



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 498 699  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDSAGVEGEN 11 AS  
Forretningsadresse: Strandsagvegen 11  
2383 BRUMUNDDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Ivar Ugelstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		1 857 294	1 827 333
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 857 294</b>	<b>1 827 333</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	8	35 936	27 808
Ordinære avskrivninger	2	406 852	401 648
Andre driftskostnader	8	656 280	303 385
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 099 068</b>	<b>732 841</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>758 226</b>	<b>1 094 492</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		66 298	24 976
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66 298</b>	<b>24 976</b>
Annen rentekostnad		103 756	183 045
Andre finanskostnader		65	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>103 821</b>	<b>183 045</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 523</b>	<b>-158 069</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>720 703</b>	<b>936 422</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 3	158 739	206 038
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>561 964</b>	<b>730 384</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>561 964</b>	<b>730 384</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>561 964</b>	<b>730 384</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>561 964</b>	<b>730 384</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	317 650	544 411
Avsatt til annen egenkapital	5	244 314	185 973



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		561 964	730 384



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	118 243	67 789
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>118 243</b>	<b>67 789</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2	2 505 956	2 893 600
Driftsløsøre, inventar o.l.	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 505 956</b>	<b>2 893 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	6	<b>2 624 199</b>	<b>2 961 389</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9		
Fordringer på konsernselskap	9		1 309 937
Andre kortsiktige fordringer		136 796	232 845
<b>Sum fordringer</b>	1	<b>136 796</b>	<b>1 542 782</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 703 410	264 129
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 703 410</b>	<b>264 129</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 840 206</b>	<b>1 806 911</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 464 405</b>	<b>4 768 300</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (18 600 aksjer à kr 10)	4, 5	186 000	186 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>186 000</b>	<b>186 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	683 331	439 018
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>683 331</b>	<b>439 018</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>869 331</b>	<b>625 018</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 781 721	2 963 981
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>2 781 721</b>	<b>2 963 981</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 781 721</b>	<b>2 963 981</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	63 059	70 923
Betalbar skatt	1, 3	176 843	197 146
Skyldige offentlige avgifter		280	54 648
Gjeld til konsernselskaper	9	350 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld	7	223 171	256 584
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>813 353</b>	<b>1 179 301</b>
<b>Sum gjeld</b>	1	<b>3 595 074</b>	<b>4 143 282</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 464 405</b>	<b>4 768 300</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 371216

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 498 699  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDSAGVEIEN 1 AS  
Forretningsadresse: Strandsagvegen 1  
2383 BRUMUNDDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Ivar Ugelstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021



Organisasjonsnr: 991 498 699  
STRANDSAGVEIEN 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		1 857 294	1 827 333
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 857 294</b>	<b>1 827 333</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	8	35 936	27 808
Ordinære avskrivninger	2	406 852	401 648
Andre driftskostnader	8	656 280	303 385
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 099 068</b>	<b>732 841</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>758 226</b>	<b>1 094 492</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		66 298	24 976
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66 298</b>	<b>24 976</b>
Annen rentekostnad		103 756	183 045
Andre finanskostnader		65	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>103 821</b>	<b>183 045</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 523</b>	<b>-158 069</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 3	158 739	206 038
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>561 964</b>	<b>730 384</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>561 964</b>	<b>730 384</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>561 964</b>	<b>730 384</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>561 964</b>	<b>730 384</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	317 650	544 411
Avsatt til annen egenkapital	5	244 314	185 973
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>561 964</b>	<b>730 384</b>



