



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 779 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKGATA AS
Forretningsadresse: Parkgata 16
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Roger Hultmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		624 500	633 500
Sum inntekter		624 500	633 500
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	109 911	109 911
Annen driftskostnad	3	721 869	102 158
Sum kostnader		831 780	212 069
Driftsresultat		-207 280	421 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			973
Sum finansinntekter			973
Annen rentekostnad		1 839	169
Sum finanskostnader		1 839	169
Netto finans		-1 839	804
Ordinært resultat før skattekostnad		-209 119	422 234
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-46 006	92 929
Ordinært resultat etter skattekostnad		-163 113	329 305
Årsresultat		-163 113	329 305
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-163 113	329 305
Totalresultat		-163 113	329 305
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	251 000	
Konsernbidrag			631 368
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-414 113	-302 063



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-163 113	329 305



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	14 456	
Sum immaterielle eiendeler		14 456	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 066 785	4 036 134
Sum varige driftsmidler		4 066 785	4 036 134
Sum anleggsmidler		4 081 241	4 036 134
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		19 550	6 417
Sum fordringer		19 550	6 417
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		661 829	1 281 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		661 829	1 281 885
Sum omløpsmidler		681 380	1 288 301
SUM EIENDELER		4 762 621	5 324 435
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	4 447 493	4 447 493
Sum innskutt egenkapital		4 547 493	4 547 493



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 7		
Udekket tap		414 113	
Sum opptjent egenkapital		-414 113	
Sum egenkapital		4 133 380	4 547 493
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		31 550
Sum avsetninger for forpliktelser			31 550
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	31 550
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		133 462	4 800
Betalbar skatt	4		45 147
Skyldig offentlige avgifter			11 624
Utbytte	5	251 000	
Annen kortsiktig gjeld		244 779	683 821
Sum kortsiktig gjeld		629 241	745 392
Sum gjeld		629 241	776 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 762 621	5 324 435



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 775078

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 779 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKGATA AS
Forretningsadresse: Parkgata 16
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Roger Hultmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 779 166
PARKGATA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		624 500	633 500
Sum inntekter		624 500	633 500
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	109 911	109 911
Annen driftskostnad	3	721 869	102 158
Sum kostnader		831 780	212 069
Driftsresultat		-207 280	421 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			973
Sum finansinntekter			973
Annen rentekostnad		1 839	169
Sum finanskostnader		1 839	169
Netto finans		-1 839	804
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-209 119	422 234
		-46 006	92 929
Ordinært resultat etter skattekostnad		-163 113	329 305
Årsresultat		-163 113	329 305
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-163 113	329 305
Totalresultat		-163 113	329 305
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	251 000	
Konsernbidrag			631 368
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-414 113	-302 063
Sum overføringer og disponeringer		-163 113	329 305



Organisasjonsnr: 915 779 166
PARKGATA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	14 456	
Sum immaterielle eiendeler		14 456	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 066 785	4 036 134
Sum varige driftsmidler		4 066 785	4 036 134
Sum anleggsmidler		4 081 241	4 036 134
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		19 550	6 417
Sum fordringer		19 550	6 417
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		661 829	1 281 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		661 829	1 281 885
Sum omløpsmidler		681 380	1 288 301
SUM EIENDELER		4 762 621	5 324 435
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	4 447 493	4 447 493
Sum innskutt egenkapital		4 547 493	4 547 493
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 7		
Udekket tap		414 113	
Sum opptjent egenkapital		-414 113	
Sum egenkapital		4 133 380	4 547 493



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4	31 550
Sum avsetninger for forpliktelses		31 550
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	31 550
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	133 462	4 800
Betalbar skatt	4	45 147
Skyldig offentlige avgifter		11 624
Utbytte	5	251 000
Annen kortsiktig gjeld		244 779
Sum kortsiktig gjeld	629 241	745 392
Sum gjeld	629 241	776 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 762 621	5 324 435



