



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 361 656
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRENNFJELL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lørenveien 73A
0585 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stefano Iorio
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		366 556	1 947 550
Annen driftsinntekt		1 680 000	490
Sum inntekter		2 046 556	1 948 040
Kostnader			
Varekostnad		1 532 678	1 154 110
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		87 039	98 995
Annen driftskostnad		505 768	719 432
Sum kostnader		2 125 485	1 972 537
Driftsresultat		-78 929	-24 497
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 528	1 260
Annen finansinntekt		2 972	2 595
Sum finansinntekter		4 500	3 855
Annen rentekostnad		19 280	20 105
Annen finanskostnad		8 522	
Sum finanskostnader		27 802	20 105
Netto finans		-23 302	-16 250
Ordinært resultat før skattekostnad		-102 231	-40 746
Skattekostnad på ordinært resultat	2		-9 180
Ordinært resultat etter skattekostnad		-102 231	-31 566
Årsresultat		-102 231	-31 566
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-102 231	-31 566
Sum overføringer og disponeringer		-102 231	-31 566



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 242 217	1 290 373
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	58 585	97 468
Sum varige driftsmidler		1 300 802	1 387 841
Sum anleggsmidler		1 300 802	1 387 841
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 318 933	958 284
Andre fordringer		26 637	
Sum fordringer		1 345 570	958 284
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	2 513	97 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 513	97 237
Sum omløpsmidler		1 348 083	1 055 520
SUM EIENDELER		2 648 885	2 443 361
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (aksjer à kr)	6, 8, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen egenkapital	6	545 395	647 626
Sum opptjent egenkapital		545 395	647 626
Sum egenkapital	6	575 395	677 626
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 206 966	776 087
Betalbar skatt	2		3 244
Skyldige offentlige avgifter			119 880
Kortsiktig konserngjeld		866 524	866 524
Sum kortsiktig gjeld		2 073 490	1 765 735
Sum gjeld		2 073 490	1 765 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 648 885	2 443 361



Noter 2019

Brennfjell Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Tomter	Bygninger og annen	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
--------	--------------------	----------------------------	-----



		fast eiendom		
Anskaffelseskost 01.01.2019	115 000	1 294 928	216 400	1 626 328
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2019	115 000	1 294 928	216 400	1 626 328
Akk. av- og nedskr. 01.01.2019		(94 509)	(99 544)	(194 053)
Akkumulerte avskr. 31.12.2019		(118 726)	(122 915)	(241 641)
Balanseført verdi pr. 31.12.2019	115 000	1 176 202	93 485	1 384 687
Årets avskrivninger		(24 217)	(23 371)	(47 588)
Økonomisk levetid		0 - 25 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær og Saldo		0 - 10,0 %	20,0 %	

Note 2 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	(102 231)	(40 746)
+/- Permanente forskjeller	2 156	289
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	47 588	54 560
Årets skattegrunnlag	(52 487)	14 103
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		3 244
Sum		3 244
+/- Endring i utsatt skatt		(12 424)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	(9 180)
Betalbar skatt i skattekostnad		3 244
Betalbar skatt i balansen	0	3 244

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	(543)	(48 131)	47 588
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(52 487)	52 487
Netto forskjeller	(543)	(100 618)	100 075
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	543	100 618	(100 075)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 22 136

Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	1 318 933	958 284
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	1 318 933	958 284



Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	30 000	647 626	677 626
Årets resultat		(102 231)	(102 231)
Egenkapital 31.12.2019	30 000	545 395	575 395

Note 7 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 8 - Aksjekapital

Foretaket har 30 aksjer, pålydende kr 1 000, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretakets aksjer er fordelt på 1 aksjeklasser

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
Ordinære aksjer a kr 1 000	30	30 000

Note 9 - Aksjonærer

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Rebaioli Norge AS	30	100,00%
Sum	30	100,00%