



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 081 521  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MADSERUD ALLÉ INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Stål og Glass AS  
Oluf Onsums vei 9  
0680 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aivaras Ringelevicius  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2, 3	69 091	-7 421 701
<b>Sum kostnader</b>		<b>69 091</b>	<b>-7 421 701</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 091</b>	<b>7 421 701</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 497	308
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 497</b>	<b>308</b>
Annen finanskostnad			51 101
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>51 101</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 497</b>	<b>-50 793</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-67 594</b>	<b>7 370 908</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		752 472
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-67 594</b>	<b>6 618 436</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-67 594</b>	<b>6 618 436</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			3 165 235
Udekket tap	5	-67 594	3 453 201
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-67 594</b>	<b>6 618 436</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	4 742 082	10 475 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 742 082</b>	<b>10 475 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			782 003
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 742 082</b>	<b>11 257 003</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 742 082</b>	<b>11 257 003</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	3 780 000	3 780 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 780 000</b>	<b>3 780 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-67 593	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-67 593</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 712 407</b>	<b>3 780 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			24 263
Leverandørgjeld		26 353	
Skyldige offentlige avgifter		38 871	247 473
Annen kortsiktig gjeld	6	964 451	7 205 267
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 029 675</b>	<b>7 477 003</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 029 675</b>	<b>7 477 003</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 742 082</b>	<b>11 257 003</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 671450

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 914 081 521  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GENERAL SPØRCKSGATA 9 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Nor Construction AS  
Fredrik Selmers vei 2  
0663 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Aivaras Ringelevicius  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2023



Organisasjonsnr: 914 081 521  
GENERAL SPØRCKSGATA 9 EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2, 3	69 091	-7 421 701
<b>Sum kostnader</b>		<b>69 091</b>	<b>-7 421 701</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 091</b>	<b>7 421 701</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 497	308
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 497</b>	<b>308</b>
Annen finanskostnad			51 101
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>51 101</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 497</b>	<b>-50 793</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-67 594</b>	<b>7 370 908</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		752 472
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-67 594</b>	<b>6 618 436</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-67 594</b>	<b>6 618 436</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			3 165 235
Udekket tap	5	-67 594	3 453 201
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-67 594</b>	<b>6 618 436</b>



Organisasjonsnr: 914 081 521  
GENERAL SPØRCKSGATA 9 EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	4 742 082	10 475 000
Sum fordringer		4 742 082	10 475 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			782 003
Sum omløpsmidler		4 742 082	11 257 003
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 742 082</b>	<b>11 257 003</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	3 780 000	3 780 000
Sum innskutt egenkapital		3 780 000	3 780 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-67 593	
Sum opptjent egenkapital		-67 593	
Sum egenkapital		3 712 407	3 780 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>			
Leverandørgjeld		26 353	24 263
Skyldige offentlige avgifter		38 871	247 473
Annen kortsiktig gjeld	6	964 451	7 205 267
Sum kortsiktig gjeld		1 029 675	7 477 003
Sum gjeld		1 029 675	7 477 003



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

4 742 082

11 257 003



Organisasjonsnr: 914 081 521  
GENERAL SPØRCKSGATA 9 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	1260.00	3780000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
NC Invest AS	3000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	3000.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**General Spørcksgata 9 Eiendom AS**

**Org.nr: 914 081 521**

---

## **Årsrapport for 2022**

### **Årsregnskap**

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

### **Revisjonsberetning**



## General Spørcksgata 9 Eiendom AS

Org.nr: 914 081 521

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2, 3	69 091	-7 421 701
Driftsresultat		-69 091	7 421 701
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 497	308
Annen finanskostnad		0	51 101
Netto finansposter		1 497	-50 793
Ordinært resultat før skattekostnad		-67 594	7 370 908
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	752 472
<b>Årsresultat</b>		<b>-67 594</b>	<b>6 618 436</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	3 165 235
Udekket tap	5	-67 594	3 453 201
Sum disponert		-67 594	6 618 436



**General Spørcksgata 9 Eiendom AS**

Org.nr: 914 081 521

---

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2022	2021
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	<u>4 742 082</u>	<u>10 475 000</u>
Sum fordringer		<u>4 742 082</u>	<u>10 475 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>0</u>	<u>782 003</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 742 082</u>	<u>11 257 003</u>
Sum eiendeler		<u>4 742 082</u>	<u>11 257 003</u>