Organisasjonsnr: 991 498 699  
STRANDSAGVEIEN 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	118 243	67 789
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>118 243</b>	<b>67 789</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2	2 505 956	2 893 600
Driftsløsøre, inventar o.l.	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 505 956</b>	<b>2 893 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>6</b>	<b>2 624 199</b>	<b>2 961 389</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9		
Fordringer på konsernselskap	9		1 309 937
Andre kortsiktige fordringer		136 796	232 845
<b>Sum fordringer</b>	<b>1</b>	<b>136 796</b>	<b>1 542 782</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 703 410	264 129
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 703 410</b>	<b>264 129</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 840 206</b>	<b>1 806 911</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 464 405</b>	<b>4 768 300</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (18 600 aksjer à kr 10)	4, 5	186 000	186 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>186 000</b>	<b>186 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	683 331	439 018
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>683 331</b>	<b>439 018</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>869 331</b>	<b>625 018</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 781 721	2 963 981
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>2 781 721</b>	<b>2 963 981</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 781 721</b>	<b>2 963 981</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	63 059	70 923
Betalbar skatt	1, 3	176 843	197 146
Skyldige offentlige avgifter		280	54 648
Gjeld til konsernselskaper	9	350 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld	7	223 171	256 584
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>813 353</b>	<b>1 179 301</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1</b>	<b>3 595 074</b>	<b>4 143 282</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 464 405</b>	<b>4 768 300</b>



Organisasjonsnr: 991 498 699  
STRANDSAGVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	18600.00	10.00	186000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
M&U Holding AS	18600.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	18600.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.02

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS  
Parkgata 83  
Postboks 460  
2304 Hamar

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Strandsagveien 1 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Strandsagveien 1 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Tollef Halvorsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EZ3K1-1FSTE-OHSDO-OQ3UJ-TJJO-XNF2C



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjørn Tollef Halvorsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-518255

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-28 10:22:06Z



Penneo Dokument nøkkel: EZ3K1-1FSTE-OHSDO-OQ3UJ-TJJO-XNF2C

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2020

for

# Strandsagveien 1 AS



## Strandsagveien 1 AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Andre driftsinntekter		1 857 294	1 827 333
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 857 294</b>	<b>1 827 333</b>
Lønnskostnad	8	35 936	27 808
Ordinære avskrivninger	2	406 852	401 648
Andre driftskostnader	8	656 280	303 385
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 099 068</b>	<b>732 841</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>758 226</b>	<b>1 094 492</b>
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		66 298	24 976
Rentekostnader		103 756	183 045
Andre finanskostnader		65	0
Resultat av finansposter		-37 523	-158 069
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>720 703</b>	<b>936 422</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 3	158 739	206 038
<b>Ordinært resultat</b>		<b>561 964</b>	<b>730 384</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>561 964</b>	<b>730 384</b>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	317 650	544 411
Avsatt til annen egenkapital	5	244 314	185 973
<b>Sum overføringer</b>		<b>561 964</b>	<b>730 384</b>



## Strandsagveien 1 AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	3	118 243	67 789
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>118 243</b>	<b>67 789</b>
Tomter og bygninger	2	2 505 956	2 893 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 505 956</b>	<b>2 893 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	6	<b>2 624 199</b>	<b>2 961 389</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	9	0	1 309 937
Andre kortsiktige fordringer		136 796	232 845
<b>Sum fordringer</b>	1	<b>136 796</b>	<b>1 542 782</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 703 410	264 129
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 703 410</b>	<b>264 129</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 840 206</b>	<b>1 806 911</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 464 405</b>	<b>4 768 300</b>



## Strandsagveien 1 AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (18 600 aksjer à kr 10)	4, 5	186 000	186 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>186 000</b>	<b>186 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	683 331	439 018
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>683 331</b>	<b>439 018</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>869 331</b>	<b>625 018</b>
<b>GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 781 721	2 963 981
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>2 781 721</b>	<b>2 963 981</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	63 059	70 923
Betalbar skatt	1, 3	176 843	197 146
Skyldige offentlige avgifter		280	54 648
Gjeld til konsernselskaper	9	350 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld	7	223 171	256 584
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>813 353</b>	<b>1 179 301</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1</b>	<b>3 595 074</b>	<b>4 143 282</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 464 405</b>	<b>4 768 300</b>

Brumunddal, 25.05.2021  
Styret i Strandsagveien 1 AS

Øystein Ivar Ugelstad  
Styreleder

Sigve Malmo  
Styremedlem/nestleder



## Noter 2020

# Strandsagveien 1 AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Det er utarbeidet etter god regnskapsskikk for små foretak, unntatt for utsatt skattefordel som balanseføres.

