



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 000 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TETO INVEST II AS
Forretningsadresse: Strandgaten 18
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Christine Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst ved salg av aksjer	1	242 495	
Sum inntekter		242 495	
Kostnader			
Tap ved salg av aksjer	1		
Annen driftskostnad	7	78 146	72 920
Sum kostnader		78 146	72 920
Driftsresultat		164 349	-72 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 123	23 889
Annen finansinntekt	1	252 006	70 579
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	1	1 536 991	1 590 961
Sum finansinntekter		1 810 121	1 685 429
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	1		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	1	135 914	
Reversert nedskrivning av finansielle anleggsmidler	1		
Annen rentekostnad			4 174
Sum finanskostnader		135 914	4 174
Netto finans		1 674 207	1 681 255
Ordinært resultat før skattekostnad		1 838 555	1 608 335
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 838 555	1 608 335
Årsresultat	4	1 838 555	1 608 335
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 838 555	1 608 335
Totalresultat		1 838 555	1 608 335



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital	4	1 338 555	1 108 335
Sum overføringer og disponeringer		1 838 555	1 608 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	11 717 154	11 853 068
Andre langsiktige fordringer	2	700 000	1 050 805
Sum finansielle anleggsmidler		12 417 154	12 903 874
Sum anleggsmidler		12 417 154	12 903 874
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	12 639 806	12 084 359
Sum investeringer		12 639 806	12 084 359
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	3 083 532	1 854 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 083 532	1 854 726
Sum omløpsmidler		15 723 338	13 939 085
SUM EIENDELER		28 140 492	26 842 959
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	17 250 000	17 250 000
Overkurs	4	2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		19 750 000	19 750 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 827 989	6 489 433
Udisponert resultat	4		
Sum opptjent egenkapital		7 827 989	6 489 433
Sum egenkapital		27 577 989	26 239 433
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 291	93 313
Betalbar skatt	5		
Utbytte	4	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	6	10 213	10 213
Sum kortsiktig gjeld		562 503	603 525
Sum gjeld		562 503	603 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 140 492	26 842 959



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 775912

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 000 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TETO INVEST II AS
Forretningsadresse: Strandgaten 18
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Christine Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Organisasjonsnr: 963 000 294
TETO INVEST II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst ved salg av aksjer	1	242 495	
Sum inntekter		242 495	
Kostnader			
Tap ved salg av aksjer	1		
Annen driftskostnad	7	78 146	72 920
Sum kostnader		78 146	72 920
Driftsresultat		164 349	-72 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 123	23 889
Annen finansinntekt	1	252 006	70 579
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	1	1 536 991	1 590 961
Sum finansinntekter		1 810 121	1 685 429
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	1		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	1	135 914	
Reversert nedskrivning av finansielle anleggsmidler	1		
Annen rentekostnad			4 174
Sum finanskostnader		135 914	4 174
Netto finans		1 674 207	1 681 255
Ordinært resultat før skattekostnad		1 838 555	1 608 335
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 838 555	1 608 335
Årsresultat	4	1 838 555	1 608 335
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 838 555	1 608 335
Totalresultat		1 838 555	1 608 335
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital	4	1 338 555	1 108 335



Sum overføringer og
disponeringer

1 838 555

1 608 335



Organisasjonsnr: 963 000 294
TETO INVEST II AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	1	11 717 154	11 853 068
Andre langsiktige fordringer	2	700 000	1 050 805
Sum finansielle anleggsmidler		12 417 154	12 903 874
Sum anleggsmidler		12 417 154	12 903 874

Omløpsmidler

Varer

Andre kortsiktige fordringer	2		
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	12 639 806	12 084 359
Sum investeringer		12 639 806	12 084 359

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	3 083 532	1 854 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 083 532	1 854 726
Sum omløpsmidler		15 723 338	13 939 085
SUM EIENDELER		28 140 492	26 842 959

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	17 250 000	17 250 000
Overkurs	4	2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		19 750 000	19 750 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	7 827 989	6 489 433
Udisponert resultat	4		
Sum opptjent egenkapital		7 827 989	6 489 433



Sum egenkapital		27 577 989	26 239 433
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 291	93 313
Betalbar skatt	5		
Utbytte	4	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	6	10 213	10 213
Sum kortsiktig gjeld		562 503	603 525
Sum gjeld		562 503	603 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 140 492	26 842 959



