



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 348 283  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALVØEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Drageset AS  
Ulvenvegen 373  
5217 HAGAVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Bertelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler			-160 000
Annen driftskostnad		20 007	51 567
Sum kostnader		20 007	-108 433
Driftsresultat		-20 007	108 433
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 612	1 531
Sum finansinntekter		4 612	1 531
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 612	1 531
Resultat før skattekostnad		-15 395	109 964
Årsresultat		-15 395	109 964
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-15 395	109 964
Sum overføringer og disponeringer		-15 395	109 964



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	3	11 124 208	11 053 424
Sum varer		11 124 208	11 053 424
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 995	295 962
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 995	295 962
Sum omløpsmidler		11 129 203	11 349 386
SUM EIENDELER		11 129 203	11 349 386

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	16 999 501	16 999 501
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 999 501</b>	<b>16 999 501</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-12 140 658	-12 125 263
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-12 140 658</b>	<b>-12 125 263</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 858 843</b>	<b>4 874 238</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		137 976	362 764
Annen kortsiktig gjeld	3	6 132 385	6 112 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 270 361</b>	<b>6 475 149</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 270 361</b>	<b>6 475 149</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 129 204</b>	<b>11 349 387</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 627711

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 348 283  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALVØEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Drageset AS  
Ulvenvegen 373  
5217 HAGAVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Bertelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 992 348 283  
ALVØEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler			-160 000
Annen driftskostnad		20 007	51 567
Sum kostnader		20 007	-108 433
<b>Driftsresultat</b>		-20 007	108 433
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 612	1 531
Sum finansinntekter		4 612	1 531
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		4 612	1 531
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-15 395	109 964
<b>Årsresultat</b>		-15 395	109 964
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-15 395	109 964
Sum overføringer og disponeringer		-15 395	109 964



Organisasjonsnr: 992 348 283  
ALVØEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

### Omløpsmidler

#### Varer

Varer	3	11 124 208	11 053 424
Sum varer		11 124 208	11 053 424

<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 995	295 962
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 995	295 962

Sum omløpsmidler		11 129 203	11 349 386
------------------	--	------------	------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 129 203</b>	<b>11 349 386</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	16 999 501	16 999 501
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		16 999 501	16 999 501

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-12 140 658	-12 125 263
Sum opptjent egenkapital		-12 140 658	-12 125 263



Sum egenkapital	4 858 843	4 874 238
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	137 976	362 764
Annen kortsiktig gjeld	3 6 132 385	6 112 385
Sum kortsiktig gjeld	6 270 361	6 475 149
Sum gjeld	6 270 361	6 475 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 129 204	11 349 387



Organisasjonsnr: 992 348 283  
ALVØEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt: Inntekter og utgifter Inntekter resultatføres når de er opptjent. For varer er dette normalt sett på det tidspunktet produktene blir levert til kunden, forutsatt at kunden har overtatt risiko og eiendomsrett til produktet. For tjenester er det normalt sett i takt med at tjenesten leveres. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Omløpsmidler Omløpsmidler omfatter normalt poster hvor hensikten er realisering innen ett år fra balansedagen, herunder poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler verdsettes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Gjeld Langsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling senere enn ett år fra balansedagen og vurderes til opptakskost (anskaffelseskost). Kortsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling innen ett år fra balansedagen og verdsettes til høyeste verdi av opptakskost (anskaffelseskost) og antatt virkelig verdi. Resultatskatt Beregnet utsatt skatt er basert på gjeldsmetoden. Årets resultat effekt fremkommer som 22 % av årets endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen med unntak av utsatt skatt knyttet til poster som føres direkte mot egenkapitalen. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Varelager / tilvirkning Varelager bokføres til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi. Alle direkte kostnader, inkludert renter aktiveres som varelager.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**





**ALVØEN HOLDING AS**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>		
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>		
Varekostnad	0	-160 000
Annen driftskostnad	20 007	51 567
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>	<b><u>20 007</u></b>	<b><u>-108 433</u></b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b><u>-20 007</u></b>	<b><u>108 433</u></b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Renteinntekter	4 612	1 531
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>	<b><u>4 612</u></b>	<b><u>1 531</u></b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>	<b><u>-15 395</u></b>	<b><u>109 964</u></b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b><u>-15 395</u></b>	<b><u>109 964</u></b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført annen egenkapital	-15 395	109 964
<b>SUM OVERFØRINGER</b>	<b><u>-15 395</u></b>	<b><u>109 964</u></b>



