



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 492 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DEGERSTRØMS INVEST AS
Forretningsadresse: Bergveien 12
9910 BJØRNEVATN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Degerstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 532	6 275
Sum kostnader		1 532	6 275
Driftsresultat		-1 532	-6 275
Netto finans			
Annen rentekostnad		23 237	52 731
Sum finanskostnader		23 237	52 731
Netto finans		-23 237	-52 731
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 769	-59 005
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-5 449	-18 922
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 320	-40 083
Årsresultat		-19 320	-40 083
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 320	-40 083
Totalresultat		-19 320	-40 083
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 320	
Overført fra annen egenkapital			-40 083
Sum overføringer og disponeringer		-19 320	-40 083



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	24 371	18 922
Sum immaterielle eiendeler		24 371	18 922
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	461 775	461 775
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		461 775	461 775
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 050 000	1 050 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 050 000	1 050 000
Sum anleggsmidler		1 536 146	1 530 697
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 499	5 645
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 499	5 645
Sum omløpsmidler		38 499	5 645
SUM EIENDELER		1 574 645	1 536 342
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		-9 871
Udekket tap	7	29 191	
Sum opptjent egenkapital		-29 191	-9 871
Sum egenkapital		809	20 129
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	303 061	380 000
Sum annen langsiktig gjeld		303 061	380 000
Sum langsiktig gjeld		303 061	380 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		1 270 775	1 136 213
Sum kortsiktig gjeld		1 270 775	1 136 213
Sum gjeld		1 573 836	1 516 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 574 645	1 536 342



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 113898

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 492 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DEGERSTRØMS INVEST AS
Forretningsadresse: Bergveien 12
9910 BJØRNEVATN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Degerstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.02.2022



Organisasjonsnr: 912 492 435
DEGERSTRØMS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 532	6 275
Sum kostnader		1 532	6 275
Driftsresultat		-1 532	-6 275
Annen rentekostnad		23 237	52 731
Sum finanskostnader		23 237	52 731
Netto finans		-23 237	-52 731
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 769	-59 005
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-5 449	-18 922
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 320	-40 083
Årsresultat		-19 320	-40 083
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 320	-40 083
Totalresultat		-19 320	-40 083
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 320	
Overført fra annen egenkapital			-40 083
Sum overføringer og disponeringer		-19 320	-40 083



Organisasjonsnr: 912 492 435
DEGERSTRØMS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	24 371	18 922
Sum immaterielle eiendeler		24 371	18 922

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	461 775	461 775
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		461 775	461 775

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	7	1 050 000	1 050 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 050 000	1 050 000

Sum anleggsmidler		1 536 146	1 530 697
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		38 499	5 645
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 499	5 645

Sum omløpsmidler		38 499	5 645
-------------------------	--	---------------	--------------

SUM EIENDELER		1 574 645	1 536 342
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		-9 871
Udekket tap	7	29 191	
Sum opptjent egenkapital		-29 191	-9 871



Sum egenkapital		809	20 129
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	303 061	380 000
Sum annen langsiktig gjeld		303 061	380 000
Sum langsiktig gjeld		303 061	380 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		1 270 775	1 136 213
Sum kortsiktig gjeld		1 270 775	1 136 213
Sum gjeld		1 573 836	1 516 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 574 645	1 536 342



Organisasjonsnr: 912 492 435
DEGERSTRØMS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring

**RESULTATREGNSKAP****DEGERSTRØMS INVEST AS**

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		1 532	6 275
Sum driftskostnader		1 532	6 275
Driftsresultat		4 788	2 075
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		23 237	52 731
Resultat av finansposter		-24 800	-52 731
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 769	-59 005
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-5 449	-18 922
Ordinært resultat		-19 320	-40 083
Årsresultat		-19 320	-40 083
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		19 320	0
Overført fra annen egenkapital		0	40 083
Sum overføringer		-19 320	-40 083