Organisasjonsnr: 963 000 294
TETO INVEST II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

for

Teto Invest II AS



Resultatregnskap			
Teto Invest II AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Gevinst ved salg av aksjer	1	242 495	0
Sum driftsinntekter		242 495	0
Annen driftskostnad	7	78 146	72 920
Sum driftskostnader		78 146	72 920
Driftsresultat		164 349	-72 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 123	23 889
Annen finansinntekt	1	252 006	70 579
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	1	1 536 991	1 590 961
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	1	135 914	0
Annen rentekostnad		0	4 174
Resultat av finansposter		1 674 207	1 681 255
Ordinært resultat før skattekostnad		1 838 555	1 608 335
Ordinært resultat		1 838 555	1 608 335
Årsoverskudd/-årsunderskudd	4	1 838 555	1 608 335
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital	4	1 338 555	1 108 335
Sum overføringer		1 838 555	1 608 335



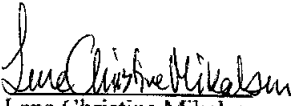
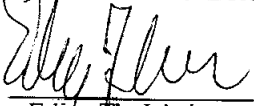

Balanse			
Teto Invest II AS			
EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	11 717 154	11 853 068
Andre langsiktige fordringer	2	700 000	1 050 805
Sum finansielle anleggsmidler		<u>12 417 154</u>	<u>12 903 874</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 417 154</u>	<u>12 903 874</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Markedsbaserte aksjer	1	12 639 806	12 084 359
Sum investeringer		<u>12 639 806</u>	<u>12 084 359</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	<u>3 083 532</u>	<u>1 854 726</u>
Sum omløpsmidler		<u>15 723 338</u>	<u>13 939 085</u>
SUM EIENDELER		<u>28 140 492</u>	<u>26 842 959</u>

**Balanse**

Teto Invest II AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	17 250 000	17 250 000
Overkurs	4	2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		19 750 000	19 750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 827 989	6 489 433
Sum opptjent egenkapital		7 827 989	6 489 433
Sum egenkapital		27 577 989	26 239 433
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 291	93 313
Utbytte	4	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	6	10 213	10 213
Sum kortsiktig gjeld		562 503	603 525
Sum gjeld		562 503	603 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 140 492	26 842 959

Farsund, 28.06.2022
Styret i Teto Invest II AS

 Lene Christine Mikalsen Styremedlem og daglig leder	 Erling Th. Jakobsen styreleder	 Pål Theodor Hagen styremedlem
---	--	---

Teto Invest II AS Side 2



Teto Invest II AS

Noter til regnskapet pr. 31.12.2021

Virksomhet

Selskapet ble stiftet 23.12.91 og har som formål å drive økonomisk virksomhet, herunder deltakelse i norske og utenlandske selskaper. Selskapets forretningsadresse er i Farsund.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Vurderingsprinsipper

Investeringer i aksjer er bokført etter kostmetoden. Nedskrivning foretas dersom virkelig verdi er lavere enn anskaffelseskost og verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Gevinst/tap ved salg av aksjer, samt nedskrivning av aksjer er klassifisert som ordinær inntekt/kostnad da en vesentlig del av selskapets virksomhet består av kjøp og salg av aksjer.

1. Investering i aksjer og andeler

Anleggsaksjer:	Kostpris	Bokført verdi
Div. aksjer andre selskaper	<u>NOK 14.864.571</u>	<u>NOK 11.717.154</u>
Sum anleggsaksjer	<u>NOK 14.864.571</u>	<u>NOK 11.717.154</u>

Markedsbaserte aksjer:	Kostpris	Bokført verdi
Div. markeds plasserte aksjer	<u>NOK 7.232.785</u>	<u>NOK 12.639.806</u>
Sum markeds plasserte aksjer	<u>NOK 7.232.785</u>	<u>NOK 12.639.806</u>

