



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 717 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KORSEN TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Soknesøran 12
7290 STØREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Løhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 625	7 318
Sum kostnader		7 625	7 318
Driftsresultat		-7 625	-7 318
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 625	-7 318
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 625	-7 318
Årsresultat		-7 625	-7 318
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 625	-7 318
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-7 625	-7 318
Sum overføringer og disponeringer		-7 625	-7 318



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	3 949 693	3 739 941
Sum varer		3 949 693	3 739 941
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		667	7 829
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		667	7 829
Sum omløpsmidler		3 950 359	3 747 769
SUM EIENDELER		3 950 359	3 747 769
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		20 430	20 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	20 131	12 507
Sum opptjent egenkapital		-20 131	-12 507
Sum egenkapital		299	7 923
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 399 918	2 612 450
Sum annen langsiktig gjeld		2 399 918	2 612 450
Sum langsiktig gjeld		2 399 918	2 612 450
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 273	2 641
Kortsiktig konserngjeld	8	1 527 796	1 124 272
Annen kortsiktig gjeld		4 073	484
Sum kortsiktig gjeld		1 550 142	1 127 396
Sum gjeld		3 950 061	3 739 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 950 359	3 747 769



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 704035

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 717 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KORSEN TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Soknesøran 12
7290 STØREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Løhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 822 717 942
KORSEN TOMTESELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 625	7 318
Sum kostnader		7 625	7 318
Driftsresultat		-7 625	-7 318
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 625	-7 318
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 625	-7 318
Årsresultat		-7 625	-7 318
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 625	-7 318
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-7 625	-7 318
Sum overføringer og disponeringer		-7 625	-7 318



Organisasjonsnr: 822 717 942
KORSEN TOMTESELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler	0	0
-------------------	---	---

Omløpsmidler

Varer

Varer	4	3 949 693	3 739 941
Sum varer		3 949 693	3 739 941

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		667	7 829
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		667	7 829

Sum omløpsmidler		3 950 359	3 747 769
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		3 950 359	3 747 769
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		20 430	20 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	20 131	12 507
Sum opptjent egenkapital		-20 131	-12 507

Sum egenkapital		299	7 923
-----------------	--	-----	-------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 399 918	2 612 450
Sum annen langsiktig gjeld		2 399 918	2 612 450

Sum langsiktig gjeld		2 399 918	2 612 450
----------------------	--	-----------	-----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		18 273	2 641
Kortsiktig konserngjeld	8	1 527 796	1 124 272



Annen kortsiktig gjeld	4 073	484
Sum kortsiktig gjeld	1 550 142	1 127 396
Sum gjeld	3 950 061	3 739 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 950 359	3 747 769



Organisasjonsnr: 822 717 942
KORSEN TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Korsen Tomteselskap AS**

Organisasjonsnr. 822717942

Utarbeidet av:
Bakkebø Regnskap og Rådgivning AS
Godkjent regnskapsselskap
Soknesøran 12
7290 STØREN



Korsen Tomteselskap AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	7 625	7 318
Sum driftskostnader		7 625	7 318
DRIFTSRESULTAT		(7 625)	(7 318)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(7 625)	(7 318)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(7 625)	(7 318)
ÅRSRESULTAT		(7 625)	(7 318)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(7 625)	(7 318)
SUM OVERF. OG DISP.		(7 625)	(7 318)



Korsen Tomteselskap AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	3 949 693	3 739 941
Bankinnskudd, kontanter o.l.		667	7 829
SUM OMLØPSMIDLER		3 950 359	3 747 769
SUM EIENDELER		3 950 359	3 747 769
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	(9 570)	(9 570)
Sum innskutt egenkapital		20 430	20 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(20 131)	(12 507)
Sum opptjent egenkapital		(20 131)	(12 507)
SUM EGENKAPITAL		299	7 923
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 399 918	2 612 450
Sum annen langsiktig gjeld		2 399 918	2 612 450
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 399 918	2 612 450
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 273	2 641
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	1 527 796	1 124 272
Annen kortsiktig gjeld		4 073	484
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 550 142	1 127 396
SUM GJELD		3 950 061	3 739 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 950 359	3 747 769

Støren .2023

Frank Løhre
Styrets leder

Per Ivar Winsnes
Styremedlem

Arne Winsnes
Styremedlem

Stein Løhre
Styremedlem

Åge Winsnes
Styremedlem

Per Håvard Dahl Ramlo
Styremedlem

Tore Ramlo
Styremedlem

Bjørn Tore R. Strømmen
Daglig leder



Korsen Tomteselskap AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



Korsen Tomteselskap AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Prosjekter

Prosjekter kostnadsføres etter fullført kontraktsmetode.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022.

Noter for Korsen Tomteselskap AS

Organisasjonsnr. 822717942



Korsen Tomteselskap AS

Noter 2022

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-7 625
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-7 625

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-7 625
Skattekostnad	0
Årets resultat	-7 625

Overføringer

Udekket tap til fremføring	7 625
Til disposisjon	0

Note 4 - Varer

I varelager ligger påløpte prosjektkostnader og tomt.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Noter for Korsen Tomteselskap AS

Organisasjonsnr. 822717942



Korsen Tomteselskap AS

Noter 2022

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Løwi Eiendom AS	917 566 852	30 100,00 %

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen EK/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-22 077	7 923
Anvendt til årsresultat		-7 625	-7 625
Pr 31.12.	30 000	-29 701	299

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Av lån på kr 2.399.918 forfaller kr 1.337 706 til forfall senere enn 5 år.
Bokført verdi av pantsatt eiendeler er kr 2.850.000

Note 8 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Gjeld til morselskap Løwi Eiendom AS gjelder betaling av prosjektkostnader og løpende utgifter.
Lånet er ikke renteberegnet.



