



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 215 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEISJA AS
Forretningsadresse: Nandrups vei 13
c/o Geir Sjaastad
0490 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Sjaastad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 925	14 086
Sum kostnader		13 925	14 086
Driftsresultat		-13 925	-14 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		96 888	83 944
Annen finansinntekt		13 205	10 000
Sum finansinntekter		110 093	93 944
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		-61 503	-33 654
Annen rentekostnad		198	
Sum finanskostnader		-61 305	-33 654
Netto finans		171 398	127 597
Resultat før skattekostnad		157 473	113 511
Skattekostnad på resultat	2	18 339	15 282
Årsresultat	3	139 134	98 229
Årsresultat etter minoritetsinteresser		139 134	98 229
Totalresultat		139 134	98 229
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Overført fra annen egenkapital		-160 866	-201 771
Sum overføringer og disponeringer		139 134	98 229



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 600 982	4 664 982
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer			1 800 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 600 982	6 464 982
Sum anleggsmidler		4 600 982	6 464 982
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	263 355	201 852
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		263 355	201 852
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 337 745	693 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 337 745	693 056
Sum omløpsmidler		2 601 100	894 908
SUM EIENDELER		7 202 082	7 359 890

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 781 743	6 942 608
Sum opptjent egenkapital		6 781 743	6 942 608
Sum egenkapital	3	6 883 743	7 044 608
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	18 339	15 282
Utbytte		300 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		318 339	315 282
Sum gjeld		318 339	315 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 202 082	7 359 890



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 379939

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 993 215 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEISJA AS
Forretningsadresse: Nandrups vei 13
c/o Geir Sjaastad
0490 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Geir Sjaastad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



Organisasjonsnr: 993 215 406
GEISJA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 925	14 086
Sum kostnader		13 925	14 086
Driftsresultat		-13 925	-14 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		96 888	83 944
Annen finansinntekt		13 205	10 000
Sum finansinntekter		110 093	93 944
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		-61 503	-33 654
Annen rentekostnad		198	
Sum finanskostnader		-61 305	-33 654
Netto finans		171 398	127 597
Resultat før skattekostnad		157 473	113 511
Skattekostnad på resultat	2	18 339	15 282
Årsresultat	3	139 134	98 229
Årsresultat etter minoritetsinteresser		139 134	98 229
Totalresultat		139 134	98 229
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Overført fra annen egenkapital		-160 866	-201 771
Sum overføringer og disponeringer		139 134	98 229



Organisasjonsnr: 993 215 406
GEISJA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 600 982	4 664 982
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer			1 800 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 600 982	6 464 982
Sum anleggsmidler		4 600 982	6 464 982
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	263 355	201 852
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		263 355	201 852
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 337 745	693 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 337 745	693 056
Sum omløpsmidler		2 601 100	894 908
SUM EIENDELER		7 202 082	7 359 890
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



Overkurs		2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 781 743	6 942 608
Sum opptjent egenkapital		6 781 743	6 942 608
Sum egenkapital	3	6 883 743	7 044 608
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	18 339	15 282
Utbytte		300 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		318 339	315 282
Sum gjeld		318 339	315 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 202 082	7 359 890



Organisasjonsnr: 993 215 406
GEISJA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



BankID Qualified Signing
Sjaastad, Marte Helmfriid
2026-04-13



BankID Qualified Signing
Sjaastad, Geir
2026-04-13



BankID Qualified Signing
Sjaastad, Kristine
2026-04-15

Årsregnskap 2025 Geisja AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 993 215 406



Resultatregnskap

Geisja AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		13 925	14 086
Sum driftskostnader		13 925	14 086
Driftsresultat		13 925	14 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-96 888	-83 944
Annen finansinntekt		-13 205	-10 000
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		-61 503	-33 654
Annen rentekostnad		198	0
Resultat av finansposter		-171 398	-127 597
Resultat før skattekostnad		-157 473	-113 511
Skattekostnad på resultat	2	18 339	15 282
Resultat		-139 134	-98 229
Årsresultat	3	-139 134	-98 229
Overføringer			
Avsatt til utbytte		300 000	300 000
Overført fra annen egenkapital		-160 866	-201 771
Sum overføringer		139 134	98 229



Balanse

Geisja AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 600 982	4 664 982
Andre langsiktige fordringer		0	1 800 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 600 982	6 464 982
Sum anleggsmidler		4 600 982	6 464 982
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	263 355	201 852
Sum investeringer		263 355	201 852
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 337 745	693 056
Sum omløpsmidler		2 601 100	894 908
Sum eiendeler		7 202 082	7 359 890



Balanse

Geisja AS

	Note	2025	2024
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 781 743	6 942 608
Sum opptjent egenkapital		6 781 743	6 942 608
Sum egenkapital	3	6 883 743	7 044 608
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	18 339	15 282
Utbytte		300 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		318 339	315 282
Sum gjeld		318 339	315 282
Sum egenkapital og gjeld		7 202 082	7 359 890

11.04.2026
Styret i Geisja AS

Geir Sjaastad
Styreleder

Kristine Sjaastad Lampe
Styremedlem

Marte Helmfrid Sjaastad
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapets virksomhet er investering i verdipapirer. Selskapet er lokalisert til Oslo Kommune.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, markedsverdi for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Geisja AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 339	15 282
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	18 339	15 282
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	157 473	113 511
Permanente forskjeller	-74 113	-44 047
Skattepliktig inntekt	83 360	69 464
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	18 339	15 282
Sum betalbar skatt i balansen	18 339	15 282

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	2 000	0	6 942 608	7 044 608
Årets resultat				139 134	139 134
Utbytte				-300 000	-300 000
Pr 31.12.2025	100 000	2 000	0	6 781 743	6 883 743

Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost
Anleggsmidler	
Oslo Kontoreiendom III AS	953 925
Polaris Eiendom AS	488 832
Portalen Invest AS	3 158 225
Sum	4 600 982
Sum verdipapirer	4 600 982



Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Omløpsmidler	99 996	99 996	263 355
Sum verdipapirer	99 996	99 996	263 355

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Geisja AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	34	1 000	34 000
B-aksjer	66	1 000	66 000
Sum	100	2 000	100 000

Geisja AS hadde 3 aksjonærer pr. 31.12.2025.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2025:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Geir Sjaastad	34	0	34	34 %	60,8 %
Kristine Sjaastad Lampe	0	33	33	33 %	19,6 %
Marte Helmfrid Sjaastad	0	33	33	33 %	19,6 %
Sum	34	66	100	100 %	100 %
Totalt	34	66	100	100 %	100 %

A-aksjene har 3 stemmer pr aksje mens B-aksjene bare har én stemme pr aksje

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 139 134 etter skatt, mot kr. 98 229 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.