



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 490 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØYPE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østringsvegen 1A
2651 ØSTRE GAUSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ånung Løype
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat		-1 268	
Årsresultat	1	1 268	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 268	
Totalresultat		1 268	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 268	
Sum overføringer og disponeringer		1 268	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 268	
Sum immaterielle eiendeler		1 268	
Sum anleggsmidler		1 268	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		24 216	
Sum fordringer		24 216	
Sum omløpsmidler		24 216	0
SUM EIENDELER		25 484	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 784	
Sum innskutt egenkapital		24 216	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 268	
Sum opptjent egenkapital		1 268	
Sum egenkapital	1	25 484	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 484	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 491318

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 490 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØYPE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østringsvegen 1A
2651 ØSTRE GAUSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ånung Løype
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 933 490 467
LØYPE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat		-1 268	
Årsresultat	1	1 268	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 268	
Totalresultat		1 268	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 268	
Sum overføringer og disponeringer		1 268	



Organisasjonsnr: 933 490 467
LØYPE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 268	
Sum immaterielle eiendeler		1 268	
Sum anleggsmidler		1 268	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		24 216	
Sum fordringer		24 216	
Sum omløpsmidler		24 216	0
SUM EIENDELER		25 484	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 784	
Sum innskutt egenkapital		24 216	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 268	
Sum opptjent egenkapital		1 268	
Sum egenkapital	1	25 484	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 484	0



Organisasjonsnr: 933 490 467
LØYPE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Løype Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 933 490 467



Resultatregnskap

Løype Eiendom AS

	Note	2024
Driftsinntekter og driftskostnader		
Finansinntekter og finanskostnader		
Skattekostnad på resultat		-1 268
Årsresultat	1	1 268
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		1 268
Sum overføringer		1 268



Balanse
Løype Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024
Utsatt skattefordel		1 268
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 268</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 268</u>
Fordringer		
Konsernfordringer		24 216
Sum fordringer		<u>24 216</u>
Sum omløpsmidler		<u>24 216</u>
Sum eiendeler		<u>25 484</u>



Balanse
Løype Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 784
Sum innskutt egenkapital		24 216
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		1 268
Sum opptjent egenkapital		1 268
Sum egenkapital	1	25 484
Sum egenkapital og gjeld		25 484

Styret i Løype Eiendom AS

Ånung Løype
styreleder/daglig leder

Erik Løype
styremedlem

Petter Løype
styremedlem

Nina Christine Løype
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftet ved fisjon 01.01.2024	30 000	0	-5 784	0	24 216
Årets resultat				1 268	1 268
Pr 31.12.2024	30 000	0	-5 784	1 268	25 484

Selskapet ble stiftet ved utfisjoning av tomt med bokført verdi kr. 0 fra Løype Anleggsdrift AS, org.nr 933 283 607

Fisjonen er registrert gjennomført i Foretaksregisteret 23.05.2024. Fisjonen er gjennomført med skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet, og med regnskapsmessig virkning fra 1.1.2024.



Årsregnskap 2024

Løype Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: DSX4Q-SZ5AA-PV3A3-LY487-2ILQU-EWJ7O

Org. nr. : 933 490 467



Resultatregnskap

Løype Eiendom AS

	Note	2024
Driftsinntekter og driftskostnader		
Finansinntekter og finanskostnader		
Skattekostnad på resultat		-1 268
Årsresultat	1	1 268
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		1 268
Sum overføringer		1 268

Penneo Dokumentnøkkel: DSX4Q-SZ5AA-PV3A3-LY487-2ILQU-EWJ70



Balanse
Løype Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024
Utsatt skattefordel		1 268
Sum immaterielle eiendeler		1 268
Sum anleggsmidler		1 268
Fordringer		
Konsernfordringer		24 216
Sum fordringer		24 216
Sum omløpsmidler		24 216
Sum eiendeler		25 484

Penneo Dokumentnøkkel: DSX4Q-SZ5AA-PV3A3-LY487-2ILQU-EWJ70



Balanse
Løype Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 784
Sum innskutt egenkapital		24 216
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		1 268
Sum opptjent egenkapital		1 268
Sum egenkapital	1	25 484
Sum egenkapital og gjeld		25 484

Styret i Løype Eiendom AS

Ånung Løype
styreleder/ daglig leder

Erik Løype
styremedlem

Petter Løype
styremedlem

Nina Christine Løype
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: DSX4Q-SZ5AA-PV3A3-LY487-2ILQU-EWJ70



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftet ved fisjon 01.01.2024	30 000	0	-5 784	0	24 216
Årets resultat				1 268	1 268
Pr 31.12.2024	30 000	0	-5 784	1 268	25 484

Selskapet ble stiftet ved utfisjonering av tomt med bokført verdi kr. 0 fra Løype Anleggsdrift AS, org.nr 933 283 607

Fisjonen er registrert gjennomført i Foretaksregisteret 23.05.2024. Fisjonen er gjennomført med skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet, og med regnskapsmessig virkning fra 1.1.2024.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løype, Nina Christine

Styremedlem

På vegne av: Selskapet

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1462202

IP: 82.147.xxx.xxx

2025-05-05 07:14:26 UTC



Løype, Petter

Styremedlem

På vegne av: Selskapet

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1274278

IP: 82.147.xxx.xxx

2025-05-05 08:32:24 UTC



Løype, Erik

Styremedlem

På vegne av: Selskapet

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1471654

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-05-07 09:08:47 UTC



Løype, Ånung

Daglig leder

På vegne av: Løype AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3417019

IP: 82.147.xxx.xxx

2025-05-07 12:17:29 UTC



Løype, Ånung

Styreleder

På vegne av: Løype AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3417019

IP: 82.147.xxx.xxx

2025-05-07 12:17:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DSX4Q-SZ5AA-PV3A3-LY487-2ILQU-EWJ70

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.