## General Spørcksgata 9 Eiendom AS

Org.nr: 914 081 521

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	3 780 000	3 780 000
Sum innskutt egenkapital		<u>3 780 000</u>	<u>3 780 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-67 593	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-67 593</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>3 712 407</u>	<u>3 780 000</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	24 263
Leverandørgjeld		26 353	0
Skyldige offentlige avgifter		38 871	247 473
Annen kortsiktig gjeld	6	964 451	7 205 267
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 029 675</u>	<u>7 477 003</u>
Sum gjeld		<u>1 029 675</u>	<u>7 477 003</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 742 082</u>	<u>11 257 003</u>

31. desember 2022

Oslo, 27. juli 2023

*Aivaras Ringe*

Aivaras Ringelevicius  
styreleder



## General Spørcksgata 9 Eiendom AS

Org.nr: 914 081 521

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### Note 2 - Driftskostnader

Betydelige negative andre driftskostnader i 2021, skyldes blant annet at søsterselskapet Nor Construction i 2022 har kreditert en tidligere sendt faktura (kr. 5.375.000). Ledelsen bemerker at en gjennomgang av avtaleverket mellom selskapet og Nor Construction AS har avklart at opprinnelig avtale var en fastpris-avtale, hvor Nor Construction ikke hadde innhentet eller inngått avtale om endring av denne fast-prisavtalen når faktureringen skjedde. Opprinnelig faktura ble dermed kreditert.

Videre er det tilbakeført tidligere avsetninger knyttet til garantikostnader (kr. 2.580.806).

---



## General Spørcksgata 9 Eiendom AS

Org.nr: 914 081 521

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke forpliktet til å opprette obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt ytelser til selskapets ledelse i 2022.

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	0	752 472
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>752 472</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2022	 2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-67 594	7 370 908
Permanente forskjeller	0	35 971
Alminnelig inntekt	<u>-67 594</u>	<u>7 406 879</u>
Anvendt fremførbart underskudd	0	-3 986 550
Ytet konsernbidrag	0	-3 420 329
Årets skattegrunnlag	<u>-67 594</u>	<u>0</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2022	 2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-67 594	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-67 594</u>	<u>0</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-67 594	0
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	3 780 000	0	3 780 000
Årsresultat	0	-67 594	-67 594
Egenkapital 31.12.2022	<u>3 780 000</u>	<u>-67 594</u>	<u>3 712 406</u>

---



## General Spørcksgata 9 Eiendom AS

Org.nr: 914 081 521

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Fordring på NC Invest AS	4 722 082	5 100 000
<i>Gjeld</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Skyldig konsernbidrag NC Invest AS	0	377 918
Gjeld til Nor Construction AS	964 451	6 827 349
Sum	<u>964 451</u>	<u>7 205 267</u>

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	3 000	1 260	3 780 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
NC Invest AS	3 000	100 %	100 %



Til generalforsamlingen i  
General Spørcksgata 9 Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for General Spørcksgata 9 Eiendom AS som viser et underskudd på NOK 67 594. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen med forbehold

I årsregnskapet er det i posten andre fordringer inkludert fordring på morselskapet NC Invest AS på kr 4 722 082, se note 6. NC Invest AS har en betydelig underbalanse på kr 8 544 805 og skriver i sitt årsregnskap for 2022 om usikkerhet om fortsatt drift. Skulle NC Invest AS ikke klare å opprettholde fortsatt drift vil dette kunne medføre tap på fordringen mot morselskapet og således kunne medføre at egenkapitalen blir redusert med beløp inntil kr 4 722 082.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på forbeholdet beskrevet ovenfor, som angir at selskapet vil kunne påføres ta på fordring mot morselskapet. Det foreligger således en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS  
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO  
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO  
Organisasjonsnummer/revisornummer:  
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: [post@flattum.no](mailto:post@flattum.no)  
Web: [www.flattum.no](http://www.flattum.no)  
Telefon: +47 22 98 21 20  
Medlemskap: Den norske Revisorforening  
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:



Pennet Dokumentnøkkel: TFJAS-SVJUC-XVØW5-0VWGS-XBBKI-LEUE



#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 28. juli 2023

#### Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS

Thorbjørn Grindhaug  
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: TFJA5-SVJUC-XVBVI/5-QVW5S-XBBKI-IIEUJ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"<sup>TM</sup> - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thorbjørn Grindhaug

Statsautorisert revisor

Serlenummer: 9578-5994-4-1658716

IP: 80.86.xxx.xxx

2023-07-28 09:24:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TFA5-SVJUC-XVBU5-0YW3S-XBBK1-LEUE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>