



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 960 847 997  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GARDERMOEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Grønnegata 41  
2317 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Buchardt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 395 835	3 682 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 395 835</b>	<b>3 682 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Ordinære avskrivninger	1	122 270	122 801
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Andre driftskostnader		272 871	121 085
<b>Sum kostnader</b>		<b>395 141</b>	<b>243 886</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 000 693</b>	<b>3 438 214</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22 517	1 480
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 517</b>	<b>1 480</b>
Annen rentekostnad		40 113	52 550
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 113</b>	<b>52 550</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 595</b>	<b>-51 071</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>983 098</b>	<b>3 387 144</b>
Skattekostnad på resultat	2	216 282	745 172
<b>Årsresultat</b>		<b>766 816</b>	<b>2 641 972</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>766 816</b>	<b>2 641 972</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>766 816</b>	<b>2 641 972</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		766 816	2 641 972
Overført fra annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>766 816</b>	<b>2 641 972</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 2		
Goodwill	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	1, 4	6 958 266	7 080 536
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 958 266</b>	<b>7 080 536</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 958 266</b>	<b>7 080 536</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			46 951
Andre kortsiktige fordringer		13 055	11 824
Krav på innbetaling av selskapskapital			1 089 402
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 055</b>	<b>1 148 177</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 055</b>	<b>1 148 177</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 971 321</b>	<b>8 228 713</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 45 000)	3, 6	4 500 000	4 500 000



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udisponert resultat			
Udekket tap	3		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	464 716	549 558
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>464 716</b>	<b>549 558</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>464 716</b>	<b>549 558</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 471	151 257
Betalbar skatt	2	84 842	
Kortsiktig konserngjeld	5	1 890 253	3 027 898
Skyldig utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 039	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 006 605</b>	<b>3 179 155</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 471 321</b>	<b>3 728 713</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 971 321</b>	<b>8 228 713</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 417956

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 960 847 997  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GARDERMOEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Grønnegata 41  
2317 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Buchardt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Organisasjonsnr: 960 847 997  
GARDERMOEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 395 835	3 682 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 395 835</b>	<b>3 682 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Ordinære avskrivninger	1	122 270	122 801
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Andre driftskostnader		272 871	121 085
<b>Sum kostnader</b>		<b>395 141</b>	<b>243 886</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 000 693</b>	<b>3 438 214</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22 517	1 480
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 517</b>	<b>1 480</b>
Annen rentekostnad		40 113	52 550
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 113</b>	<b>52 550</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 595</b>	<b>-51 071</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>983 098</b>	<b>3 387 144</b>
Skattekostnad på resultat	2	216 282	745 172
<b>Årsresultat</b>		<b>766 816</b>	<b>2 641 972</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>766 816</b>	<b>2 641 972</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>766 816</b>	<b>2 641 972</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		766 816	2 641 972
Overført fra annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>766 816</b>	<b>2 641 972</b>



Organisasjonsnr: 960 847 997  
GARDERMOEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 2		
Goodwill	1		

#### Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	1, 4	6 958 266	7 080 536
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 958 266</b>	<b>7 080 536</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 958 266</b>	<b>7 080 536</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			46 951
Andre kortsiktige fordringer		13 055	11 824
Krav på innbetaling av selskapskapital			1 089 402
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 055</b>	<b>1 148 177</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 055</b>	<b>1 148 177</b>
-------------------------	--	---------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 971 321</b>	<b>8 228 713</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 45 000)	3, 6	4 500 000	4 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udisponert resultat			
Udekket tap	3		



<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	464 716	549 558
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>464 716</b>	<b>549 558</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>464 716</b>	<b>549 558</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 471	151 257
Betalbar skatt	2	84 842	
Kortsiktig konserngjeld	5	1 890 253	3 027 898
Skyldig utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 039	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 006 605</b>	<b>3 179 155</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 471 321</b>	<b>3 728 713</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 971 321</b>	<b>8 228 713</b>



Organisasjonsnr: 960 847 997  
GARDERMOEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Gardermoen Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gardermoen Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Hamar, 27. mars 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Thomas Fraurud  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Vangsvegen 71, 2317 Hamar, Postboks 102, 2301 Hamar  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Gardermoen Invest AS 2024

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Fraurud, Thomas Haug	BANKID	2025-04-07 08:08

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



# Årsregnskap 2024

## Gardermoen Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 960 847 997



## Gardermoen Invest AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		1 395 835	3 682 100
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 395 835</b>	<b>3 682 100</b>
Ordinære avskrivninger	1	122 270	122 801
Andre driftskostnader		272 871	121 085
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>395 141</b>	<b>243 886</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 000 693</b>	<b>3 438 214</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		22 517	1 480
Rentekostnader		40 113	52 550
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-17 595</b>	<b>-51 071</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>983 098</b>	<b>3 387 144</b>
Skattekostnad på resultat	2	216 282	745 172
<b>Årets resultat</b>		<b>766 816</b>	<b>2 641 972</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		766 816	2 641 972
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>766 816</b>	<b>2 641 972</b>



## Gardermoen Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	1, 4	6 958 266	7 080 536
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 958 266</b>	<b>7 080 536</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	46 951
Andre kortsiktige fordringer		13 055	11 824
Fordring på selskap i samme konsern		0	1 089 402
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 055</b>	<b>1 148 177</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 971 321</b>	<b>8 228 713</b>



## Gardermoen Invest AS

Balanse pr. 31.12.

