



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 068 408
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN NORDBERG MENIGHETS
EIENDOMMER
Forretningsadresse: c/o Nordberg menighet
Kringsjågrenda 1
0861 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Øyvind Jordheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 320 593	1 306 242
Sum inntekter		1 320 593	1 306 242
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	89 015	189 015
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	539 190	678 726
Sum kostnader		628 205	867 741
Driftsresultat		692 388	438 501
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139	215
Sum finansinntekter		139	215
Annen rentekostnad		116 414	143 713
Annen finanskostnad		1 112	3 236
Sum finanskostnader		117 525	146 949
Netto finans		-117 386	-146 734
Ordinært resultat før skattekostnad		575 001	291 768
Skattekostnad på ordinært resultat	3	42 624	32 929
Ordinært resultat etter skattekostnad		532 377	258 839
Årsresultat	5	532 377	258 839
Årsresultat etter minoritetsinteresser		532 377	258 839
Totalresultat		532 377	258 839
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	532 377	258 839



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		532 377	258 839



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	5 416 390	5 465 890
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	30 340	69 855
Sum varige driftsmidler	4	5 446 730	5 535 745
Sum anleggsmidler		5 446 730	5 535 745
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			20 580
Andre kortsiktige fordringer		106 820	
Sum fordringer		106 820	20 580
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		671 793	331 688
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		671 793	331 688
Sum omløpsmidler		778 613	352 268
SUM EIENDELER		6 225 343	5 888 013
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 213 597	2 681 220



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		3 213 597	2 681 220
Sum egenkapital	5	3 213 597	2 681 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 168 122	1 255 931
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 800 000	1 800 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	2 968 122	3 055 931
Sum langsiktig gjeld		2 968 122	3 055 931
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	42 624	32 929
Annen kortsiktig gjeld		1 000	117 933
Sum kortsiktig gjeld		43 624	150 862
Sum gjeld		3 011 746	3 206 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 225 343	5 888 013



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 433292

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 068 408
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN NORDBERG MENIGHETS
EIENDOMMER
Forretningsadresse: c/o Nordberg menighet
Kringsjågrenda 1
0861 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Øyvind Jordheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Organisasjonsnr: 976 068 408
STIFTELSEN NORDBERG MENIGHETS
EIENDOMMER

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 320 593	1 306 242
Sum inntekter		1 320 593	1 306 242
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	89 015	189 015
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	539 190	678 726
Sum kostnader		628 205	867 741
Driftsresultat		692 388	438 501
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139	215
Sum finansinntekter		139	215
Annen rentekostnad		116 414	143 713
Annen finanskostnad		1 112	3 236
Sum finanskostnader		117 525	146 949
Netto finans		-117 386	-146 734
Ordinært resultat før skattekostnad		575 001	291 768
Skattekostnad på ordinært resultat	3	42 624	32 929
Ordinært resultat etter skattekostnad		532 377	258 839
Årsresultat	5	532 377	258 839
Årsresultat etter minoritetsinteresser		532 377	258 839
Totalresultat		532 377	258 839
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	532 377	258 839
Sum overføringer og disponeringer		532 377	258 839





Organisasjonsnr: 976 068 408
STIFTELSEN NORDBERG MENIGHETS
EIENDOMMER

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4 5 416 390 5 465 890

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 4 30 340 69 855

Sum varige driftsmidler 4 5 446 730 5 535 745

Sum anleggsmidler 5 446 730 5 535 745

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 20 580

Andre kortsiktige

fordringer 106 820

Sum fordringer 106 820 20 580

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 671 793 331 688

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 671 793 331 688

Sum omløpsmidler 778 613 352 268

SUM EIENDELER 6 225 343 5 888 013

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 213 597 2 681 220

Sum opptjent egenkapital 3 213 597 2 681 220

Sum egenkapital 5 3 213 597 2 681 220

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 168 122	1 255 931
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 800 000	1 800 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	2 968 122	3 055 931
Sum langsiktig gjeld		2 968 122	3 055 931
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	42 624	32 929
Annen kortsiktig gjeld		1 000	117 933
Sum kortsiktig gjeld		43 624	150 862
Sum gjeld		3 011 746	3 206 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 225 343	5 888 013



Organisasjonsnr: 976 068 408
STIFTELSEN NORDBERG MENIGHETS
EIENDOMMER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

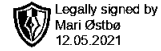
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Til Stiftelsen Nordberg Menighets Eiendommer

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Nordberg Menighets Eiendommers årsregnskap som viser et overskudd på kr 532 377. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i «Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av opplysninger i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Oslo AS
Oscars gate 30
Postboks 7154 Majorstuen
N-0307 Oslo

Tlf: +47 23 20 49 00

E-post: oslo@rg.no

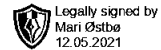
Foretaksregisteret
NO 917 275 254 MVA

www.rg.no



UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020
Stiftelsen Nordberg Menighets Eiendommer

Side 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Oslo, 11. mai 2021

Revisorgruppen Oslo AS

Mari Østbø
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 Stiftelsen Nordberg Menighets Eiendommer

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 976 068 408



Årsmelding 2020 – Stiftelsen Nordberg menighets eiendommer (Org.nr 976068408)

Stiftelsen Nordberg menighets eiendommer er lokalisert i Oslo og har som formål å eie/leie/erhverve og forvalte faste eiendommer og leiligheter til beste for Nordberg menighet i Oslo.

Styret

Styret har i 2020 bestått av de samme som i 2019: Toril Kjøllesdal, Øyvind Jordheim, Svein Harsten, Jan Helge Flaatten og Lars Jørgen Aas.

Daglig drift - personal

Stiftelsen har ingen fast ansatte. Regnskapsførsel kjøpes på timebasis. Daglig drift, utleie og vedlikehold gjøres på dugnad av menighetens medlemmer.