**ALVØEN HOLDING AS**

		<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>VARER</b>			
Varelager	3	11 124 208	11 053 424
<b>SUM VARER</b>		<u>11 124 208</u>	<u>11 053 424</u>
<b>BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 995	295 962
<b>SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>		<u>4 995</u>	<u>295 962</u>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u>11 129 203</u>	<u>11 349 386</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>11 129 203</u>	<u>11 349 386</u>



**ALVØEN HOLDING AS**

		<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	16 999 501	16 999 501
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b><u>16 999 501</u></b>	<b><u>16 999 501</u></b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	-12 140 658	-12 125 263
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b><u>-12 140 658</u></b>	<b><u>-12 125 263</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b><u>4 858 843</u></b>	<b><u>4 874 238</u></b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		137 976	362 764
Annen kortsiktig gjeld	3	6 132 385	6 112 385
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b><u>6 270 361</u></b>	<b><u>6 475 149</u></b>
<b>SUM GJELD</b>		<b><u>6 270 361</u></b>	<b><u>6 475 149</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>11 129 203</u></b>	<b><u>11 349 386</u></b>

*Os, 27.06.24*

STYRET FOR ALVØEN HOLDING AS

  
ØYVIND SELSTAD BERTELSEN  
STYRELEDER

  
PAUL DRAGESET  
STYREMEDLEM



Alvøen Holding AS

Noter 2023

**Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt:

**Inntekter og utgifter**

Inntekter resultatføres når de er opptjent. For varer er dette normalt sett på det tidspunktet produktene blir levert til kunden, forutsatt at kunden har overtatt risiko og eiendomsrett til produktet. For tjenester er det normalt sett i takt med at tjenesten leveres. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

**Omløpsmidler**

Omløpsmidler omfatter normalt poster hvor hensikten er realisering innen ett år fra balansedagen, herunder poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler verdsettes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

**Gjeld**

Langsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling senere enn ett år fra

balansedagen og vurderes til opptakskost (anskaffelseskost).

Kortsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling innen ett år fra balansedagen og verdsettes til høyeste verdi av opptakskost (anskaffelseskost) og antatt virkelig verdi.

**Resultatskatt**

Beregnet utsatt skatt er basert på gjeldsmetoden.

Årets resultatteffekt fremkommer som 22 % av årets endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen med unntak av utsatt skatt knyttet til poster som føres direkte mot egenkapitalen.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**Varelager / tilvirkning**

Varelager bokføres til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi. Alle direkte kostnader, inkludert renter aktiveres som varelager.

**Note 2 – Resultatskatt**

<b>Spesifikasjon av grunnlaget for betalbar skatt</b>	2023	2022
Resultat før skattekostnad	(15 395)	109 964
Permanente forskjeller	-	-
Anvendt av fremførbart skattemessig underskudd	-	(109 964)
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Årets skattegrunnlag	(15 395)	-
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt av årets resultat	-	-

  

<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt</b>	2023	2022
Driftsmidler/ langsiktig gjeld	-	-
Omløpsmidler/ kortsiktig gjeld	2 826 960	2 826 960
Fremførbart underskudd	(12 735 786)	(12 720 391)
Avsetninger for forpliktelser	(100 000)	(100 000)
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	(10 008 826)	(9 993 431)
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (+) Utsatt skattefordel (-)	(2 201 942)	(2 198 555)

Utsatt skattefordel er ikke bokført etter unntaksreglene for små selskap.



## Alvøen Holding AS

Noter 2023

Alvøen Holding AS er i konflikt med skatteetaten om fremførbart underskudd.

<b>Spesifikasjon av skattekostnad</b>	2023	2022
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt	-	-
Skattekostnad	-	-

### **Note 3 – Bank, gjeld og pant**

Av kortsiktig gjeld er kr. 6 032 385 til morselskapet Drageset AS. Gjelden er sikret med pant i selskapets eiendom, bokført som varelager. Varelageret består av tomt. Kostnader med utvikling av tomten, inkludert renter aktiveres.

Alvøen Holding AS har stilt som sikkerhet for garantier etter bustadoppføringsloven paragraf 12.

### **Note 4 – egenkapital, fortsatt drift mv.**

#### **Avstemming av egenkapital**

EK-transaksjon	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	17 000 000	(12 125 263)	4 874 737
Egne aksjer	(499)	0	(499)
Andre endringer	0	0	0
Resultat	0	(15 395)	(15 395)
Egenkapital pr. 31.12	16 999 501	(12 140 658)	4 858 843

Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Annen egenkapital er negativ som følge av negative resultater. Aksjekapitalen i selskapet er solid og veier opp negativ annen egenkapital. Samlet egenkapital er forsvarlig for selskapets virksomhet.