



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 280 463
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VANGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nomevegen 38A
3733 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	356 400
Sum inntekter		360 000	356 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		33 363	22 772
Annen driftskostnad		238 078	220 299
Sum kostnader		271 441	243 071
Driftsresultat		88 559	113 329
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		16 298	10 830
Sum finanskostnader		16 298	10 830
Netto finans		-16 298	-10 830
Ordinært resultat før skattekostnad		72 261	102 499
Skattekostnad på ordinært resultat		13 423	22 550
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 838	79 949
Årsresultat		58 838	79 949
Overføringer og disponeringer			
Sum overføringer og disponeringer		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		576 526	587 271
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		32 640	55 458
Sum varige driftsmidler		609 166	642 729
Sum anleggsmidler		609 166	642 729
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		41 025	48 991
Sum fordringer		41 025	48 991
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		397 460	377 002
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		397 460	377 002
Sum omløpsmidler		438 485	425 993
SUM EIENDELER		1 047 651	1 068 722
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Avsatt utbytte		-60 000	-50 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		685 292	676 455
Sum opptjent egenkapital		625 292	626 455
Sum egenkapital		725 292	726 455
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		283 820	304 368
Sum annen langsiktig gjeld		283 820	304 368
Sum langsiktig gjeld		283 820	304 368
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 116	15 350
Betalbar skatt		13 423	22 550
Sum kortsiktig gjeld		38 539	37 900
Sum gjeld		322 359	342 268
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 047 651	1 068 723



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 380082

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 280 463
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VANGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nomevegen 38A
3733 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 941 280 463
VANGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	356 400
Sum inntekter		360 000	356 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		33 363	22 772
Annen driftskostnad		238 078	220 299
Sum kostnader		271 441	243 071
Driftsresultat		88 559	113 329
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		16 298	10 830
Sum finanskostnader		16 298	10 830
Netto finans		-16 298	-10 830
Ordinært resultat før skattekostnad		72 261	102 499
Skattekostnad på ordinært resultat		13 423	22 550
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 838	79 949
Årsresultat		58 838	79 949
Overføringer og disponeringer			
Sum overføringer og disponeringer		0	0



Organisasjonsnr: 941 280 463
VANGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	576 526	587 271
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	32 640	55 458
Sum varige driftsmidler	609 166	642 729

Sum anleggsmidler	609 166	642 729
--------------------------	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	41 025	48 991
Sum fordringer	41 025	48 991

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	397 460	377 002
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	397 460	377 002

Sum omløpsmidler	438 485	425 993
-------------------------	----------------	----------------

SUM EIENDELER	1 047 651	1 068 722
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Avsatt utbytte	-60 000	-50 000
Annen egenkapital	685 292	676 455
Sum opptjent egenkapital	625 292	626 455

Sum egenkapital	725 292	726 455
------------------------	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	283 820	304 368
Sum annen langsiktig gjeld	283 820	304 368
Sum langsiktig gjeld	283 820	304 368
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	25 116	15 350
Betalbar skatt	13 423	22 550
Sum kortsiktig gjeld	38 539	37 900
Sum gjeld	322 359	342 268
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 047 651	1 068 723



Organisasjonsnr: 941 280 463
VANGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mette Dale	12.00	24.00%	Ordinære aksjer
Geirr C Bjørge Forsberg	12.00	24.00%	Ordinære aksjer
Kari Bjørge Forsberg	13.00	26.00%	Ordinære aksjer
Per Forsberg	13.00	26.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