Organisasjonsnr: 915 779 166
PARKGATA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

for regnskapsåret 2021



Parkgata AS

Organisasjonsnummer 915 779 166

frisikt
ØKONOMI & RÅDGIVNING



Resultatregnskap

Parkgata AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		624 500	633 500
Sum driftsinntekter		<u>624 500</u>	<u>633 500</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	109 911	109 911
Annen driftskostnad	3	721 869	102 158
Sum driftskostnader		<u>831 780</u>	<u>212 069</u>
Driftsresultat		<u>-207 280</u>	<u>421 431</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	973
Annen rentekostnad		1 839	169
Resultat av finansposter		<u>-1 839</u>	<u>804</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-209 119	422 234
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-46 006	92 929
Ordinært resultat		<u>-163 113</u>	<u>329 305</u>
Årsresultat		<u>-163 113</u>	<u>329 305</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	251 000	0
Avsatt konsernbidrag		0	631 368
Overført fra annen egenkapital	5	414 113	302 063
Sum overføringer		<u>-163 113</u>	<u>329 305</u>



Balanse

Parkgata AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	14 456	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>14 456</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 066 785	4 036 134
Sum varige driftsmidler		<u>4 066 785</u>	<u>4 036 134</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 081 241</u>	<u>4 036 134</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		19 550	6 417
Sum fordringer		<u>19 550</u>	<u>6 417</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		661 829	1 281 885
Sum omløpsmidler		<u>681 380</u>	<u>1 288 301</u>
Sum eiendeler		<u>4 762 621</u>	<u>5 324 435</u>



Balanse

Parkgata AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	4 447 493	4 447 493
Sum innskutt egenkapital		<u>4 547 493</u>	<u>4 547 493</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-414 113	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-414 113</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>4 133 380</u>	<u>4 547 493</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	31 550
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>31 550</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		133 462	4 800
Betalbar skatt	4	0	45 147
Skyldig offentlige avgifter		0	11 624
Utbytte	5	251 000	0
Annen kortsiktig gjeld		244 779	683 821
Sum kortsiktig gjeld		<u>629 241</u>	<u>745 392</u>
Sum gjeld		<u>629 241</u>	<u>776 942</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 762 621</u>	<u>5 324 435</u>

Gjøvik, 23.06.2022
Styret i Parkgata AS

Kent Roger Hultmann
styreleder

Henrik Elje Revling
styremedlem



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor..

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Note 2 Anleggsmidler

	Bygning	Tomt	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 627 053	1 103 706		4 730 759
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			140 562	140 562
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 627 053	1 103 706	140 562	4 871 321
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	804 536			804 536
= Bokført verdi 31.12.21	2 822 517	1 103 706	140 562	4 066 785
Årets ordinære avskrivninger	109 911			109 911
Økonomisk levetid	25-50 år			

Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke ordning for obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor.



Noter

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	82 200
Endring i utsatt skatt	-46 006	10 729
Skattekostnad ordinært resultat	-46 006	92 929
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-209 119	422 234
Permanente forskjeller	0	169
Endring i midlertidige forskjeller	-66 457	-48 768
Avgitt konsernbidrag	0	-168 421
Skattepliktig inntekt	-275 576	205 214
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	82 200
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-37 053
Sum betalbar skatt i balansen	0	45 147

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	209 866	143 409	-66 457
Sum	209 866	143 409	-66 457
Akkumulert fremførbart underskudd	-275 576	0	275 576
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-65 711	143 409	209 119
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-14 456	31 550	46 006

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	4 447 493	0	4 547 493
Årets resultat			-163 113	-163 113
Utbytte			-251 000	-251 000
Pr 31.12.2021	100 000	4 447 493	-414 113	4 133 380



Noter

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Parkgata AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HEK Utvikling AS	100	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Det bekreftes at forutsetning om fortsatt drift er tilstede. Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapet er ikke påvirket av korona krisen eller krigen i Ukraina pr nå og ser heller ikke at dette vil påvirke fremtiden i stor grad.