



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 137 215
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONDICO INVEST AS
Forretningsadresse: Flatnergrenda 3
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Petajamaa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 775	35 688
Sum inntekter		11 775	35 688
Kostnader			
Varekostnad		3 321	
Annen driftskostnad	1	44 378	37 385
Sum kostnader		47 699	37 385
Driftsresultat		-35 923	-1 697
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			15
Sum finansinntekter			15
Annen rentekostnad		57	-583
Annen finanskostnad		441	
Sum finanskostnader		498	-583
Netto finans		-498	597
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 421	-1 099
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 421	-1 099
Årsresultat		-36 421	-1 099
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 421	-1 099
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-36 421	-269
Overføringer annen egenkapital			-831
Sum overføringer og disponeringer		-36 421	-1 099



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		10 742
Andre fordringer	4	98 173	92 969
Sum fordringer		98 173	103 712
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 640	39 618
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 640	39 618
Sum omløpsmidler		103 814	143 330
SUM EIENDELER		103 814	143 330
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	40 503	40 503
Sum innskutt egenkapital		140 503	140 503
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	36 690	269
Sum opptjent egenkapital		-36 690	-269
Sum egenkapital		103 813	140 234



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 090
Skyldig offentlige avgifter			6
Sum kortsiktig gjeld			3 096
Sum gjeld		0	3 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		103 814	143 330



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 845335

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 137 215
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONDICO INVEST AS
Forretningsadresse: Flatnergrenda 3
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Petajamaa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 137 215
CONDICO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 775	35 688
Sum inntekter		11 775	35 688
Kostnader			
Varekostnad		3 321	
Annen driftskostnad	1	44 378	37 385
Sum kostnader		47 699	37 385
Driftsresultat		-35 923	-1 697
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			15
Sum finansinntekter			15
Annen rentekostnad		57	-583
Annen finanskostnad		441	
Sum finanskostnader		498	-583
Netto finans		-498	597
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 421	-1 099
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 421	-1 099
Årsresultat		-36 421	-1 099
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 421	-1 099
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-36 421	-269
Overføringer annen egenkapital			-831
Sum overføringer og disponeringer		-36 421	-1 099



Organisasjonsnr: 992 137 215
CONDICO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 10 742
Andre fordringer 4 98 173 92 969
Sum fordringer 98 173 103 712

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 5 5 640 39 618
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 5 640 39 618

Sum omløpsmidler 103 814 143 330

SUM EIENDELER 103 814 143 330

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6,7 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital 7 40 503 40 503
Sum innskutt egenkapital 140 503 140 503

Opptjent egenkapital

Udekket tap 7 36 690 269
Sum opptjent egenkapital -36 690 -269

Sum egenkapital 103 813 140 234

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 3 090
Skyldig offentlige avgifter 6
Sum kortsiktig gjeld 3 096

Sum gjeld 0 3 096



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

103 814

143 330



Organisasjonsnr: 992 137 215
CONDICO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Condico Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring av varer og tjenester foretas når varen blir levert og når tjenesten blir utført. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruker klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer og gjeld knyttet til tjenestekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler eller kortsiktig gjeld. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig

verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være ikke forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Vurderinger

Fordringer er ført opp til pålydende. Øvrige omløpsmidler er ført opp til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurderinger av de enkelte fordringer. tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat og utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes og bokføres basert på endring i midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på avslutningstidspunktet. Positive og negative midlertidige forskjeller som vil, eller kan utligne hverandre i samme periode er nettoført. I henhold til GRFS for små selskaper, bokføres ikke utsatt skattefordel som en eiendel i selskapets balanse.

Pensjonsordning

Selskapet har ikke etablert en pensjonsordning for sine ansatte i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon. Dette er ikke innført fordi selskapet ikke har passert kravet til antall ansatte for at en slik ordning skal finnes. Når man passerer grensen i loven med hensyn til antall ansatte, vil man også etablere en slik ordning.



Condico Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Antall ansatte, lønnskostnader og ytelser til ledende personer

Ved årsskiftet var det ingen ansatte i selskapelig leder.

Det har ikke vært kostnader i form av lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til selskapets styre i løpet av året. Styrets leder er ansatt i selskapet og det har ikke blitt utbetalt noe lønn i året.

Lønn til daglig leder: kr. 0,-
Øvrige ytelser til daglig leder: kr. 0,-

Det foreligger ingen avtaler eller forpliktelser om å gi daglig leder eller leder av styret særskilte vederlag ved eventuell opphør eller endring av ansettelsesforholdet. Det finnes videre ingen avtaler om bonuser, opsjoner eller lignende til fordel for daglig leder eller styrets leder.

Selskapet har ikke etablert ordning med obligatorisk tjenstepensjon (OTP) for sine ansatte, da selskapet ikke er forpliktet til dette i henhold til kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har benyttet seg av muligheten til å fravelge revisor, og regnskapet er følgelig ikke belastet med kostnader for revisjon.

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-36 421
Permanente og andre forskjeller	10 791
Endring i midlertidige forskjeller	-1
Inntekt	-25 631

Note 3 - Midlertidige forskjeller

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Utestående fordringer	0	-1
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 129 553	1 103 922
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 129 553	1 103 923
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	1 129 553	1 103 923

Note 4 - Fordringer

Fordringer er ført opp til pålydene og det er foretatt en vurdering av mulige tap på fordringer. Det er ikke foretatt tapsavsetninger på kundefordringene.

Noter for Condico Invest AS

Organisasjonsnr. 992137215



Condico Invest AS

Noter 2021

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet skylder ikke forskuddstrekk, og har ikke andre forpliktelser som krever at midler settes på konto med særskilte vilkår. Selskapet disponerer således alle midler fritt.

Note 6 - Aksjekapital og aksjeeiere

Aksjekapitalen i Condico Invest AS pr. 31.12 er eid av følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	pålydende pr. aksje	Eierandel i prosent
Roar Petäjämäa	1 000	100,-	100%

Eneaksjonær er også styrets leder og daglig leder.

Note 7 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	40 234	140 234
-Til årets resultat			-36 421	-36 421
Pr 31.12.	100 000	0	3 813	103 813



Condico Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		11 775	35 688
Sum driftsinntekter		11 775	35 688
Driftskostnader			
Varekostnad		3 321	0
Annen driftskostnad	1	44 378	37 385
Sum driftskostnader		47 699	37 385
DRIFTSRESULTAT		(35 923)	(1 697)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	15
Sum finansinntekter		0	15
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		57	(583)
Annen finanskostnad		441	0
Sum finanskostnader		498	(583)
NETTO FINANSPOSTER		(498)	597
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(36 421)	(1 099)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(36 421)	(1 099)
ÅRSRESULTAT		(36 421)	(1 099)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(831)
Fremføring av udekket tap		(36 421)	(269)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(36 421)	(1 099)



Condico Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	4	0	10 742
Andre fordringer	4	98 173	92 969
Sum fordringer		98 173	103 712
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 640	39 618
SUM OMLØPSMIDLER		103 814	143 330
SUM EIENDELER		103 814	143 330
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	40 503	40 503
Sum innskutt egenkapital		140 503	140 503
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	(36 690)	(269)
Sum opptjent egenkapital		(36 690)	(269)
SUM EGENKAPITAL		103 813	140 234
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	3 090
Skyldig offentlige avgifter		0	6
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	3 096
SUM GJELD		0	3 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		103 814	143 330

Gjerdrum, 30. juni 2022
i styret for Condico Invest AS

Roar Petäjämaa
Styrets leder / Daglig leder



**Årsoppgjør 2021
for
Condico Invest AS**

Foretaksnr. 992137215