



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 112 867
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAUMA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kavli
6320 ISFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arne Blindheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	4 225	1 238
Sum kostnader		4 225	1 238
Driftsresultat		-4 225	-1 238
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 225	-1 238
Skattekostnad på resultat	3	-930	-272
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 295	-966
Årsresultat	4	-3 295	-966
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 295	-966
Totalresultat		-3 295	-966
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 295	-966
Sum overføringer og disponeringer		-3 295	-966



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	52 333	51 403
Sum immaterielle eiendeler		52 333	51 403
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		52 333	51 403
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		25 325	25 325
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		
Sum omløpsmidler		25 325	25 325
SUM EIENDELER		77 658	76 728
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	105 000	105 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		300	300
Sum innskutt egenkapital		105 300	105 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		351 220	347 925
Sum opptjent egenkapital		-351 220	-347 925



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	4	-245 920	-242 625
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	238 578	221 353
Sum annen langsiktig gjeld		238 578	221 353
Sum langsiktig gjeld		238 578	221 353
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		85 000	98 000
Sum kortsiktig gjeld		85 000	98 000
Sum gjeld		323 578	319 353
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 658	76 728



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 673040

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 112 867
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAUMA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kavli
6320 ISFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arne Blindheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 112 867
RAUMA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	4 225	1 238
Sum kostnader		4 225	1 238
Driftsresultat		-4 225	-1 238
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-930	-272
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 295	-966
Årsresultat	4	-3 295	-966
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 295	-966
Totalresultat		-3 295	-966
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 295	-966
Sum overføringer og disponeringer		-3 295	-966



Organisasjonsnr: 992 112 867
RAUMA UTVIKLING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	52 333	51 403
Sum immaterielle eiendeler		52 333	51 403
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		52 333	51 403
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		25 325	25 325
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		
Sum omløpsmidler		25 325	25 325
SUM EIENDELER		77 658	76 728
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	105 000	105 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		300	300
Sum innskutt egenkapital		105 300	105 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		351 220	347 925
Sum opptjent egenkapital		-351 220	-347 925
Sum egenkapital	4	-245 920	-242 625
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	238 578	221 353
Sum annen langsiktig gjeld		238 578	221 353



Sum langsiktig gjeld		238 578	221 353
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		85 000	98 000
Sum kortsiktig gjeld		85 000	98 000
Sum gjeld		323 578	319 353
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 658	76 728



Organisasjonsnr: 992 112 867
RAUMA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Rauma Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 112 867



RESULTATREGNSKAP

RAUMA UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	4 225	1 238
Sum driftskostnader		4 225	1 238
Driftsresultat		-4 225	-1 238
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-4 225	-1 238
Skattekostnad på resultat	3	-930	-272
Resultat		-3 295	-966
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-3 295	-966
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		3 295	966
Sum overføringer		-3 295	-966



BALANSE

RAUMA UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	52 333	51 403
Sum immaterielle eiendeler		52 333	51 403
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		52 333	51 403
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		25 325	25 325
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Sum omløpsmidler		25 325	25 325
Sum eiendeler		77 658	76 728



BALANSE

RAUMA UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	105 000	105 000
Overkurs		300	300
Sum innskutt egenkapital		105 300	105 300
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-351 220	-347 925
Sum opptjent egenkapital		-351 220	-347 925
Sum egenkapital	4	-245 920	-242 625
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	238 578	221 353
Sum annen langsiktig gjeld		238 578	221 353
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		85 000	98 000
Sum kortsiktig gjeld		85 000	98 000
Sum gjeld		323 578	319 353
Sum egenkapital og gjeld		77 658	76 728

Bergen, 04.04.2023
Styret i Rauma Utvikling AS

Odd Arne Blindheim
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

**Note 1 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift**

Det er ikke vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift.

Hendelser etter balansedagen endrer ikke på årsregnskapets innhold, og vurdering.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Utsatt skattefordel anses ikke tapt idet man arbeider for realisering av verdier.

Årsregnskapet er følgelig avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-930	-272
Skattekostnad ordinært resultat	-930	-272
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 225	-1 238
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-4 225	-1 238
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Avsetninger mv	-85 000	-85 000	0
Sum	-85 000	-85 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-152 875	-148 650	4 225
Grunnlag for utsatt skattefordel	-237 875	-233 650	4 225
Utsatt skattefordel (22 %)	-52 333	-51 403	930

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	105 000	300	0	-347 925	-242 625
Pr 01.01.2022	105 000	300	0	-347 925	-242 625
Årets resultat				-3 295	-3 295
Pr 31.12.2022	105 000	300	0	-351 220	-245 920



Note 5 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0
Sum	0	0

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RAUMA UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 200	87,5	105 000
Sum	1 200		105 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ABILITY INVESTMENT & VENTURE AS	600	50,0	50,0
North Atlantic Enterprises AS	600	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 200	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte og utvikle selskapets rettigheter tilknyttet eiendom.

Rauma Utvikling AS har en verdi på eiendeler som klart overstiger bokført verdi.

Driften av Rauma Utvikling AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, og et konservativt anslag på verdiutvikling i årene som kommer.