



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 630 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TK PROSJEKT TJENESTER AS
Forretningsadresse: Geilovegen 44
5451 VALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Kjell Kjerpeset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 332 325	1 641 704
Annen driftsinntekt			54 942
Sum inntekter		1 332 325	1 696 646
Kostnader			
Lønnskostnad	2	745 869	1 181 583
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		218 096	
Annen driftskostnad	2	202 230	340 203
Sum kostnader		1 166 196	1 521 786
Driftsresultat		166 129	174 860
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 936	6 071
Sum finansinntekter		3 936	6 071
Annen rentekostnad		117 024	136 193
Sum finanskostnader		117 024	136 193
Netto finans		-113 088	-130 122
Ordinært resultat før skattekostnad		53 041	44 739
Skattekostnad på resultat	4	11 669	9 764
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 372	34 975
Årsresultat		41 372	34 975
Årsresultat etter minoritetsinteresser		41 372	34 975
Totalresultat		41 372	34 975
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		41 372	34 975



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		41 372	34 975



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	72 371	45 132
Sum immaterielle eiendeler		72 371	45 132
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5		3 018 096
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1	1
Sum varige driftsmidler	3	1	3 018 097
Sum anleggsmidler		72 372	3 063 229
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	1 798 350	1 798 350
Fordringer			
Kundefordringer		1 062 719	364 781
Andre kortsiktige fordringer		8 467	97 607
Sum fordringer		1 071 186	462 388
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	106 629	626 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 629	626 004
Sum omløpsmidler		2 976 164	2 886 742
SUM EIENDELER		3 048 537	5 949 971
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 352 490	1 561 117
Sum opptjent egenkapital		1 352 490	1 561 117
Sum egenkapital		1 452 490	1 661 117
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 386 447	3 445 076
Sum annen langsiktig gjeld		1 386 447	3 445 076
Sum langsiktig gjeld		1 386 447	3 445 076
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 486	6 260
Betalbar skatt	4	38 908	
Skyldig offentlige avgifter		72 328	70 658
Annen kortsiktig gjeld	7	96 878	766 859
Sum kortsiktig gjeld		209 600	843 777
Sum gjeld		1 596 047	4 288 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 048 537	5 949 971



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 432613

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 630 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TK PROSJEKT TJENESTER AS
Forretningsadresse: Geilovegen 44
5451 VALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Kjell Kjerpeset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 630 752
TK PROSJEKT TJENESTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 332 325	1 641 704
Annen driftsinntekt			54 942
Sum inntekter		1 332 325	1 696 646
Kostnader			
Lønnskostnad	2	745 869	1 181 583
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		218 096	
Annen driftskostnad	2	202 230	340 203
Sum kostnader		1 166 196	1 521 786
Driftsresultat		166 129	174 860
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 936	6 071
Sum finansinntekter		3 936	6 071
Annen rentekostnad		117 024	136 193
Sum finanskostnader		117 024	136 193
Netto finans		-113 088	-130 122
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	53 041	44 739
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 669	9 764
Årsresultat		41 372	34 975
Årsresultat etter minoritetsinteresser		41 372	34 975
Totalresultat		41 372	34 975
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		41 372	34 975
Sum overføringer og disponeringer		41 372	34 975



Organisasjonsnr: 889 630 752
TK PROSJEKT TJENESTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	72 371	45 132
Sum immaterielle eiendeler		72 371	45 132
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5		3 018 096
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	1	1
Sum varige driftsmidler	3	1	3 018 097
Sum anleggsmidler		72 372	3 063 229
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	1 798 350	1 798 350
Fordringer			
Kundefordringer		1 062 719	364 781
Andre kortsiktige fordringer		8 467	97 607
Sum fordringer		1 071 186	462 388
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	106 629	626 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 629	626 004
Sum omløpsmidler		2 976 164	2 886 742
SUM EIENDELER		3 048 537	5 949 971
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 352 490	1 561 117
Sum opptjent egenkapital		1 352 490	1 561 117



Sum egenkapital	1 452 490	1 661 117
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	
	1 386 447	3 445 076
Sum annen langsiktig gjeld	1 386 447	3 445 076
Sum langsiktig gjeld	1 386 447	3 445 076
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 486	6 260
Betalbar skatt	4	
	38 908	
Skyldig offentlige avgifter		70 658
	72 328	
Annen kortsiktig gjeld	7	
	96 878	766 859
Sum kortsiktig gjeld	209 600	843 777
Sum gjeld	1 596 047	4 288 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 048 537	5 949 971



Organisasjonsnr: 889 630 752
TK PROSJEKT TJENESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Tk Prosjekt Tjenester AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 889 630 752



