



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 683 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 82 AS
Forretningsadresse: Kalvetangveien 86C
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Martin Hjelle Mosland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		440 853	439 892
Sum inntekter		440 853	439 892
Kostnader			
Lønnskostnad	2	27 824	105 619
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 400	6 400
Annen driftskostnad	2	135 778	116 491
Sum kostnader		170 002	228 511
Driftsresultat		270 851	211 381
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58	41
Sum finansinntekter		58	41
Annen rentekostnad		4 329	4 861
Sum finanskostnader		4 329	4 861
Netto finans		-4 271	-4 819
Ordinært resultat før skattekostnad		266 580	206 562
Skattekostnad på ordinært resultat	8	58 801	45 397
Ordinært resultat etter skattekostnad		207 779	161 165
Årsresultat		207 779	161 165
Årsresultat etter minoritetsinteresser		207 779	161 165
Totalresultat		207 779	161 165
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	5	180 000	150 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		27 779	11 165
Sum overføringer og disponeringer		207 779	161 165



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	513 339	513 339
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	2 750	9 150
Sum varige driftsmidler		516 089	522 489
Sum anleggsmidler		516 089	522 489
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 409	16 430
Andre fordringer	7		
Sum fordringer		37 409	16 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	24 989	18 824
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 989	18 824
Sum omløpsmidler		62 398	35 253
SUM EIENDELER		578 487	557 742
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		75 802	48 023
Sum opptjent egenkapital		75 802	48 023
Sum egenkapital	5	175 802	148 023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	25 881	45 750
Sum avsetninger for forpliktelser		25 881	45 750
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	86 132	124 424
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		86 132	124 424
Sum langsiktig gjeld		112 013	170 174
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		149	2 244
Betalbar skatt	8	60 067	45 718
Skyldige offentlige avgifter		12 831	10 567
Annen kortsiktig gjeld	5	217 625	181 016
Sum kortsiktig gjeld		290 672	239 545
Sum gjeld		402 685	409 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		578 487	557 742



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 04063
Fax +47 55 32 11 66
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Bendix M Hjelle AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bendix M Hjelle AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 207 779. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

Offices in

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisor- og medlemmer av Det norske Revisorsforbund

Oslø	Fløyen	München	Stord
Ålta	Füssen	Milano	Strasbourg
Arendal	Hannover	Skopje	Tromsø
Bergen	Hamburg	Sandnessjøen	Trondheim
Bodo	Knox	Sardnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansund	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2019
Bendix M Hjelle AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Bergen, 24. januar 2020
KPMG AS

Harald Sylta
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2019

for

Bendix M Hjelle AS

(org nr 812 683 292)



Bendix M Hjelle AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2019	2018
Leieinntekter		440 853	439 892
Sum driftsinntekter		440 853	439 892
Lønnskostnad	2	27 824	105 619
Ordinære avskrivninger	3	6 400	6 400
Andre driftskostnader	2	135 778	116 491
Sum driftskostnader		170 002	228 511
Driftsresultat		270 851	211 381
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		58	41
Rentekostnader		4 329	4 861
Resultat av finansposter		-4 271	-4 819
Ordinært resultat før skattekostnad		266 580	206 562
Skattekostnad på ordinært resultat	8	58 801	45 397
Årets resultat		207 779	161 165
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	180 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital		27 779	11 165
Sum overføringer		207 779	161 165



Bendix M Hjelle AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	513 339	513 339
Driftsløsøre, inventar o.l.	3	2 750	9 150
Sum anleggsmidler		516 089	522 489
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		37 409	16 430
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	24 989	18 824
Sum omløpsmidler		62 398	35 253
SUM EIENDELER		578 487	557 742

**Bendix M Hjelle AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (40 aksjer à kr 2 500)	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		75 802	48 023
Sum opptjent egenkapital		<u>75 802</u>	<u>48 023</u>
Sum egenkapital	5	<u>175 802</u>	<u>148 023</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	25 881	45 750
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	86 132	124 424
Sum langsiktig gjeld		<u>112 013</u>	<u>170 174</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		149	2 244
Betalbar skatt	8	60 067	45 718
Skyldige offentlige avgifter		12 831	10 567
Skyldig utbytte	5	180 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld		37 625	31 016
Sum kortsiktig gjeld		<u>290 672</u>	<u>239 545</u>
Sum gjeld		<u>402 685</u>	<u>409 719</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>578 487</u>	<u>557 742</u>

Bergen, den 24.01.2020
Styret i Bendix M Hjelle AS
Bent Martin Hjelle Mosland
styreleder
Tor-Otto Mjelde
styremedlem
Kari Hjelle Mosland
daglig leder



Bendix M Hjelle AS

Noter til årsregnskapet for 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er benyttet vurderingsregler i samsvar med norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Forøvrig har selskapet lagt til grunn unntaksreglene for små foretak i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet driver med utleie av butikklokale og boliger i Strandgaten 82, Bergen.

Driftsinntekter og kostnader

Selskapets virksomhet består av utleie av eiendom. Inntektsføring av husleie skjer etter hvert som den er opptjent. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Regnskapsprinsippene er eller nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapsposter.



Bendix M Hjelle AS

Noter til årsregnskapet for 2019

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	24 689	92 568
Arbeidsgiveravgift	3 136	13 051
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	27 824	105 619

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder. Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til fordel for aksjonær eller medlem av styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 12 882 inkl. mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 11 400 inkl. mva

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Tomter og bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	64 125	513 339	577 464
= Anskaffelseskost 31.12.19	64 125	513 339	577 464
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.19	54 975		54 975
+ Årets ordinære avskrivninger	6 400		6 400
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.19	61 375		61 375
Bokført verdi 01.01.19	9 150	513 339	522 489
- Årets avskrivning og nedskrivning	6 400		6 400
= Bokført verdi 31.12.19	2 750	513 339	516 089
Økonomisk levetid	10 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen avskrivning	



Bendix M Hjelle AS

Noter til årsregnskapet for 2019

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bendix M Hjelle AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	2 500	100 000
Sum	40		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Bent Mosland	20	50,0
Kamtorm Holding AS	20	50,0
Totalt antall aksjer	40	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2019	100 000	48 023	148 023
Årets resultat		207 779	207 779
Utbytte		-180 000	-180 000
Pr 31.12.2019	100 000	75 802	175 802

Note 6 Bundne midler

I posten inngår bunde midler med NOK 4 305 .

Note 7 Fordringer og gjeld

	2019	2018
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant		
Pantsatte eiendeler:	86 132	124 424
Tomter og bygninger	513 339	513 339
Sum	513 339	513 339

**Bendix M Hjelle AS**

Noter til årsregnskapet for 2019

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	78 670	45 685
Endring i utsatt skatt	-19 869	-288
Skattekostnad ordinært resultat	58 801	45 397
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	266 580	206 562
Permanente forskjeller	54	0
Endring i midlertidige forskjeller	6 400	6 400
Skattepliktig inntekt	273 034	212 962
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	60 067	45 718
Sum betalbar skatt i balansen	60 067	45 718

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	117 639	124 039	6 400
Sum	117 639	124 039	6 400
Utsatt skatt (22 %)	25 881	27 289	1 408