



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 916 753  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIGMEGLEREN AS  
Forretningsadresse: Skippergata 20  
4611 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Marcussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 647 146	6 770 556
Annen driftsinntekt		813 437	877 926
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 460 582</b>	<b>7 648 482</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 773 607	1 274 877
Lønnskostnad	1	4 643 513	3 782 757
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 056	80 756
Annen driftskostnad	1	2 202 158	1 975 436
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 688 334</b>	<b>7 113 826</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>772 248</b>	<b>534 656</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-90	849
Annen finansinntekt		158 056	76 367
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>157 966</b>	<b>77 216</b>
Annen rentekostnad		33 118	26 259
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 118</b>	<b>26 259</b>
<b>Netto finans</b>		<b>124 848</b>	<b>50 957</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>897 097</b>	<b>585 613</b>
Skattekostnad på resultat	3	199 732	131 127
<b>Årsresultat</b>		<b>697 365</b>	<b>454 486</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>697 365</b>	<b>454 486</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>697 365</b>	<b>454 486</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		697 365	454 486



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum overføringer og disponeringer		697 365	454 486



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	6 839	8 718
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 839</b>	<b>8 718</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	378 706	447 762
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>378 706</b>	<b>447 762</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>435 545</b>	<b>456 480</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 614 958	966 680
Andre kortsiktige fordringer		890 957	879 770
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 505 915</b>	<b>1 846 450</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		438 421	56 002
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>438 421</b>	<b>56 002</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 944 336</b>	<b>1 902 452</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 379 880</b>	<b>2 358 932</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 176 174	478 810
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 176 174</b>	<b>478 810</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 576 174</b>	<b>878 810</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			484 031
Leverandørgjeld		375 965	111 131
Betalbar skatt	3	197 853	
Skyldig offentlige avgifter		424 324	171 719
Kortsiktig konserngjeld		35 955	
Annen kortsiktig gjeld		769 609	713 241
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 803 706</b>	<b>1 480 122</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 803 706</b>	<b>1 480 122</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 379 880</b>	<b>2 358 932</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 368737

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 919 916 753  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIGMEGLEREN AS  
Forretningsadresse: Skippergata 20  
4611 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Terje Marcussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



Organisasjonsnr: 919 916 753  
BOLIGMEGLEREN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 647 146	6 770 556
Annen driftsinntekt		813 437	877 926
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 460 582</b>	<b>7 648 482</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 773 607	1 274 877
Lønnskostnad	1	4 643 513	3 782 757
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 056	80 756
Annen driftskostnad	1	2 202 158	1 975 436
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 688 334</b>	<b>7 113 826</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>772 248</b>	<b>534 656</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-90	849
Annen finansinntekt		158 056	76 367
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>157 966</b>	<b>77 216</b>
Annen rentekostnad		33 118	26 259
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 118</b>	<b>26 259</b>
<b>Netto finans</b>		<b>124 848</b>	<b>50 957</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>897 097</b>	<b>585 613</b>
Skattekostnad på resultat	3	199 732	131 127
<b>Årsresultat</b>		<b>697 365</b>	<b>454 486</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>697 365</b>	<b>454 486</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>697 365</b>	<b>454 486</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		697 365	454 486
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>697 365</b>	<b>454 486</b>



Organisasjonsnr: 919 916 753  
BOLIGMEGLEREN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	6 839	8 718
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 839</b>	<b>8 718</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	378 706	447 762
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>378 706</b>	<b>447 762</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		50 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>435 545</b>	<b>456 480</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		1 614 958	966 680
Andre kortsiktige fordringer		890 957	879 770
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 505 915</b>	<b>1 846 450</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		438 421	56 002
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>438 421</b>	<b>56 002</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 944 336</b>	<b>1 902 452</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 379 880</b>	<b>2 358 932</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 176 174	478 810
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 176 174</b>	<b>478 810</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 576 174</b>	<b>878 810</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		484 031
Leverandørgjeld	375 965	111 131
Betalbar skatt	197 853	
Skyldig offentlige avgifter	424 324	171 719
Kortsiktig konserngjeld	35 955	
Annen kortsiktig gjeld	769 609	713 241
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 803 706</b>	<b>1 480 122</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 803 706</b>	<b>1 480 122</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 379 880</b>	<b>2 358 932</b>



Organisasjonsnr: 919 916 753  
BOLIGMEGLEREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00