#### *Driftsinntekter og kostnader*

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Strandsagveien 1 AS



## Noter 2020 Strandsagveien 1 AS

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	7 818 765	324 066	8 142 831
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	19 208	0	19 208
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>7 837 973</b>	<b>324 066</b>	<b>8 162 039</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	5 332 016	324 066	5 656 082
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	5 332 016	324 066	5 656 082
<b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>2 505 957</b>	<b>0</b>	<b>2 505 957</b>
Årets ordinære avskrivninger	406 852	0	406 852
Økonomisk levetid	25 år	5-10 år	

Strandsagveien 1 AS



## Noter 2020

### Strandsagveien 1 AS

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	209 193	252 735
Endring i utsatt skattefordel	-50 454	-46 697
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>158 739</b>	<b>206 038</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	720 703	936 422
Permanente forskjeller	842	115
Endring i midlertidige forskjeller	229 334	212 259
Avgitt konsernbidrag	-147 046	-252 678
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>803 833</b>	<b>896 118</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	209 193	252 735
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-32 350	-55 589
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>176 843</b>	<b>197 146</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-537 466	-308 132	229 334
<b>Sum</b>	<b>-537 466</b>	<b>-308 132</b>	<b>229 334</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-537 466</b>	<b>-308 132</b>	<b>229 334</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-118 243</b>	<b>-67 789</b>	<b>50 454</b>



## Noter 2020

### Strandsagveien 1 AS

#### Note 4 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Strandsagveien 1 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære-aksjer	18 600	10,00	186 000,00
<b>Sum</b>	<b>18 600</b>	<b>10,00</b>	<b>186 000,00</b>

#### Eierstruktur

	<b>Ordinære</b>	<b>Eier- andel</b>
M&U Holding AS	18 600	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>18 600</b>	<b>100,0</b>

#### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum EK</b>
Pr. 01.01.2020	186 000	0	439 018	<b>625 018</b>
Årets resultat			561 964	730 384
Avsatt konsernbidrag			317 650	317 650
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>186 000</b>	<b>0</b>	<b>683 331</b>	<b>869 331</b>



## Noter 2020

### Strandsagveien 1 AS

#### **Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser, garantier**

Selskapets langsiktige gjeld kr 2 781 721 er pantsikret i kundefordringer, bygninger og inventar.

Selskapets faste eiendom er pantsatt for inntil 15 mill kr. som sikkerhet for morselskapets lån på 4 mill. I tillegg har selskapet en factoring avtale pålydende kr 3 mill med sikkerhet i fast eiendom.

Balanseført verdi på eiendelene er kr 2 624 199.

Kr 2 070 000 av den langsiktige gjelda forfaller om mer enn 5 år.

#### **Note 7 Annen kortsiktig gjeld**

Kr 180 000 av den kortsiktige gjelden er 1. års avdrag på langsiktig lån.



## Noter 2020 Strandsagveien 1 AS

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	23 554	15 480
Arbeidsgiveravgift	2 556	1 852
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	9 826	10 476
<b>Sum</b>	<b>35 936</b>	<b>27 808</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0,02

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	17 945	0
Pensjonsutgifter		
Annen godtgjørelse		

Selskapet er ikke pliktig å ha avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

### Bundne midler

Av selskapets bankinnskudd er kr. 17 bundne innskudd på skattetrekkkonto.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 25 250 ekskl. mva. Kr 21 750 gjelder ordinær revisjon, mens kr 3 500 gjelder øvrig bistand. .

### Note 9 Mellomværende med selskaper i samme konsern

	2020	2019
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer	0	1 300 000
Leverandørgjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	1 600	0
Gjeld morselskap	350 000	0

Strandsagveien 1 AS



## Noter 2020

# Strandsagveien 1 AS

### Note 10 Hendelser etter balansedagen

Covid-19 har ikke hatt noen innvirkning på vår virksomhet i 2020, og på tidspunkt for avleggelsen av regnskapet kan vi heller ikke se at Covid-19 skal ha noen negativ innvirkning på vår virksomhet for 2021.

Strandsagveien 1 AS