



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 242 455
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRVEIEN 10 AS
Forretningsadresse: c/o Palking AS
Gabels gate 14
0272 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		112 826	
Annen driftsinntekt		1 241 086	
Sum inntekter		1 353 912	
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	285 800	47 606
Annen driftskostnad		246 419	2 668
Sum kostnader		532 219	50 274
Driftsresultat		821 693	-50 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	
Sum finansinntekter		17	
Annen rentekostnad		555 410	41 969
Sum finanskostnader		555 410	41 969
Netto finans		-555 393	-41 969
Ordinært resultat før skattekostnad		266 300	-92 243
Skattekostnad		37 067	
Ordinært resultat etter skattekostnad		229 233	-92 243
Årsresultat		229 233	-92 243
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		92 243	-92 243
Annen egenkapital		136 989	
Sum overføringer og disponeringer		229 233	-92 243



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	16 955 900	17 241 700
Sum varige driftsmidler		16 955 900	17 241 700
Sum anleggsmidler		16 955 900	17 241 700
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		125 557	202 456
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 557	202 456
Sum omløpsmidler		125 557	202 456
SUM EIENDELER		17 081 457	17 444 156
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		136 989	
Udekket tap			92 243
Sum opptjent egenkapital		136 989	-92 243
Sum egenkapital		156 419	-72 813



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		37 067	
Sum avsetninger for forpliktelser		37 067	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	12 920 000	13 600 000
Langsiktig konserngjeld	2, 3	2 140 000	2 140 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 740 000	1 740 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 800 000	17 480 000
Sum langsiktig gjeld		16 837 067	17 480 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		22 158	
Annen kortsiktig gjeld		65 812	36 969
Sum kortsiktig gjeld		87 970	36 969
Sum gjeld		16 925 037	17 516 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 081 457	17 444 156



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 320982

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 242 455
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRVEIEN 10 AS
Forretningsadresse: Freskoveien 9
1605 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 242 455
MYRVEIEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		112 826	
Annen driftsinntekt		1 241 086	
Sum inntekter		1 353 912	
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	285 800	47 606
Annen driftskostnad		246 419	2 668
Sum kostnader		532 219	50 274
Driftsresultat		821 693	-50 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	
Sum finansinntekter		17	
Annen rentekostnad		555 410	41 969
Sum finanskostnader		555 410	41 969
Netto finans		-555 393	-41 969
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		266 300	-92 243
		37 067	
Ordinært resultat etter skattekostnad		229 233	-92 243
Årsresultat		229 233	-92 243
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		92 243	-92 243
Annen egenkapital		136 989	
Sum overføringer og disponeringer		229 233	-92 243



Organisasjonsnr: 928 242 455
MYRVEIEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	16 955 900	17 241 700
Sum varige driftsmidler		16 955 900	17 241 700

Sum anleggsmidler		16 955 900	17 241 700
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		125 557	202 456
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 557	202 456

Sum omløpsmidler		125 557	202 456
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		17 081 457	17 444 156
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		136 989	
Udekket tap			92 243
Sum opptjent egenkapital		136 989	-92 243

Sum egenkapital		156 419	-72 813
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		37 067	
Sum avsetninger for forpliktelser		37 067	
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	12 920 000	13 600 000
Langsiktig konserngjeld	2, 3	2 140 000	2 140 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 740 000	1 740 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 800 000	17 480 000
Sum langsiktig gjeld		16 837 067	17 480 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		22 158	
Annen kortsiktig gjeld		65 812	36 969
Sum kortsiktig gjeld		87 970	36 969
Sum gjeld		16 925 037	17 516 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 081 457	17 444 156



Organisasjonsnr: 928 242 455
MYRVEIEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17289306.00	



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17289306.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-333406.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16955900.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-285800.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2140000.00	2140000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
12920000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
16955900.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Det er avgitt pant i Myrveien 10 kr 13,6 mill og i kundefordringer kr 2 mill.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 MYRVEIEN 10 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	17 289 306
Anskaffelseskost 31.12.2022	17 289 306
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(333 406)
Balanseført verdi 31.12.2022	16 955 900
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(285 800)

Note 2 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	12 920 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	16 955 900

Mer om gjeld

Det er avgitt pant i Myrveien 10 kr 13,6 mill og i kundefordringer kr 2 mill.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 140 000	2 140 000

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.