



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 070 863
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGESUNDSGATA 15 AS
Forretningsadresse: Haugesundsgata 15
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Rune Brathetland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3		
Annen driftskostnad	2	89 014	
Sum kostnader		89 014	
Driftsresultat		-89 014	
Annen rentekostnad		84 123	
Annen finanskostnad		9 200	
Sum finanskostnader		93 323	
Netto finans		-93 323	
Ordinært resultat før skattekostnad		-182 336	0
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-182 336	0
Årsresultat		-182 336	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-182 336	
Totalresultat		-182 336	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-182 336	
Sum overføringer og disponeringer		-182 336	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	5 980 078	
Sum varige driftsmidler		5 980 078	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1		
Sum anleggsmidler		5 980 078	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 092 760	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 092 760	
Sum omløpsmidler		1 092 760	0
SUM EIENDELER		7 072 838	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	
Overkurs		1 217 664	
Sum innskutt egenkapital		1 417 664	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	6	1 417 664	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		1 000 000	
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	4 542 499	
Sum annen langsiktig gjeld		5 542 499	
Sum langsiktig gjeld		5 542 499	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		102 072	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		10 604	
Sum kortsiktig gjeld		112 676	
Sum gjeld	8	5 655 175	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 072 838	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 373333

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 070 863
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGESUNDSGATA 15 AS
Forretningsadresse: Haugesundsgata 15
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Rune Brathetland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 070 863
HAUGESUNDSGATA 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3		
Annen driftskostnad	2	89 014	
Sum kostnader		89 014	
Driftsresultat		-89 014	
Annen rentekostnad		84 123	
Annen finanskostnad		9 200	
Sum finanskostnader		93 323	
Netto finans		-93 323	
Ordinært resultat før skattekostnad		-182 336	0
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-182 336	0
Årsresultat		-182 336	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-182 336	
Totalresultat		-182 336	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-182 336	
Sum overføringer og disponeringer		-182 336	



Organisasjonsnr: 932 070 863
HAUGESUNDSGATA 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 7	5 980 078	
--------------	------	-----------	--

Sum varige driftsmidler		5 980 078	
-------------------------	--	-----------	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1			
-------------------------------	--	--	--

Sum anleggsmidler		5 980 078	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Sum fordringer	8		
----------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 092 760	
-------------------------------	--	-----------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 092 760	
---	--	-----------	--

Sum omløpsmidler		1 092 760	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		7 072 838	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	200 000	
--------------	---	---------	--

Overkurs		1 217 664	
----------	--	-----------	--

Sum innskutt egenkapital		1 417 664	
--------------------------	--	-----------	--

Sum egenkapital	6	1 417 664	0
-----------------	---	-----------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--

Obligasjonslån		1 000 000	
----------------	--	-----------	--



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 8	4 542 499	
Sum annen langsiktig gjeld		5 542 499	
Sum langsiktig gjeld		5 542 499	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		102 072	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		10 604	
Sum kortsiktig gjeld		112 676	
Sum gjeld	8	5 655 175	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 072 838	0



Organisasjonsnr: 932 070 863
HAUGESUNDSGATA 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Haugesundsgata 15 AS

Org.nr.: 932 070 863



Resultatregnskap		
Haugesundsgata 15 AS		
	Note	2023
Driftsinntekter og driftskostnader		
Annen driftskostnad	2	89 014
Sum driftskostnader		<u>89 014</u>
Driftsresultat		<u>-89 014</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen rentekostnad		84 123
Annen finanskostnad		9 200
Resultat av finansposter		<u>-93 323</u>
Resultat før skattekostnad		-182 336
Skattekostnad på resultat	4	0
Årsresultat		<u><u>-182 336</u></u>
Overføringer		
Overført fra overkurs		182 336
Sum overføringer		<u>-182 336</u>