Årets verdiøkning på markedsbaserte aksjer er NOK 1.536.991,-

Utbytte fra markedsbaserte aksjer i 2021 var NOK 252.006,-

Årets regnskapsmessige gevinst, netto, ved salg av aksjer ol er NOK 242.495,-

Årets regnskapsmessige nedskrivning av anleggsaksjer er NOK 135.914,-

2. Fordringer

Langsiktige fordringer	2021	2020
Truls Hagen	<u>NOK 700.000</u>	<u>NOK 700.000</u>
Diverse langs. fordringer (oppgjort i 2021)	<u>NOK 0</u>	<u>NOK 350.805</u>
Sum langsiktig fordringer	<u>NOK 700.000</u>	<u>NOK 1.050.805</u>

3. Betalingsmidler

Innskudd i bank NOK 3.083.532

Renteinntekter på bankinnskudd i perioden 01.01.-31.12.21 var NOK 123,-



4. Egenkapital

Aksjekapitalen består av 375.000 aksjer a kr. 46,-. Samtlige av selskapets aksjer eies av Lene Christine Mikalsen, som også er selskapets daglige leder.

Endringer i egenkapitalen:	Aksjekapital	Overkurs	Annen fri egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.21	17.250.000	2.500.000	6.489.433	26.239.433
Avsatt utbytte 2021			-500.000	-500.000
Resultat 2021	0	0	1.838.555	1.838.555
Egenkapital pr. 31.12.21	17.250.000	2.500.000	7.827.989	27.577.989

5. Skatter

Regnskapsmessig resultat før skatt	NOK	1.838.555
Endring midlertidige forskjeller	NOK	0
Tilbakeført inntektsført utbytte	NOK	-250.634
Regnskapsmessig nedskrivning av aksjer ol.	NOK	135.914
Regnskapsmessig gevinst ved salg av aksjer ol.	NOK	-242.495
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	NOK	7.519
Verdiøkning av finansielle instrumenter til virkelig verdi	NOK	-1.536.991
Anvendelse av fremførbart underskudd	NOK	0
Skattemessig resultat 2021	NOK	-48.132

22% skatt (betalbar) NOK 0

Årets skattekostnad:

Betalbar skatt	NOK	0
Endring utsatt skatt	NOK	0
For mye/ lite avsatt skatt tidl. år	NOK	0
Årets skattekostnad/ (-)inntekt	NOK	0

Utsatt skatt:

Utsatt skatt skyldes forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige vurderingsprinsipper. Positive midlertidige forskjeller forekommer når de regnskapsmessige vurderinger er høyere enn de skattemessige, mens negative midlertidige forskjeller forekommer når de regnskapsmessige vurderinger er lavere. Netto utsatt skatt balanseføres som gjeld, mens man har valgt ikke å balanseføre netto utsatt skattefordel.

	Pr. 31.12.20	Pr. 31.12.21
Midl. forskj. fordringer	NOK 0	NOK 0
Midl. forskj. aksjer	NOK 1.204.022	NOK 2.259.605
Fremførbart underskudd	NOK -2.054.285	NOK -2.102.417
Netto midlertidige forskjeller	NOK -850.263	NOK -4.362.022
Eliminert midl. forskjell aksjer	NOK -1.204.022	NOK -2.259.605
Midlertidige forskjeller 31.12	NOK -2.054.285	NOK -2.102.417
22% utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-)	NOK -451.943	NOK -462.532
Balanseført utsatt skattefordel	NOK 0	NOK 0



Det ble i inntektsåret 2004 innført fritaksmetode ved realisasjon av aksjer. Fritaksmetoden innebærer at skatteytelser ikke er skattepliktig for gevinst ved realisasjon av aksjer mv etter 26. mars 2004. Tilsvarende har skatteytelser i utgangspunktet ikke fradragsrett for tap ved realisasjon av aksjer etter denne dato. Midlertidige forskjeller knyttet til aksjer er således eliminert i beregning av utsatt skattefordel f.o.m. 31.12.2004.

6. Annen kortsiktig gjeld

	2021		2020	
Lene Christine Mikalsen (eier og daglig leder)	NOK	10.213	NOK	10.213
	NOK	10.213	NOK	10.213

7. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte etc.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt styregodtgjørelse i 2021.

Selskapets revisor er PriceWaterhouseCoopers, avd. Mandal. Kostnadsført revisjonshonorar i året er NOK 20.000,- (inkl. mva).



Til generalforsamlingen i Teto Invest II AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Teto Invest II AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Teto Invest II AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 28. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Robert Andersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Andersen, Robert Arvid	BANKID_MOBILE	2022-06-28 09:53

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.