



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 232 315  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FINDAL & TENDELAND AS  
Forretningsadresse: Bokfinkvegen 7  
3929 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AKETO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		98	482
<b>Sum kostnader</b>		<b>98</b>	<b>482</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-98</b>	<b>-482</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 678	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 678</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 678</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 580</b>	<b>-481</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-473	346
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 053</b>	<b>-827</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 053</b>	<b>-827</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 053</b>	<b>-827</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 053</b>	<b>-827</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		2 053	-827
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 053</b>	<b>-827</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	40 000	40 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>55 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>55 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		1 380 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 380 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-139	-41
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-139</b>	<b>-41</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 379 861</b>	<b>-41</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 434 861</b>	<b>54 959</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		5 558	7 611
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 558</b>	<b>-7 611</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>24 442</b>	<b>22 389</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		1 377 849	
Annen kortsiktig gjeld		32 570	32 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 410 419</b>	<b>32 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 410 419</b>	<b>32 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 434 861</b>	<b>54 959</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 707662

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 232 315  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FINDAL & TENDELAND AS  
Forretningsadresse: Voldsvegen 531  
3739 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AKETO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 232 315  
FINDAL & TENDELAND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		98	482
<b>Sum kostnader</b>		<b>98</b>	<b>482</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-98</b>	<b>-482</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 678	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 678</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 678</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 580</b>	<b>-481</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-473	346
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 053</b>	<b>-827</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 053</b>	<b>-827</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 053</b>	<b>-827</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 053</b>	<b>-827</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		2 053	-827
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 053</b>	<b>-827</b>



Organisasjonsnr: 919 232 315  
FINDAL & TENDELAND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	40 000	40 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>55 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>55 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		1 380 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 380 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		-139	-41
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-139</b>	<b>-41</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 379 861</b>	<b>-41</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 434 861</b>	<b>54 959</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		5 558	7 611
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 558</b>	<b>-7 611</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>24 442</b>	<b>22 389</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		1 377 849	
Annen kortsiktig gjeld		32 570	32 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 410 419</b>	<b>32 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 410 419</b>	<b>32 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 434 861</b>	<b>54 959</b>



Organisasjonsnr: 919 232 315  
FINDAL & TENDELAND AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



 Legally signed by  
Thorleif Brask Findal  
29.08.2021

 Legally signed by  
Tor Inge Tendeland  
30.08.2021

# Årsregnskap 2020

## Findal & Tendeland AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 919 232 315**



Legally signed by  
Thorleif Brask Findal  
29.08.2021

Legally signed by  
Tor Inge Tendeland  
30.08.2021

## Resultatregnskap

Findal & Tendeland AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2020	2019
Annen driftskostnad		98	482
<i>Sum driftskostnader</i>		<u>98</u>	<u>482</u>
<i>Driftsresultat</i>		<u>-98</u>	<u>-482</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		1 678	0
<i>Resultat av finansposter</i>		<u>1 678</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 580	-481
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-473	346
<i>Ordinært resultat</i>		<u>2 053</u>	<u>-827</u>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b><u>2 053</u></b>	<b><u>-827</u></b>
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		2 053	0
Overført til udekket tap		0	827
<i>Sum overføringer</i>		<u>2 053</u>	<u>-827</u>



Legally signed by  
Thorleif Brask Findal  
29.08.2021

Legally signed by  
Tor Inge Tendeland  
30.08.2021

## Balanse

Findal & Tendeland AS

EIENDELER	NOTE	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	6	40 000	40 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	15 000	15 000
<i>Sum finansielle anleggsmidler</i>		<u>55 000</u>	<u>55 000</u>
<i>Sum anleggsmidler</i>		<u>55 000</u>	<u>55 000</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer		1 380 000	0
<i>Sum fordringer</i>		<u>1 380 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-139	-41
<i>Sum omløpsmidler</i>		<u>1 379 861</u>	<u>-41</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><b>1 434 861</b></u>	<u><b>54 959</b></u>



Legally signed by  
Thorleif Brask Findal  
29.08.2021

Legally signed by  
Tor Inge Tendeland  
30.08.2021

## Balanse

### Findal & Tendeland AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-5 558	-7 611
<i>Sum opptjent egenkapital</i>		<u>-5 558</u>	<u>-7 611</u>
<i>Sum egenkapital</i>	5	<u>24 442</u>	<u>22 389</u>
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		1 377 849	0
Annen kortsiktig gjeld		32 570	32 570
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		<u>1 410 419</u>	<u>32 570</u>
<i>Sum gjeld</i>		<u>1 410 419</u>	<u>32 570</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>1 434 861</u></b>	<b><u>54 959</u></b>

Skien, 31.07.2021  
Styret i Findal & Tendeland AS

\_\_\_\_\_  
Thorleif Brask Findal  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Tor Inge Tendeland  
Styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### *Klassifisering og vurdering av omløpsmidler*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### *Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap*

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Legally signed by  
Thorleif Brask Findal  
29.08.2021

Legally signed by  
Tor Inge Tendeland  
30.08.2021

## Note 2 Skatt

<i>Årets skattekostnad</i>	<i>2020</i>	<i>2019</i>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-473	0
Endring i utsatt skattefordel	0	346
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-473</b>	<b>346</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 580	-481
Permanente forskjeller	1 074 722	0
Mottatt konsernbidrag	303 600	0
Avgitt konsernbidrag	-1 377 849	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 054	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-481</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-473	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-303 127	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	303 600	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<i>2020</i>	<i>2019</i>	<i>Endring</i>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-2 054	-2 054
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	2 054	2 054
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Lønnskostnader

### Lønn mv.

Det har i regnskapsåret ikke vært ansatte i selskapet. Selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke betalt lønn, honorarer eller andre ytelser til ledende personer i selskapet

### Revisjon

Selskapet har fravalgt revisjon.



## Note 4 Aksjonærer

Legally signed by  
Thorleif Brask Findal  
29.08.2021

Legally signed by  
Tor Inge Tendeland  
30.08.2021

Aksjekapitalen i Findal & Tendeland AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Findal Invest As	15 000	50,0
Tendeland Invest As	15 000	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Thorleif Brask Findal	Styreleder	15 000
Tor Inge Tendeland	Styremedlem	15 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 000</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	30 000	-7 611	22 389
Årets resultat	0	2 053	2 053
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>2 053</b>	<b>24 442</b>

## Note 6 Datterselskap og tilknyttet selskap

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Resultat	Egenkapital
<i>Datterselskap</i>					
Aate Bygg AS	100 %	20 000	20 000	-10 571 003*	-12 243 054*
Telemark Bad AS	100 %	5 000	5 000	20 205	17 170
Kvalitetsbolig AS	100 %	15 000	15 000	2 567 566	1 730 374
<i>Tilknyttet selskap</i>					
Hel Ved Bolig AS	50 %	15 000	15 000	303 770*	82 081*
<b>Totalt</b>		<b>55 000</b>	<b>55 000</b>		

\* Årsregnskapet for 2020 er ikke ferdig ved avleggelsen av regnskapet til Findal & Tendeland AS. Resultat og egenkapital viser derfor tall fra signert årsregnskap for 2019.