



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 249 428  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NICOLAI INVEST AS  
Forretningsadresse: Mor Åses vei 19  
4019 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		66 345	15 094
Sum kostnader		66 345	15 094
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 345</b>	<b>-15 094</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 344	6 599
Annen finansinntekt	1	601 643	
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1	-407 685	3 177
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad			950
Annen finanskostnad		3 896	2 687
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>201 405</b>	<b>6 139</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>135 060</b>	<b>-8 955</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>135 060</b>	<b>-8 955</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>135 060</b>	<b>-8 955</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			200 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		135 060	-208 955
Sum overføringer og disponeringer		135 060	-8 955



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		7 459 323	2 415 028
Sum investeringer	1	7 459 323	2 415 028
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		151 095	5 258 883
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 095	5 258 883
Sum omløpsmidler		7 610 418	7 673 911
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 610 418</b>	<b>7 673 911</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	500 000	500 000
Overkurs		569 830	569 830
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 069 830</b>	<b>1 069 830</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 539 141	6 404 081
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 539 141</b>	<b>6 404 081</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 608 971</b>	<b>7 473 911</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		1 447	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 447</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 447</b>	<b>200 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 610 418</b>	<b>7 673 911</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 457595

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 249 428  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NICOLAI INVEST AS  
Forretningsadresse: Mor Åses vei 19  
4019 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 249 428  
NICOLAI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		66 345	15 094
Sum kostnader		66 345	15 094
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 345</b>	<b>-15 094</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 344	6 599
Annen finansinntekt	1	601 643	
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1	-407 685	3 177
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad			950
Annen finanskostnad		3 896	2 687
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>201 405</b>	<b>6 139</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>135 060</b>	<b>-8 955</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>135 060</b>	<b>-8 955</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>135 060</b>	<b>-8 955</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			200 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		135 060	-208 955
Sum overføringer og disponeringer		135 060	-8 955



Organisasjonsnr: 989 249 428  
NICOLAI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		7 459 323	2 415 028
Sum investeringer	1	7 459 323	2 415 028
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		151 095	5 258 883
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 095	5 258 883
Sum omløpsmidler		7 610 418	7 673 911
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 610 418</b>	<b>7 673 911</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	500 000	500 000
Overkurs		569 830	569 830
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 069 830	1 069 830
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 539 141	6 404 081



Sum opptjent egenkapital	6 539 141	6 404 081
Sum egenkapital	7 608 971	7 473 911
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Utbytte		200 000
Annen kortsiktig gjeld	1 447	
Sum kortsiktig gjeld	1 447	200 000
Sum gjeld	1 447	200 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 610 418	7 673 911



Organisasjonsnr: 989 249 428  
NICOLAI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassefisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordinger omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lengre er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Aksjer / obligasjoner Anleggsaksjer er vurdert til kostpris. Noterte omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi. Portefølgeprinsippet benyttes. Andre omløpsaksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak. Endring av regnskapsprinsipp Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

3

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse



---

**Årsoppgjør**

---

**Nicolai Invest AS**  
**2024**

---

Org.nr. 989249428

---



## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		66 345	15 094
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>66 345</b>	<b>15 094</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 345</b>	<b>-15 094</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>			
Renteinntekt		11 344	6 599
Annen finansinntekt	1	601 643	0
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	1	-407 685	3 177
Rentekostnad		0	950
Annen finanskostnad		3 896	2 687
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>201 405</b>	<b>6 139</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>135 060</b>	<b>-8 955</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>135 060</b>	<b>-8 955</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>135 060</b>	<b>-8 955</b>
Overført annen egenkapital		135 060	-208 955
Avsatt til utbytte		0	200 000
<b>Sum disponert</b>		<b>135 060</b>	<b>-8 955</b>



**Balanse**

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og andre verdipapirer		7 459 323	2 415 028
<b>Sum investeringer</b>	<b>1</b>	<b>7 459 323</b>	<b>2 415 028</b>
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Bankinnskudd og kontanter		151 095	5 258 883
<b>Sum bankinnskudd og kontanter</b>		<b>151 095</b>	<b>5 258 883</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>7 610 418</u></b>	<b><u>7 673 911</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>7 610 418</u></b>	<b><u>7 673 911</u></b>

Nicolai Invest AS



**Balanse**

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	500 000	500 000
Overkurs		569 830	569 830
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 069 830</b>	<b>1 069 830</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 539 141	6 404 081
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 539 141</b>	<b>6 404 081</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>7 608 971</u></b>	<b><u>7 473 911</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld		1 447	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 447</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>1 447</u></b>	<b><u>200 000</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>7 610 418</u></b>	<b><u>7 673 911</u></b>

Stavanger, 08.04.2025  
Styret for Nicolai Invest AS

  
Michael Leingaker  
Daglig leder

Nicolai Invest AS



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordinger omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Aksjer / obligasjoner

Anleggsaksjer er vurdert til kostpris.

Noterte omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi. Portefølgeprinsippet benyttes.

Andre omløpsaksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.



**Noter til regnskapet 2024**

**NOTE 1 Markedsbaserte aksjer**

Nicolai Invest AS har investert i en portefølje bestående av norske og utenlandske aksjer. Markedsverdien knyttet til porteføljen utgjør pr. 31.12.24 kr. 7 459 323. Bokført kostpris på denne porteføljen er kr. 8 068 687. Netto urealisert tap på porteføljen er i 2024 ført med kr. 407 685. Gevinst ved salg er 601 643.

**NOTE 2 Aksjekapital / antall aksjonærer**

Selskapets aksjekapital består av 1 250 A- aksjer à kr 100 og 3 750 B-aksjer à kr 100.

Michael Lengauer eier alle A - aksjene i selskapet.

Michael Lengauer eier 2 500 av B – aksjene. Thomas Lengauer eier 1 250 av B-aksjene.

**Nicolai Invest AS**