**Årsregnskap 2022
for
Korsen Tomteselskap AS**

Organisasjonsnr. 822717942

Utarbeidet av:
Bakkebø Regnskap og Rådgivning AS
Godkjent regnskapsselskap
Soknesøran 12
7290 STØREN



Korsen Tomteselskap AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	7 625	7 318
Sum driftskostnader		7 625	7 318
DRIFTSRESULTAT		(7 625)	(7 318)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(7 625)	(7 318)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(7 625)	(7 318)
ÅRSRESULTAT		(7 625)	(7 318)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(7 625)	(7 318)
SUM OVERF. OG DISP.		(7 625)	(7 318)



Korsen Tomteselskap AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	3 949 693	3 739 941
Bankinnskudd, kontanter o.l.		667	7 829
SUM OMLØPSMIDLER		3 950 359	3 747 769
SUM EIENDELER		3 950 359	3 747 769
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	(9 570)	(9 570)
Sum innskutt egenkapital		20 430	20 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(20 131)	(12 507)
Sum opptjent egenkapital		(20 131)	(12 507)
SUM EGENKAPITAL		299	7 923
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 399 918	2 612 450
Sum annen langsiktig gjeld		2 399 918	2 612 450
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 399 918	2 612 450
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 273	2 641
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	1 527 796	1 124 272
Annen kortsiktig gjeld		4 073	484
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 550 142	1 127 396
SUM GJELD		3 950 061	3 739 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 950 359	3 747 769

Støren 01.06 .2023

Frank Løhre
Styrets lederPer Ivar Winsnes
StyremedlemArne Winsnes
StyremedlemStein Løhre
StyremedlemÅge Winsnes
StyremedlemPer Håvard Dahl Ramlo
StyremedlemTore Ramlo
StyremedlemBjørn Tore R. Strømmen
Daglig leder

Årsregnskap for Korsen Tomteselskap AS

Organisasjonsnr. 822717942



Korsen Tomteselskap AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Årsregnskap for Korsen Tomteselskap AS

Organisasjonsnr. 822717942

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/7fe1dec5-cdde-46c7-82f5-a6c06f4ae60d>

 visma sign
www.vismasign.com



Korsen Tomteselskap AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Prosjekter

Prosjekter kostnadsføres etter fullført kontraktmetode.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Korsen Tomteselskap AS

Organisasjonsnr. 822717942



Korsen Tomteselskap AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022.
Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-7 625
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-7 625

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-7 625
Skattekostnad	0
Årets resultat	-7 625

Overføringer

Udekket tap til fremføring	7 625
Til disposisjon	0

Note 4 - Varer

I varelager ligger påløpte prosjektkostnader og tomt.

Noter for Korsen Tomteselskap AS

Organisasjonsnr. 822717942



Korsen Tomteselskap AS

Noter 2022

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Løwi Eiendom AS	917 566 852	30	100,00 %

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen EK/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-22 077	7 923
Anvendt til årsresultat		-7 625	-7 625
Pr 31.12.	30 000	-29 701	299

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Av lån på kr 2.399.918 forfaller kr 1.337 706 til forfall senere enn 5 år.
Bokført verdi av pantsatt eiendeler er kr 2.850.000

Note 8 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Gjeld til morselskap Løwi Eiendom AS gjelder betaling av prosjektkostnader og løpende utgifter.
Lånet er ikke renteberegnet.

Noter for Korsen Tomteselskap AS

Organisasjonsnr. 822717942

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Bjørn Tore R Strømmen

34f3ed3e-eccc-4efe-9c67-d7d883459d7f - 2023-08-02 14:14:13 UTC +03:00
BankID - 387b69c9-09ba-4ab6-9f50-c5fc1206e64b - NO

Per Håvard Dahl Ramlo

346ea236-5ab7-48cb-a4aa-936b045f3c93 - 2023-08-02 14:17:26 UTC +03:00
BankID - 6b7f93c5-8dac-4e61-99fa-5e26055c0910 - NO

Frank Løhre

a5aac217-789b-45c8-936d-683c9b3fb02d - 2023-08-02 14:56:39 UTC +03:00
BankID - d7ab1d16-b616-4755-a00d-98cf587a7aa0 - NO

Tore Ramlo

ac42f881-edf4-4134-94f1-dc2cf0f1cbb6 - 2023-08-02 16:08:06 UTC +03:00
BankID - f4a42e02-ec1b-49d9-9253-f2f6a7dc374d - NO

Stein Løhre

8ec85aa7-43ac-4e08-9ceb-d4c180e6f37e - 2023-08-02 23:26:11 UTC +03:00
BankID - 3983ca06-1e9c-45fa-8773-8eae4d854bc1 - NO

Arne Winsnes

d7feae5a-9873-4d6d-b4db-002c0e9b5733 - 2023-08-03 08:51:37 UTC +03:00
BankID - f703b845-c789-487c-8ffe-60ce74243b0d - NO

Per Ivar Winsnes

06a55ff8-fa2c-444d-b223-9080e4774a7e - 2023-08-08 08:22:03 UTC +03:00
BankID - 114c1b0f-f71b-4413-8b66-105c7efc575d - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
fyrmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/7fe1dec5-cdde-46c7-82f5-a6c06f4ae60d>

visma sign
www.vismasign.com

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Åge Winsnes

c5f743f7-e3cf-4136-9697-086da97b3796 - 2023-08-08 10:37:11 UTC +03:00
BankID - 3b47895d-7a94-4b64-becd-f9a7fa8b0ba6 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/7fe1dec5-cdde-46c7-82f5-a6c06f4ae60d>

 **visma sign**
www.vismasign.com