Økonomi

Resultatet for 2020 viser et driftsresultat etter finans og avskrivning på pluss kr. 532.377.

Stiftelsens egenkapital pr. 31.12.20 er på kr. 3.213.597, dvs. 51 %. Etter styrets mening gir årsregnskap med noter fullstendig og utfyllende informasjon om stiftelsens utvikling og resultat i 2020 og stiftelsens finansielle stilling ved utgangen av regnskapsåret. Styret kjenner ikke til forhold inntruffet etter regnskapsårets utgang som har betydning for vurderingen av årsregnskapet.

Stiftelsen har fått kr 106.820 i ekstraordinær Coronastøtte.

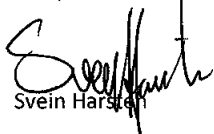
Det vises ellers til vedlagte regnskap.

Fortsatt drift – ytre miljø

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede og er lagt til grunn for utarbeidelsen av årsregnskapet. På bakgrunn av virksomheten i 2020 vil styret derfor legge til rette for fortsatt drift i 2021.

Stiftelsen har ingen innsatsfaktorer eller produkter som påvirker det ytre miljø.

Oslo, 11.mai 2021


Svein Harsten

Styreleder


Toril Kjøllesdal


Øyvind Jordheim


Jan Helge Flaatten

Lars Jørgen Aas


ÅRSMELDING STIFTELSEN NORDBERG MENIGHETS EIENDOMMER 2020



Resultatregnskap

Stiftelsen Nordberg Menighets Eiendommer

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 320 593	1 306 242
Sum driftsinntekter		1 320 593	1 306 242
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	89 015	189 015
Annen driftskostnad	2	539 190	678 726
Sum driftskostnader		628 205	867 741
Driftsresultat		692 388	438 501
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139	215
Annen rentekostnad		116 414	143 713
Annen finanskostnad		1 112	3 236
Resultat av finansposter		-117 386	-146 734
Ordinært resultat før skattekostnad		575 001	291 768
Skattekostnad på ordinært resultat	3	42 624	32 929
Ordinært resultat		532 377	258 839
Årsresultat	5	532 377	258 839
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	532 377	258 839
Sum overføringer		532 377	258 839



Balanse

Stiftelsen Nordberg Menighets Eiendommer

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	5 416 390	5 465 890
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	30 340	69 855
Sum varige driftsmidler	4	5 446 730	5 535 745
Sum anleggsmidler		5 446 730	5 535 745
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	20 580
Andre kortsiktige fordringer		106 820	0
Sum fordringer		106 820	20 580
Bankinnskudd, kontanter o.l.		671 793	331 688
Sum omløpsmidler		778 613	352 268
Sum eiendeler		6 225 343	5 888 013



Balanse

Stiftelsen Nordberg Menighets Eiendommer

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 213 597	2 681 220
Sum opptjent egenkapital		3 213 597	2 681 220
Sum egenkapital	5	3 213 597	2 681 220
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 168 122	1 255 931
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 800 000	1 800 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	2 968 122	3 055 931
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	42 624	32 929
Annen kortsiktig gjeld		1 000	117 933
Sum kortsiktig gjeld		43 624	150 862
Sum gjeld		3 011 746	3 206 793
Sum egenkapital og gjeld		6 225 343	5 888 013

Oslo, 11.05.2021

Styret i Stiftelsen Nordberg Menighets Eiendommer

Lars Jørgen Aas
styremedlem

Svein Harsten
styreleder

Jan Helge Flaatten
styremedlem

Bjørn Øyvind Jordheim
styremedlem

Toril Grimsvang Kjøllestad
styremedlem



Stiftelsen Nordberg Menighets Eiendommer

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Stiftelsen er skattepliktig for utleie utenfor formålet. Inntekter skattes med 22 % av nettoinntekt på utleie.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Stiftelsen har kun en ansatt på deltid. Da stiftelsen ikke har heltidsansatte har de ingen bundne skattetreksmidler og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 44 750. Beløpene er inkl. MVA.



Stiftelsen Nordberg Menighets Eiendommer

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 3 - Skatt

	2020	2019
Årets skattepliktige inntekt	193 744	149 679
Betalbar skatt	42 624	32 929

Note 4 - Anleggsmidler

	Bygninger	Inventar
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	6 730 763	188 300
Tilgang kjøpte anleggsmidler		0
Anskaffelseskost 31.12.2020	6 730 763	188 300
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2020	0	0
Årets ordinære avskrivninger	49 500	39 415
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020	49 500	39 415
Bokført verdi 01.01.2020	5 465 890	69 855
Tilgang i året		0
Årets avskrivning og nedskrivning	49 500	39 515
Bokført verdi 31.12.2020	5 416 390	30 340
	Lineær	Lineær
	50 år	5 år

Note 5 - Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1. januar 2020	2 681 220	2 681 220
Årets resultat	532 377	532 377
Egenkapital 31. desember 2020	3 213 597	3 213 597

Note 6 - Langsiktig gjeld

Stiftelsen har et lån til Maridalen menighet som kan komme til oppgjør på kort varsel. Stiftelsen har en avtale med Sparebanken pluss om at hvis det skjer vil banken bistå med et langsiktig annuitetslån.



Stiftelsen Nordberg Menighets Eiendommer

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 7 - Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 168 122	1 255 931
Sum	1 168 122	1 255 931
Regnskapsført verdi av pant sikrede eiendeler		
Balansført verdi av pantsatt eiendom	1 188 686	1 188 686
Sum	1 188 686	1 188 686

Av langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner på kr 1 168 122 forfaller ca kr 622 000 om mer enn 5 år.