



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 209 752  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PKE INVEST AS  
Forretningsadresse: 6493 LYNGSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Børre Lyngstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 480	15 152
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 480</b>	<b>15 152</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 480</b>	<b>-15 152</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 185	8 987
Annen finansinntekt		601 431	588 658
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		174 946	35 854
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>780 562</b>	<b>633 500</b>
Annen rentekostnad			9
Annen finanskostnad			1 653
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 662</b>
<b>Netto finans</b>		<b>780 562</b>	<b>631 838</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>764 082</b>	<b>616 686</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 880	3 720
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>762 202</b>	<b>612 966</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>762 202</b>	<b>612 966</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>762 202</b>	<b>612 966</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>762 202</b>	<b>612 966</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		580 000	580 000
Avsatt til annen egenkapital		182 202	32 966
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>762 202</b>	<b>612 966</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 700 000	2 700 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 700 000</b>	<b>2 700 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 700 000</b>	<b>2 700 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		775 955	592 556
<b>Sum investeringer</b>		<b>775 955</b>	<b>592 556</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 443 113	1 444 906
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 443 113</b>	<b>1 444 906</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 219 068</b>	<b>2 037 462</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 919 068</b>	<b>4 737 462</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	4	700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 625 506	2 443 304
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 625 506</b>	<b>2 443 304</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 325 506</b>	<b>4 143 304</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	549	1 666
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>549</b>	<b>1 666</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>549</b>	<b>1 666</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	2 997	2 476
Utbytte		580 000	580 000
Annen kortsiktig gjeld		10 017	10 017
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>593 014</b>	<b>592 493</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>593 563</b>	<b>594 159</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 919 068</b>	<b>4 737 462</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 417749

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 209 752  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PKE INVEST AS  
6493 LYGSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Børre Lyngstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Organisasjonsnr: 989 209 752  
PKE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 480	15 152
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 480</b>	<b>15 152</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 480</b>	<b>-15 152</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 185	8 987
Annen finansinntekt		601 431	588 658
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		174 946	35 854
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>780 562</b>	<b>633 500</b>
Annen rentekostnad			9
Annen finanskostnad			1 653
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 662</b>
<b>Netto finans</b>		<b>780 562</b>	<b>631 838</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>764 082</b>	<b>616 686</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 880	3 720
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>762 202</b>	<b>612 966</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>762 202</b>	<b>612 966</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>762 202</b>	<b>612 966</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>762 202</b>	<b>612 966</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		580 000	580 000
Avsatt til annen egenkapital		182 202	32 966
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>762 202</b>	<b>612 966</b>



Organisasjonsnr: 989 209 752  
PKE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

2 700 000 2 700 000

Sum finansielle anleggsmidler

2 700 000 2 700 000

Sum anleggsmidler

2 700 000 2 700 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

775 955 592 556

Sum investeringer

775 955 592 556

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

1 443 113 1 444 906

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

1 443 113 1 444 906

Sum omløpsmidler

2 219 068 2 037 462

SUM EIENDELER

4 919 068 4 737 462

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4

1 000 000 1 000 000

Beholdning av egne aksjer 3, 4

Overkurs 4

700 000 700 000

Annen innskutt egenkapital 4

Sum innskutt egenkapital

1 700 000 1 700 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

2 625 506 2 443 304

Udekket tap 4

Sum opptjent egenkapital

2 625 506 2 443 304

Sum egenkapital

4 325 506 4 143 304



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	549	1 666
Sum avsetninger for forpliktelser		549	1 666
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>549</b>	<b>1 666</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	2 997	2 476
Utbytte		580 000	580 000
Annen kortsiktig gjeld		10 017	10 017
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>593 014</b>	<b>592 493</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>593 563</b>	<b>594 159</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 919 068</b>	<b>4 737 462</b>



Organisasjonsnr: 989 209 752  
PKE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Pke Invest AS



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		16 480	15 152
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 480</b>	<b>15 152</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 480</b>	<b>-15 152</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 185	8 987
Annen finansinntekt		601 431	588 658
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		174 946	35 854
Annen rentekostnad		0	9
Annen finanskostnad		0	1 653
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>780 562</b>	<b>631 838</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>764 082</b>	<b>616 686</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 880	3 720
<b>Årsresultat</b>		<b>762 202</b>	<b>612 966</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		580 000	580 000
Avsatt til annen egenkapital		182 202	32 966
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>762 202</b>	<b>612 966</b>



## Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 700 000	2 700 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 700 000</b>	<b>2 700 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 700 000</b>	<b>2 700 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		775 955	592 556
<b>Sum investeringer</b>		<b>775 955</b>	<b>592 556</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 443 113	1 444 906
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 443 113</b>	<b>1 444 906</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 219 068</b>	<b>2 037 462</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 919 068</b>	<b>4 737 462</b>



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	700 000	700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	2 625 506	2 443 304
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 625 506</b>	<b>2 443 304</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 325 506</b>	<b>4 143 304</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	549	1 666
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>549</b>	<b>1 666</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	2	2 997	2 476
Utbytte		580 000	580 000
Annen kortsiktig gjeld		10 017	10 017
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>593 014</b>	<b>592 493</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>593 563</b>	<b>594 159</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 919 068</b>	<b>4 737 462</b>

Lyngstad, ...../..... -2022  
Styret i Pke Invest AS

\_\_\_\_\_  
Kjell Børre Lyngstad  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Per Arne Lyngstad  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ina Sofie Silnes Lyngstad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Leena Mari Male Lyngstad  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Hovedprinsipper

Inntekt resultatføres når den er opptjent som normalt vil være på leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens slutt er oppført som langsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

### Anleggsaksjer

Anleggsaksjer balanseføres til anskaffelseskost. Investeringer blir nedskrevet til virkelig verdi dersom det foreligger verdifall som ikke er forbigående.

### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2021. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet har derfor ikke plikt til å opprette OTP.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 997	2 476
Endring i utsatt skatt	-1 117	1 244
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 880</b>	<b>3 720</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	764 082	616 686
Permanente forskjeller	-750 459	-605 431
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>13 623</b>	<b>11 254</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 997	2 476
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 997</b>	<b>2 476</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Pke Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	500,0	1 000 000
Sum	2 000		1 000 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Børre Lyngstad	1 000	50,0	50,0
Per Arne Lyngstad	700	35,0	35,0
Leena Mari Male Lyngstad	150	7,5	7,5
Nina Prerana Male Lyngstad	150	7,5	7,5
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Per Arne Lyngstad	Styremedlem	700
Kjell Børre Lyngstad	Styrets leder	1 000
Leena Mari Male Lyngstad	styremedlem	150
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 850</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	1 000 000	700 000	2 443 304	4 143 304
Årsresultat			762 202	762 202
Avsatt til utbytte			-580 000	-580 000
Egenkapital pr. 31.12.	1 000 000	700 000	2 625 506	4 325 506



BDO AS  
Nøisomhed  
Serviceboks 15  
6405 Molde

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Pke Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Pke Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 31. mai 2022

BDO AS

Roald Viken

statsautorisert revisor