



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 534 712  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELFRIDA AS  
Forretningsadresse: Brynsveien 16B  
0667 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn-Erik Indahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter mv.		300 216	268 148
Annen driftsinntekt		8 693	300 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>308 909</b>	<b>568 148</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2	3 184 580	889 822
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 184 580</b>	<b>889 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 875 671</b>	<b>-321 674</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		14 000 000	10 000 000
Avkastning på andre aksjer		684 654	140 472
Annen renteinntekt	2	1 550 919	289 776
Reversering av tidligere års nedskrivninger			18 750
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 235 572</b>	<b>10 448 998</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		459 410	676 789
Annen finanskostnad			22 661
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>459 410</b>	<b>699 450</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 776 162</b>	<b>9 749 548</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 900 491</b>	<b>9 427 874</b>
Skattekostnad på resultat	3	289 439	72 489
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 611 052</b>	<b>9 355 385</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>12 611 052</b>	<b>9 355 385</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 611 052</b>	<b>9 355 385</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 611 052</b>	<b>9 355 385</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		10 000 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 611 052	1 355 385
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>12 611 052</b>	<b>9 355 385</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 158 227	5 158 227
Ikke avskrivbare driftsmidler		135 000	135 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		25 416 423	31 826 423
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>30 709 650</b>	<b>37 119 650</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	17 787	17 787
Investeringer i tilknyttet selskap	6	43 145 333	43 145 333
Investeringer i aksjer og andeler	6	7 062 584	7 062 584
Langsiktige fordringer	2, 7	36 535 558	21 918 120
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>86 761 262</b>	<b>72 143 823</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>117 470 911</b>	<b>109 263 473</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige fordringer		378 385	77 322
<b>Sum fordringer</b>		<b>378 385</b>	<b>77 322</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	4 198 177	4 657 587
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 198 177</b>	<b>4 657 587</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 968 813	51 404 717
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 968 813</b>	<b>51 404 717</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>52 545 375</b>	<b>56 139 627</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>170 016 286</b>	<b>165 403 100</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 9	2 100 000	1 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		149 875 719	148 164 667
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>149 875 719</b>	<b>148 164 667</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>151 975 719</b>	<b>149 264 667</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		52 800
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>52 800</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>52 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	73 778	437 631
Betalbar skatt	3	342 239	19 689
Utbytte	4	10 000 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld	10	7 624 550	7 628 314
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 040 567</b>	<b>16 085 634</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 040 567</b>	<b>16 138 434</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>170 016 286</b>	<b>165 403 100</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 516607

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 534 712  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELFRIDA AS  
Forretningsadresse: Brynsveien 16B  
0667 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn-Erik Indahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 982 534 712  
ELFRIDA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter mv.		300 216	268 148
Annen driftsinntekt		8 693	300 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>308 909</b>	<b>568 148</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2	3 184 580	889 822
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 184 580</b>	<b>889 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 875 671</b>	<b>-321 674</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		14 000 000	10 000 000
Avkastning på andre aksjer		684 654	140 472
Annen renteinntekt	2	1 550 919	289 776
Reversering av tidligere års nedskrivninger			18 750
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 235 572</b>	<b>10 448 998</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		459 410	676 789
Annen finanskostnad			22 661
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>459 410</b>	<b>699 450</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 776 162</b>	<b>9 749 548</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	12 900 491	9 427 874
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>289 439</b>	<b>72 489</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>12 611 052</b>	<b>9 355 385</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 611 052</b>	<b>9 355 385</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 611 052</b>	<b>9 355 385</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		10 000 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 611 052	1 355 385



Sum overføringer og disponeringer	4	12 611 052	9 355 385
--------------------------------------	---	------------	-----------



Organisasjonsnr: 982 534 712  
ELFRIDA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom		5 158 227	5 158 227
Ikke avskrivbare driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		135 000	135 000
Sum varige driftsmidler	5	30 709 650	37 119 650
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	17 787	17 787
Investeringer i tilknyttet selskap	6	43 145 333	43 145 333
Investeringer i aksjer og andeler	6	7 062 584	7 062 584
Langsiktige fordringer	2, 7	36 535 558	21 918 120
Sum finansielle anleggsmidler		86 761 262	72 143 823
Sum anleggsmidler		117 470 911	109 263 473
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige fordringer		378 385	77 322
Sum fordringer		378 385	77 322
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	4 198 177	4 657 587
Sum investeringer		4 198 177	4 657 587
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		47 968 813	51 404 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 968 813	51 404 717
Sum omløpsmidler		52 545 375	56 139 627
SUM EIENDELER		170 016 286	165 403 100



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 9	2 100 000	1 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 100 000</b>	<b>1 100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		149 875 719	148 164 667
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>149 875 719</b>	<b>148 164 667</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>151 975 719</b>	<b>149 264 667</b>
------------------------	----------	--------------------	--------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		52 800
--------------	---	--	--------