Resultatregnskap			
Tk Prosjekt Tjenester AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 332 325	1 641 704
Annen driftsinntekt		0	54 942
Sum driftsinntekter		<u>1 332 325</u>	<u>1 696 646</u>
Lønnskostnad	2	745 869	1 181 583
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		218 096	0
Annen driftskostnad	2	202 230	340 203
Sum driftskostnader		<u>1 166 196</u>	<u>1 521 786</u>
Driftsresultat		<u>166 129</u>	<u>174 860</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 936	6 071
Annen rentekostnad		117 024	136 193
Resultat av finansposter		<u>-113 088</u>	<u>-130 122</u>
Resultat før skattekostnad		53 041	44 739
Skattekostnad på resultat	4	11 669	9 764
Resultat		<u>41 372</u>	<u>34 975</u>
Årsoverskudd		<u>41 372</u>	<u>34 975</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		41 372	34 975
Sum overføringer		<u>41 372</u>	<u>34 975</u>



Balanse			
Tk Prosjekt Tjenester AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	72 371	45 132
Sum immaterielle eiendeler		<u>72 371</u>	<u>45 132</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	0	3 018 096
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1	1
Sum varige driftsmidler	3	<u>1</u>	<u>3 018 097</u>
		<u>72 372</u>	<u>3 063 229</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	5	1 798 350	1 798 350
Fordringer			
Kundefordringer		1 062 719	364 781
Andre kortsiktige fordringer		8 467	97 607
Sum fordringer		<u>1 071 186</u>	<u>462 388</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	106 629	626 004
Sum omløpsmidler		<u>2 976 164</u>	<u>2 886 742</u>
Sum eiendeler		<u>3 048 537</u>	<u>5 949 971</u>



Balanse			
Tk Prosjekt Tjenester AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>1 352 490</u>	<u>1 561 117</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 352 490</u>	<u>1 561 117</u>
Sum egenkapital		<u>1 452 490</u>	<u>1 661 117</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>1 386 447</u>	<u>3 445 076</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 386 447</u>	<u>3 445 076</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 486	6 260
Betalbar skatt	4	38 908	0
Skyldig offentlige avgifter		72 328	70 658
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>96 878</u>	<u>766 859</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>209 600</u>	<u>843 777</u>
Sum gjeld		<u>1 596 047</u>	<u>4 288 854</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 048 537</u>	<u>5 949 971</u>
Valen, 14.05.2024 Styret i Tk Prosjekt Tjenester AS			
<hr/> Trygve Kjell Kjerpeset styreleder/daglig leder			
Tk Prosjekt Tjenester AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet har endret flere regnskapsprinsipper i samsvar med regnskapsloven 1998. Endringene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Investerings eiendommer

Prosjektutgifter i forbindelse med oppføring av eiendommer i egenregi for videresalg klassifiseres som varelager. Alle utgifter, herunder lønnskostnader og byggelånsrenter, aktiveres som varelager, og kostnadsføres som varekjøp ved salg av eiendommene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter 2014
TK Prosjekt Tjenester AS

orgnr: 889 630 752

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	627 679	1 003 518
Arbeidsgiveravgift	70 588	112 687
Andre ytelser	47 603	65 378
Sum	745 869	1 181 583

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillere kravene i denne lov.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	105 635	84 023	189 658
= Anskaffelseskost 31.12.23	105 635	84 023	189 658
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	-163 850	84 022	-79 828
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	269 485		269 485
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	105 635	84 022	189 656
= Bokført verdi 31.12.23	0	1	1
Økonomisk levetid		5-8 år	

Det ble føreteke nedskrivning til antatt marknadsværdi for den eine av bustadeigedomane i 2019.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	38 908	0
Endring i utsatt skattefordel	-27 239	9 764
Skattekostnad ordinært resultat	11 669	9 764
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	53 041	44 739
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	123 812	1 823
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-46 203
Skattepliktig inntekt	176 853	359
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	38 908	0
Sum betalbar skatt i balansen	38 908	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1	-175 894	-175 895
Gevinst – og tapskonto	-328 959	-29 253	299 706
Sum	-328 959	-205 147	123 812
Grunnlag for utsatt skattefordel	-328 959	-205 147	123 812
Utsatt skattefordel (22 %)	-72 371	-45 132	27 239

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 386 447	3 445 076
Sum	1 386 447	3 445 076

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler



Faste eiendommer	0	3 108 096
Varelager	1 798 350	1 798 350
Sum	1 798 350	4 906 446

Note 6 Bundne midler

Av totale bankinnskudd er kr 20 511,- bundet til skyldig skattetrekk. Det er tilstrekkelig til å dekke skyldig skattetrekk pr 31.12.23.

Note 7 Aksjekapital

Aksjekapitalen i TK Prosjekt Tjenester AS består av 100 ordinære aksjer pålydende kr 1 000. Samtlige aksjer eies av daglig leder og styreleder Trygve Kjell Kjerpeset.