



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 235 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONG OSCARSGATE 26 AS
Forretningsadresse: Kalfarveien 69A
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Wamraa Sælensminde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 760 993	1 740 207
Sum inntekter		1 760 993	1 740 207
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	229 500	
Annen driftskostnad		877 365	1 792 923
Sum kostnader		1 106 865	1 792 923
Driftsresultat		654 128	-52 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11 616	11 680
Sum finansinntekter		11 616	11 680
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	341 538	641 633
Annen finanskostnad		2 505	274
Sum finanskostnader		344 043	641 907
Netto finans		-332 427	-630 227
Ordinært resultat før skattekostnad		321 701	-682 943
Skattekostnad på resultat	4	121 264	-150 247
Ordinært resultat etter skattekostnad		200 437	-532 696
Årsresultat		200 437	-532 696
Årsresultat etter minoritetsinteresser		200 437	-532 696
Totalresultat		200 437	-532 696
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		429 936	
Avsatt til annen egenkapital			-532 696
Overført fra annen egenkapital		-229 499	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		200 437	-532 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	22 728 009	22 957 509
Sum varige driftsmidler		22 728 009	22 957 509
Sum anleggsmidler		22 728 009	22 957 509
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			-26 135
Andre kortsiktige fordringer		4 245	111 033
Konsernfordringer	3		11 982 941
Sum fordringer		4 245	12 067 839
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		862 800	663 222
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		862 800	663 222
Sum omløpsmidler		867 045	12 731 061
SUM EIENDELER		23 595 055	35 688 570
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	13 816 762	14 046 259
Sum innskutt egenkapital		13 846 762	14 076 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	7		
Sum egenkapital		13 846 762	14 076 259
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	9 149 263	21 245 772
Sum annen langsiktig gjeld		9 149 263	21 245 772
Sum langsiktig gjeld		9 149 263	21 245 772
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 230	297 324
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	551 200	
Annen kortsiktig gjeld		21 600	69 215
Sum kortsiktig gjeld		599 030	366 539
Sum gjeld		9 748 293	21 612 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 595 055	35 688 570



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 744462

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 235 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONG OSCARSGATE 26 AS
Forretningsadresse: Kalfarveien 69A
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Wamraa Sælensminde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.09.2024



Organisasjonsnr: 998 235 022
KONG OSCARSGATE 26 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 760 993	1 740 207
Sum inntekter		1 760 993	1 740 207
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	229 500	
Annen driftskostnad		877 365	1 792 923
Sum kostnader		1 106 865	1 792 923
Driftsresultat		654 128	-52 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11 616	11 680
Sum finansinntekter		11 616	11 680
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	341 538	641 633
Annen finanskostnad		2 505	274
Sum finanskostnader		344 043	641 907
Netto finans		-332 427	-630 227
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	121 264	-150 247
Ordinært resultat etter skattekostnad		200 437	-532 696
Årsresultat		200 437	-532 696
Årsresultat etter minoritetsinteresser		200 437	-532 696
Totalresultat		200 437	-532 696
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		429 936	
Avsatt til annen egenkapital			-532 696
Overført fra annen egenkapital		-229 499	
Sum overføringer og disponeringer		200 437	-532 696



Organisasjonsnr: 998 235 022
KONG OSCARSGATE 26 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

1

22 728 009

22 957 509

Sum varige driftsmidler

22 728 009

22 957 509

Sum anleggsmidler

22 728 009

22 957 509

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

-26 135

Andre kortsiktige

fordringer

4 245

111 033

Konsernfordringer

3

11 982 941

Sum fordringer

4 245

12 067 839

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

862 800

663 222

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

862 800

663 222

Sum omløpsmidler

867 045

12 731 061

SUM EIENDELER

23 595 055

35 688 570

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

7

13 816 762

14 046 259

Sum innskutt egenkapital

13 846 762

14 076 259

Annen egenkapital

7

Sum egenkapital

13 846 762

14 076 259

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

3

9 149 263

21 245 772



Sum annen langsiktig gjeld	9 149 263	21 245 772
Sum langsiktig gjeld	9 149 263	21 245 772
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	26 230	297 324
Betalbar skatt	4	
Kortsiktig konserngjeld	3	
Annen kortsiktig gjeld	551 200	69 215
Sum kortsiktig gjeld	21 600	366 539
Sum gjeld	9 748 293	21 612 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 595 055	35 688 570



Organisasjonsnr: 998 235 022
KONG OSCARSGATE 26 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Carl Marius Egge
2024-09-04

BankID Signing
Preben Reppenhegen
2024-09-04

BankID Signing
Martin Wamraa Seelensminde
2024-09-04

Kong Oscarsgate 26 AS

Årsregnskap 2023

BankID Signing
Carl Marius Egge
2024-09-04BankID Signing
Preben Reppenhegen
2024-09-04BankID Signing
Martin Wamraa Søelensmince
2024-09-04

Resultatregnskap			
Kong Oscarsgate 26 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 760 993	1 740 207
Sum driftsinntekter		1 760 993	1 740 207
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	229 500	0
Annen driftskostnad		877 365	1 792 923
Sum driftskostnader		1 106 865	1 792 923
Driftsresultat		654 128	-52 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11 616	11 680
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	341 538	641 633
Annen finanskostnad		2 505	274
Resultat av finansposter		-332 427	-630 227
Resultat før skattekostnad		321 701	-682 943
Skattekostnad på resultat	4	121 264	-150 247
Årsresultat		200 437	-532 696
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		429 936	0
Avsatt til annen egenkapital		0	-532 696
Overført fra annen egenkapital		229 499	0
Sum overføringer		200 437	-532 696

