Sum		100 000	200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bernhard Tandberg	99 980 A-aksjer	99,48%	99,48%
Andre aksjonærer	10 B-aksjer og 10 C-aksjer	0,52%	0,52%
Sum	100 000	100%	100%

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall
Bernhard Tandberg	Styrets leder/ Daglig leder	99 980
Hans Andreas Tandberg	Styremedlem	5
Totalt antall aksjer		99 985

Note 8 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Anleggsmidler	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Egenkapital 2020	Resultat 2020
Nesfjellet Hyttegrend AS	100 %	4 661 744	4 661 744	7 783 213	3 818 308
Nesbyen Golf AS	100 %	2 007 501	2 007 501	546 119	320 004
Tverrlia VA-Drift AS	100 %	30 000	30 000		
Liaset Eiendom AS	100 %	14 629 692	14 629 692	8 162 980	26 594 737
Nesfjellet Prosjektutvikling AS	50 %	2 050 000	2 050 000	20 973 287	8 800 492
Norefjellsetra AS*	25 %	500 000	500 000		
Unswa Safaris Norge AS*	4 %	350 000	350 000		
Sum		24 228 937	24 228 937	37 465 599	39 533 541


*Ikke avlagt regnskap i 2020



Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 71 680.

 Legally signed by
Bernhard Tandberg
25.06.2021

 Legally signed by
Hans Andreas Tandberg
29.06.2021