Balanse		
Haugesundsgata 15 AS		
Eiendeler	Note	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	5 980 078
Sum varige driftsmidler		5 980 078
Sum anleggsmidler		5 980 078
Omløpsmidler		
Fordringer		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 092 760
Sum omløpsmidler		1 092 760
Sum eiendeler		7 072 838

Haugesundsgata 15 AS Side 3



Balanse		
Haugesundsgata 15 AS		
Egenkapital og gjeld	Note	2023
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5	200 000
Overkurs		1 217 664
Sum innskutt egenkapital		1 417 664
Opptjent egenkapital		
Sum egenkapital	6	1 417 664
Gjeld		
Gjeld til eiere		1 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	4 542 499
Sum annen langsiktig gjeld		5 542 499
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		102 072
Annen kortsiktig gjeld		10 604
Sum kortsiktig gjeld		112 676
Sum gjeld	8	5 655 175
Sum egenkapital og gjeld		7 072 838

Stavanger, 15.04.2024
Styret i Haugesundsgata 15 AS

 Fredrik Kjellevold Styreleder	 Per Rune Brathetland Styremedlem
---	---

Haugesundsgata 15 AS Side 4



Noter 2023

Haugesundsgata 15 AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Salgsinntekter resultatføres når levering har funnet sted.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Fortsatt drift

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Andre opplysninger

Selskapet, Haugesundsgata 15 AS, ble stiftet 25.08.2023.



Noter 2023

Haugesundsgata 15 AS

Note 2 – Lønnskostnader og andre godtgjørelser

Det har ikke vært ansatte og det har ikke vært utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styret eller andre nærstående parter.

Note 3 – Varige driftsmidler

	Tomter	Næringsbygg*	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	0	0	0
Tilgang	675 000	5 305 078	5 980 078
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	675 000	5 305 078	5 980 078
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	0	0	0
Årets ordinære avskrivning	0	0	0
Akk. ord. avskrivninger 31.12	0	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12	675 000	5 305 078	5 980 078

Avskrivningssatser

0 %

2 % - 4%

*Næringsbygg under rehabilitering avskrives ikke.

Note 4 – Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Beregningsgrunnlag betalbar skatt	2023
Resultat før skattekostnad	-182 336
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-182 336
Betalbar skatt (22%)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	2023
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	198 877
Skattekostnad	198 877
Betalbar skatt i balansen	2023
Betalbar skatt	0
Betalbar skatt	0

Side 2



Noter 2023

Haugesundsgata 15 AS

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Selskapet har følgende midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2023	25.08.2023	Endring
Driftsmidler	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	-182 336	0	-182 337
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	182 336	0	182 336
Utsatt skattefordel (22%)	40 114	0	40 114
Bokført utsatt skattefordel	0	0	0

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 5 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Haugesundsgata 15 AS består av 200 aksjer pålydende kr 1 000, til sammen kr 200 000, alle i samme aksjeklasse.

Oversikt over aksjonærene 31.12

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Walk Alone AS v/ styreleder Fredrik Kjelle vold	100	50 %
Hinna Tannlegesenter AS v/ styremedlem Per Rune Brathetland	100	50 %
Totalt	200	100 %

Note 6 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum
Kontantinnskudd ved stiftelse 25.08.	200 000	1 400 000	1 600 000
Årets resultat	0	-182 336	-182 336
Egenkapital pr. 31.12.	200 000	1 217 664	1 417 664



Noter 2023

Haugesundsgata 15 AS

Note 7 – Pantstillelser og sikkerhetsstillelser mv.

Balansført verdi av pantsatte eiendeler:	2023
Tomter,bygninger o.a. fast eiendom	5 980 078
Sum	5 980 078

Gjeld som er sikret ved pant o.l:	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 542 499
Sum	4 542 499

Note 8 - Forfallstidspunkt fordringer og gjeld

Av selskapets fordringer forfaller kr 0 til betaling senere enn ett år etter balansedagen.

Av selskapets gjeld forfaller kr 3 392 479 om mer enn 5 år.