# Årsregnskap 2025

## Boligmegleren AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 919 916 753**



### RESULTATREGNSKAP

#### BOLIGMEGLEREN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		8 647 146	6 770 556
Annen driftsinntekt		813 437	877 926
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 460 582</b>	<b>7 648 482</b>
Varekostnad		1 773 607	1 274 877
Lønnskostnad	1	4 643 513	3 782 757
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 056	80 756
Annen driftskostnad	1	2 202 158	1 975 436
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 688 334</b>	<b>7 113 826</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>772 248</b>	<b>534 656</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	849
Annen renteinntekt		-90	0
Annen finansinntekt		158 056	76 367
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	26 259
Annen rentekostnad		33 118	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>124 848</b>	<b>50 957</b>
Resultat før skattekostnad		897 097	585 613
Skattekostnad på resultat	3	199 732	131 127
<b>Årsresultat</b>		<b>697 365</b>	<b>454 486</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		697 365	454 486
<b>Sum overføringer</b>		<b>697 365</b>	<b>454 486</b>



## BALANSE

### BOLIGMEGLEREN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	6 839	8 718
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 839</b>	<b>8 718</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	378 706	447 762
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>378 706</b>	<b>447 762</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>435 545</b>	<b>456 480</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		1 614 958	966 680
Andre kortsiktige fordringer		890 957	879 770
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 505 915</b>	<b>1 846 450</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		438 421	56 002
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 944 336</b>	<b>1 902 452</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 379 880</b>	<b>2 358 932</b>



## BALANSE

### BOLIGMEGLEREN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		400 000	400 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>400 000</strong>	<strong>400 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		1 176 174	478 810
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>1 176 174</strong>	<strong>478 810</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>1 576 174</strong>	<strong>878 810</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	484 031
Leverandørgjeld		375 965	111 131
Betalbar skatt	3	197 853	0
Skyldig offentlige avgifter		424 324	171 719
Konserngjeld		35 955	0
Annen kortsiktig gjeld		769 609	713 241
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 803 706</strong>	<strong>1 480 122</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 803 706</strong>	<strong>1 480 122</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>3 379 880</strong>	<strong>2 358 932</strong>

26.03.2026  
Styret i Boligmegleren AS

Terje Marcussen  
styreleder

Lasse Marcussen  
styremedlem

Egil Emil Horgen  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## ARTEN AV VIRKSOMHETEN OG HVOR DEN DRIVES

Selskapets virksomhet består av eiendomsmegling, og drives i Kristiansand.

## VALUTA

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNSSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	3 783 578	2 961 838
Arbeidsgiveravgift	559 290	465 738
Pensjonskostnader	174 747	199 583
Andre ytelser	125 897	155 598
<b>Sum</b>	<b>4 643 513</b>	<b>3 782 757</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 4 årsverk.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



## REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2025 utgjør kr 78 304 ekskl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 46 586 ekskl. mva.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløstøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	724 497	724 497
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>724 497</b>	<b>724 497</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	345 792	345 792
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>378 705</b>	<b>378 705</b>
Årets ordinære avskrivninger	69 056	69 056
Økonomisk levetid	0-5 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	197 853	0
Endring i utsatt skattefordel	1 879	131 127
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>199 732</b>	<b>131 127</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	897 097	585 613
Permanente forskjeller	10 778	10 421
Endring i midlertidige forskjeller	1 413	28 451
Anvendelse av fremførbart underskudd	-9 953	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>899 334</b>	<b>624 485</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	197 853	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>197 853</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-6 400	2 104	8 505
Fordringer	-24 684	-31 776	-7 092
<b>Sum</b>	<b>-31 084</b>	<b>-29 672</b>	<b>1 413</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-9 953	-9 953
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-31 084</b>	<b>-39 625</b>	<b>-8 540</b>



<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-6 839</b>	<b>-8 717</b>	<b>-1 879</b>
-----------------------------------	---------------	---------------	---------------



**Cedra**

Revisorer, rådgivere & advokater

Cedra Norge AS  
Markensgate 32, 2 etasje  
4612 Kristiansand, Norge  
Tlf: +47 322 64 100

Til generalforsamlingen i Boligmegleren AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Boligmegleren AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 26. mars 2026  
Cedra Norge AS

**Kenneth Myrhaug**

Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-04-07 10:17:04 UTC+02:00


**Kenneth Myrhaug**

 **bankID**

NO BankID - 9578-5998-4-1376245

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.