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 45 000)	3, 6	4 500 000	4 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	464 716	549 558
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>464 716</b>	<b>549 558</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 471	151 257
Betalbar skatt	2	84 843	0
Gjeld til konsernselskap	5	1 890 252	3 027 898
Annen kortsiktig gjeld		1 039	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 006 605</b>	<b>3 179 155</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 471 321</b>	<b>3 728 713</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 971 321</b>	<b>8 228 713</b>

Oslo, 27.03.2025

Styret i Gardermoen Invest AS

Anders Buchardt

Styrets leder

Arthur Buchardt

Daglig leder



Gardermoen Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden og salg av tjenester inntektsføres når tjenesten utføres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Gardermoen Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

## Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	3 493 227	6 113 534	9 606 761
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	3 493 227	6 113 534	9 606 761
Akkumulerte avskrivninger	0	-2 648 494	-2 648 494
<b>Bokført verdi per 31.12.2024</b>	<b>3 493 227</b>	<b>3 465 039</b>	<b>6 958 266</b>
Årets avskrivninger	0	122 270	122 270
Avskrivningsplan	-	10-50år	

## Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	684 824	713 589	28 766
Gevinst – og tapskonto	1 427 522	1 784 403	356 881
<b>Sum</b>	<b>2 112 346</b>	<b>2 497 992</b>	<b>385 646</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>2 112 346</b>	<b>2 497 992</b>	<b>385 646</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>464 716</b>	<b>549 558</b>	<b>84 843</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2024</b>	<b>2023</b>
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		983 098	3 387 144
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		385 646	-1 632 936
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>1 368 744</b>	<b>1 754 208</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		301 124	385 926
Endring i utsatt skattefordel		-84 842	359 246
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>216 282</b>	<b>745 172</b>
Avstemming av skattekostnaden			
Resultat før skatt		983 098	3 387 144
Beregnet skatt av resultat før skatt		216 281	745 172
<b>Sum</b>		<b>216 280</b>	<b>745 170</b>
Effektiv skattesats		22 %	22 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		301 124	385 926
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		-216 281	-385 926



## Gardermoen Invest AS

## Noter til årsregnskapet 2024

Sum betalbar skatt i balansen	84 843	0
-------------------------------	--------	---

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	4 500 000	0	4 500 000
Årets resultat	0	766 816	766 816
Avgitt konsernbidrag	0	-766 816	-766 816
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>4 500 000</b>	<b>0</b>	<b>4 500 000</b>

### Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har pantsatt sine tomter, bygg og driftstilbehør som sikkerhet for morselskapet, AB Invest A/S, sin pantegjeld. Bokført verdi av pantsatte eiendeler er pr. 31.12.24 kr 6 958 266.

Gardermoen Invest AS, har sammen med øvrige datterselskap, felles konsernkontosystem med morselskapet AB Invest A/S. Selskapene er solidarisk ansvarlige for de trekk konsernet har gjort. Gardermoen Invest AS har avgitt kausjonserklæring på kr 25 000 000 som sikkerhet for konsernkontosystemet.

### Note 5 Fordringer og gjeld

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	0	1 089 402
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 089 402</b>

  

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	99 750	92 269	1 890 252	3 027 898
<b>Sum</b>	<b>99 750</b>	<b>92 269</b>	<b>1 890 252</b>	<b>3 027 898</b>

Se note 4 for informasjon om sikkerhet/pantstillelse.



Gardermoen Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 4 500 000 består av 100 aksjer à kr. 45 000. Det er kun en aksjeklasse.

### Aksjonæroversikt 31.12.2024

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
AB Invest A/S	Morselskap	100	100%
<b>Sum</b>		<b>100</b>	<b>100%</b>

Konsernregnskapet som inkluderer Gardermoen Invest AS kan fås utlevert hos morselskapet AB Invest A/S med forretningskonto Grønnegata 41, Hamar.

## Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

### Ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke kostnadsført noen godtgjørelser til styret i 2024.



 Securely signed with Brevio

## Årsregnskap

### Signers:

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Buchardt, Anders	BANKID	2025-03-27 14:49
Buchardt, Arthur	BANKID	2025-03-27 14:14

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.