Kong Oscarsgate 26 AS

Side 1

BankID Signing
Carl Marius Egge
2024-09-04BankID Signing
Preben Reppenhegen
2024-09-04BankID Signing
Martin Wannaa Sæleensmince
2024-09-04

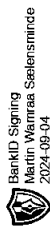
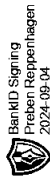
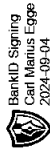
Balanse			
Kong Oscarsgate 26 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	22 728 009	22 957 509
Sum varige driftsmidler		22 728 009	22 957 509
Sum anleggsmidler		22 728 009	22 957 509
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	-26 135
Andre kortsiktige fordringer		4 245	111 033
Konsernfordringer	3	0	11 982 941
Sum fordringer		4 245	12 067 839
Bankinnskudd, kontanter o.l.		862 800	663 222
Sum omløpsmidler		867 045	12 731 061
Sum eiendeler		23 595 055	35 688 570

Kong Oscarsgate 26 AS

Side 1

BankID Signering
Carl Marius Egge
2024-09-04BankID Signering
Preben Reppen
2024-09-04BankID Signering
Martin Wamraa Sælensminde
2024-09-04

Balanse			
Kong Oscarsgate 26 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	13 816 762	14 046 259
Sum innskutt egenkapital		13 846 762	14 076 259
Sum egenkapital		13 846 762	14 076 259
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	9 149 263	21 245 772
Sum annen langsiktig gjeld		9 149 263	21 245 772
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 230	297 324
Konserngjeld	3	551 200	0
Annen kortsiktig gjeld		21 600	69 215
Sum kortsiktig gjeld		599 030	366 539
Sum gjeld		9 748 293	21 612 311
Sum egenkapital og gjeld		23 595 055	35 688 570
Styret i Kong Oscarsgate 26 AS			
<u>Martin Wamraa Sælensminde</u> styreleder	<u>Carl Marius Vårdal Egge</u> styremedlem	<u>Preben Reppen</u> daglig leder	
Kong Oscarsgate 26 AS			Side 2



Kong Oscarsgate 26 AS

Noter til regnskap 2023

Note 0 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for avskrivninger. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



BankID Signering
Carl Marius Egge
2024-09-04

BankID Signering
Preben Reppenhegen
2024-09-04

BankID Signering
Martin Wæmraa Sæleensmince
2024-09-04

Kong Oscarsgate 26 AS

Noter til regnskap 2023

Note 1 – Varige driftsmidler

Driftsmidlene avskrives lineært etter forventet økonomisk levetid.

	Tomter og bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr 1.1	23 170 067	23 170 067
Tilgang i året	0	0
Avgang til anskaffelseskost	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	23 170 067	23 170 067
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12	442 058	442 058
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12	0	0
Bokført verdi pr 31.12	22 728 009	22 728 009
Årets avskrivninger	229 500	229 500
Prosentstans for ordinære avskrivninger	1 %	

Note 2 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ingen ansatte i 2023.

Note 3 – Mellomværende med selskap i samme konsern, aksjonærer, nærstående mv.

Selskapet har langsiktig gjeld til selskap i samme konsern på kr 9.149.263.
Det er beregnet renter av langsiktig lån til selskap i samme konsern i 2023.

Selskapet har kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern på kr 551.211 som vedrører avgitt konsernbidrag.



BankID Signing
Carl Marius Egge
2024-09-04

BankID Signing
Preben Reppenhegen
2024-09-04

BankID Signing
Martin Wamraa Seelensmince
2024-09-04

Kong Oscarsgate 26 AS

Noter til regnskap 2023

Note 4 – Skattekostnad

Skattekostnad i resultatregnskapet består av:	2023
Betalbar skatt	121 264
Skatt avgitt konsernbidrag	-121 264
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad ordinært resultat	<u>0</u>

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	321 701
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	229 500
Årets skattegrunnlag	551 201
Nominell skattesats	22 %
Betalbar skatt på ordinært resultat	<u>121 264</u>

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	31.12	01.01
Anleggsmidler	-229 500	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	<u>-229 500</u>	<u>0</u>
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skattefordel	<u>-50 490</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel er ikke bokført pr. 31.12.23.

Note 6 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet består av en aksjeklasse.

	Antall	Pålydende	Sum
Ordinære aksjer	30 000	1,0000	30 000
Sum	<u>30 000</u>		<u>30 000</u>

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12. var:

Navn	Aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Calmar Holding AS	30 000	30 000	100,0 %	100,0 %
Sum	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>	<u>100,0 %</u>	<u>100,0 %</u>



BankID Signing
Carl Marius Egge
2024-09-04

BankID Signing
Preben Reppenhegen
2024-09-04

BankID Signing
Martin Wamraa Sælersmince
2024-09-04

Kong Oscarsgate 26 AS
Noter til regnskap 2023

Note 7 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	30 000	14 046 259	0	14 076 259
<i>Årets endring i egenkapital</i>				
Avgitt konsernbidrag etter skatt			-429 936	-429 936
Årets resultat		-229 499	429 936	200 437
Egenkapital 31.12.	30 000	13 816 762	0	13 846 762



REVISJONS-PARTNER AS

Til generalforsamlingen i Kong Oscarsgate 26 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kong Oscarsgate 26 AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 4. september 2024

Revisjons – Partner AS

Irene Terkelsen
statsautorisert revisor