<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>52 800</b>
--	--	--	---------------

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2		

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>52 800</b>
-----------------------------	--	----------	---------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	2	73 778	437 631
-----------------	---	--------	---------

Betalbar skatt	3	342 239	19 689
----------------	---	---------	--------

Utbytte	4	10 000 000	8 000 000
---------	---	------------	-----------

Annen kortsiktig gjeld	10	7 624 550	7 628 314
------------------------	----	-----------	-----------

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 040 567</b>	<b>16 085 634</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum gjeld</b>		<b>18 040 567</b>	<b>16 138 434</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>170 016 286</b>	<b>165 403 100</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 982 534 712  
ELFRIDA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
11

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Orgnr. 982 534 712  
Elfrida AS

---

## Årsrapport for 2023

Årsregnskap  
- Resultatregnskap  
- Balanse  
- Noteopplysninger

Revisjonsberetning


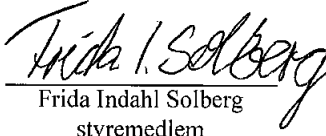


<b>Resultatregnskap</b>				
Elfrida AS				
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	Note	2023	2022	
Husleieinntekter mv.		300 216	268 148	
Annen driftsinntekt		8 693	300 000	
Sum driftsinntekter		<u>308 909</u>	<u>568 148</u>	
Annen driftskostnad	2	3 184 580	889 822	
Sum driftskostnader		<u>3 184 580</u>	<u>889 822</u>	
Driftsresultat		<u>-2 875 671</u>	<u>-321 674</u>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		14 000 000	10 000 000	
Avkastning på andre aksjer		684 654	140 472	
Renteinntekter	2	1 550 919	289 776	
Reversering av tidligere års nedskrivninger		0	18 750	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		459 410	676 789	
Annen finanskostnad		0	22 661	
Resultat av finansposter		<u>15 776 162</u>	<u>9 749 548</u>	
Resultat før skattekostnad		12 900 491	9 427 874	
Skattekostnad på resultat	3	289 439	72 489	
Ordinært resultat		<u>12 611 052</u>	<u>9 355 385</u>	
Årsresultat	4	<u>12 611 052</u>	<u>9 355 385</u>	
<b>Overføringer</b>				
Avsatt til utbytte		10 000 000	8 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		2 611 052	1 355 385	
Sum overføringer	4	<u>12 611 052</u>	<u>9 355 385</u>	



<b>Balanse</b>			
Elfrida AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 158 227	5 158 227
Ikke avskrivbare driftsmidler		135 000	135 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		25 416 423	31 826 423
Sum varige driftsmidler	5	<u>30 709 650</u>	<u>37 119 650</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	17 787	17 787
Investeringer i tilknyttede selskap	6	43 145 333	43 145 333
Investeringer i aksjer og andeler	6	7 062 584	7 062 584
Langsiktige fordringer	2, 7	36 535 558	21 918 120
Sum finansielle anleggsmidler		<u>86 761 262</u>	<u>72 143 823</u>
Sum anleggsmidler		<u>117 470 911</u>	<u>109 263 473</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige fordringer		378 385	77 322
Sum fordringer		<u>378 385</u>	<u>77 322</u>
Markedsbaserte aksjer	8	4 198 177	4 657 587
Sum investeringer		<u>4 198 177</u>	<u>4 657 587</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 968 813	51 404 717
Sum omløpsmidler		<u>52 545 375</u>	<u>56 139 627</u>
Sum eiendeler		<u>170 016 286</u>	<u>165 403 100</u>



<b>Balanse</b>			
Elfrida AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 9	2 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 100 000</u>	<u>1 100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		149 875 719	148 164 667
Sum opptjent egenkapital		<u>149 875 719</u>	<u>148 164 667</u>
Sum egenkapital	4	<u>151 975 719</u>	<u>149 264 667</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	0	52 800
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	73 778	437 631
Betalbar skatt	3	342 239	19 689
Utbytte	4	10 000 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld	10	7 624 550	7 628 314
Sum kortsiktig gjeld		<u>18 040 567</u>	<u>16 085 634</u>
Sum gjeld		<u>18 040 567</u>	<u>16 138 434</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>170 016 286</u>	<u>165 403 100</u>
Oslo, 24.05.2024 Styret i Elfrida AS			
 Bjørn-Erik Indahl Styrets leder / Daglig leder		 Frida Indahl Solberg styremedlem	
Elfrida AS			Side 4



Elfrida AS

Noter 2023

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som disse påløper.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Langsiktige aksjer