BALANSE

DEGERSTRØMS INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	6	24 371	18 922
Sum immaterielle eiendeler		24 371	18 922
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	461 775	461 775
Sum varige driftsmidler		461 775	461 775
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 050 000	1 050 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 050 000	1 050 000
Sum anleggsmidler		1 536 146	1 530 497
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 499	5 645
Sum omløpsmidler		38 499	5 645
Sum eiendeler		1 574 645	1 536 142

**BALANSE****DEGERSTRØMS INVEST AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	0	-9 871
Udekket tap	7	-29 191	0
Sum opptjent egenkapital		-29 191	-9 871
Sum egenkapital		1 008	20 129
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	303 061	380 000
Sum annen langsiktig gjeld		303 061	380 000
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		1 270 775	1 136 213
Sum kortsiktig gjeld		1 270 775	1 136 213
Sum gjeld		1 573 836	1 516 213
Sum egenkapital og gjeld		1 574 844	1 536 342

Kirkenes, 04.02.2022
Styret i Degerstrøms Invest AS

Børge Degerstrøm
Daglig/styrets leder



Noter til regnskap 2021

Degerstrøms Invest AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de levers. Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost med fradrag for årlige avskrivninger etter en avskrivningsplan basert på en økonomisk levetid. Aksjene er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til laveste av pålydende og virkelig verdi.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og tilfredsstiller ikke krav til at selskapet må tegne obligatorisk tjenestepensjonsforsikring. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Note 3 - Antall aksjer, antall aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eier- /stemmeandel	
Børge Degerstrøm	15	50 %	Styre-/daglig leder
Ørjan Degerstrøm	15	50 %	
Sum	30	100 %	

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 30 aksjer pålydende kr. 1 000.
Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet. Selskapet har 2 aksjonær.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-9 871	20 129
Årsresultat	0	-19 320	-19 320
Egenkapital 31.12.	30 000	-29 191	-809

Note 5 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Gjeld som forfaller mer enn 5

år etter regnskapsårets slutt:

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0

Gjeld som er sikret ved pant

	2021	2020
Langsiktig lån kredittinstitusjoner	303 061	380 000



Noter til regnskap 2021

Degerstrøms Invest AS

Note 6 - Skatt

Positive midlertidige forskjeller mellom finansregnskapet og skatteregnskapet danner grunnlaget for beregning av utsatt skatt i balansen. Negative midlertidige forskjeller som oppstår fra poster der den regnskapsmessige verdien er lavere enn den skattemessige representerer en fremtidig skattefordel. Det er brukt en skatteprosent på 22%.

Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	-24 769
Endring midlertidige forskjeller	10 065
Årets skattemessige resultat	<u>-14 704</u>

Positive/-negative forskjeller knyttet til:

	31.12.20	31.12.21	Endring
Saldo Gevinst- og tapskonto	50 324	40 259	10 065
Midlertidige forskjeller	50 324	40 259	10 065
Skattemessig underskudd	-136 333	-151 037	14 704
Grunnlag for utsatt skatt	<u>-86 009</u>	<u>-110 778</u>	<u>24 769</u>
Utsatt skattefordel, (22 %) pr. 31.12.	<u>-18 922</u>	<u>-24 371</u>	<u>5 449</u>

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring midlertidige forskjeller	<u>-5 499</u>
Sum skattekostnad	<u>-5 499</u>

Note 7 - Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel	Egenkapital 2021 100 %	Resultat 2021 100 %
Andre selskap:				
KFI Eiendom AS	Kirkenes	50	566 834	66 233

Note 8 - Varige driftsmidler

	Bygg
Anskaffelseskost 01.01.	<u>461 775</u>
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	<u>461 775</u>
Akkumulert avskrivning 31.12.	<u>0</u>
Bokført verdi 31.12.	<u>461 775</u>
Årets avskrivning	<u>0</u>
Avskrivningssats	0