Langsiktige aksjer, herunder aksjer i datter og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene, med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytter og utdelinger fra langsiktige aksjer inntektsføres på utbetalingstidspunktet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi jf. Regnskapslovens § 5-8. Verdiendringer resultatføres.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Side 5



Elfrida AS

Noter 2023

## Note 2 Transaksjoner med nærstående selskaper

Følgende transaksjoner med nærstående selskaper har funnet sted:

Inntekter/kostnader	2023	2022
Forvaltningskostnader	60 417	62 500
Renteinntekter	0	155 519

Mellomværende	2023	2022
Langsiktige fordringer	27 009 219	21 911 923
Leverandørgjeld		15 625

Det er ikke avtalt særskilt nedbetalingsplan for langsiktige fordringer mot nærstående selskaper.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	342 239	19 689
Endring i utsatt skattefordel	-52 800	52 800
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>289 439</b>	<b>72 489</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	12 900 491	9 427 874
Permanente forskjeller	-13 320 861	-9 098 378
Endring i midlertidige forskjeller	1 976 000	-240 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 555 631</b>	<b>89 496</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	342 239	19 689
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>342 239</b>	<b>19 689</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	-1 736 000	240 000	1 976 000
<b>Sum</b>	<b>-1 736 000</b>	<b>240 000</b>	<b>1 976 000</b>

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 736 000	0	-1 736 000
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>52 800</b>	<b>52 800</b>

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Side 6



Elfrida AS

Noter 2023

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1.	1 100 000	148 164 667	149 264 667
Kapitalforhøyelse v/ kontantemisjon*	100 000		100 000
Kapitalforhøyelse v/fondsemisjon*	900 000	-900 000	0
Årets resultat		12 611 052	12 611 052
Avsatt utbytte		-10 000 000	-10 000 000
Egenkapital pr 31.12	2 100 000	149 875 719	151 975 719

\*Selskapet har i regnskapsåret gjennomført en kapitalutvidelse ved økning av aksjekapitalen. Kapitalutvidelsen har skjedd gjennom kontantemisjon på kr 100 000 og fondsemisjon på kr 900 000, hvor pålydende pr. aksje har økt fra kr. 1 100 til kr.2 100.

## Note 5 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Kunst	Biler*	Boligeiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	135 000	31 826 423	5 158 227	37 119 650
Tilgang				0
Avgang		-6 410 000		-6 410 000
Anskaffelseskost 31.12	135 000	25 416 423	5 158 227	30 709 650
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	-	0	0
Balanseført verdi pr 31.12	135 000	25 416 423	5 158 227	30 709 650
Årets avskrivninger	0	-	0	0

Ingen av selskapets driftsmidler avskrives regnskapsmessig.

\*Biler er modeller ervervet for investeringsformål og anses ikke å ha verdiforringelse.

## Note 6 Aksjer og andeler i datter/tilknyttede selskaper og andre selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eierandel	Bokført verdi	Resultat pr 31.12	Egenkapital pr 31.12
Østensjøveien 9 AS	Oslo	33%	45 333	26 047 013	21 377 768
IK-Gruppen AS	Oslo	50%	43 050 000	11 969 289	227 264 229
Elfrida 356 Berlin UG	Berlin	100%	17 787		
Auto Tech-Sport AS*	Rakkestad	50%	50 000	-1 603 469	-1 512 639

\* Tall fra 2022.

Det foreligger ikke tall for Elfrida 356 Berlin UG og Auto Tech-Sport AS for 2023 pr. tidspunkt for avleggelse av regnskap.

Side 7



Elfrida AS

Noter 2023

## Note 7 Langsiktige fordringer

Av foretakets langsiktige fordringer utgjør kr 1 026 339 knyttet til kapitalinnkalling i fond. Fordringen vil omklassifiseres som langsiktig investering når samlet forpliktelse er innbetalt.

## Note 8 Markedsbaserte aksjer og andre verdipapirer

	Kostpris	Markedsverdi	Urealisert gevinst
Markedsbaserte aksjer og fond	4 081 424	4 198 177	116 754

## Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
A-aksjer	100	2 100	210 000
B-aksjer	900	2 100	1 890 000
	<b>1 000</b>		<b>2 100 000</b>

Selskapets B-aksjer har ikke utbytterett eller stemmerett.

Aksjonærer	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
Bjørn-Erik Indahl (styreleder/daglig leder)	100		10%
Frida Indahl Solberg		900	90%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>900</b>	<b>100%</b>

## Note 10 Annen kortsiktig gjeld

Av beløpet i annen kortsiktig gjeld utgjør kr. 7 580 707 gjeld til aksjonærer.

## Note 11 Antall ansatte, årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Side 8



## NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Elfrida AS

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of GGI  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Elfrida AS som viser et overskudd på kr. 12 611 052. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 24. mai 2024  
NITSCHKE AS

Håvard Hvideberg Bratlid  
statsautorisert revisor