



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 966 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEMMEN BOLIG AS
Forretningsadresse: Hetlandsgata 9
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir I. Mykletun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 606	
Sum kostnader		3 606	
Driftsresultat		-3 606	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	
Sum finansinntekter		10	
Netto finans		10	
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 596	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 596	0
Årsresultat		-3 596	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 596	
Sum overføringer og disponeringer		-3 596	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 336	24 432
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 336	24 432
Sum omløpsmidler		18 336	24 432
SUM EIENDELER		18 336	24 432
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 069	-8 069
Sum innskutt egenkapital		21 932	21 932
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 596	
Sum opptjent egenkapital		-3 596	
Sum egenkapital	3	18 336	21 932
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			2 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum kortsiktig gjeld			2 500
Sum gjeld		0	2 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 336	24 432



STEMMEN BOLIG AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2017

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 2. Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3. Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Selskapets aksjekapital er kr. 30.000,- fordelt på 30 aksjer hver pålydende kr. 1.000,-. Alle aksjene har samme rettigheter. Stemmen Utvikling AS eier alle aksjene i selskapet.

Endring egenkapital:

Egenkapital 31.12. forrige år	21.932
Årsresultat	-3.596
Egenkapital 31.12.	18.336

Note 4. Skatter

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2017

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(8 068)	(11 664)	3 596
Netto forskjeller	(8 068)	(11 664)	3 596
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	8 068	11 664	(3 596)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.17. basert på 23%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 683

Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom

det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Grunnlag for beregning av skatt	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	(3 596)	
+/- Permanente forskjeller		(8 068)
Årets skattegrunnlag	(3 596)	(8 068)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Stemmen bolig AS

Årsberetning 2017

Virksomheten

Selskapet har som formål å utvikle en eiendom i Time kommune.

Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningene er til stede.

Personalforhold, arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har ingen ansatte ved regnskapsårets slutt. Selskapet har inngått en managementavtale med Gemini AS som også omfatter den daglige ledelse av selskapet.

Finansiell risiko

Selskapet er ikke utsatt for kredittrisiko eller nevneverdig renterisiko ettersom selskapet foreløpig ikke har gjeld

Ytre miljø

Selskapets virksomhet representerer ingen nevneverdig forurensning av det ytre miljø.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapet har i 2017 hatt et ordinært resultat på kr – 3.596,-

Fremtidsutsikter

Etter styrets oppfatning er selskapets potensielle inntjening og finansielle stilling god. Fremtidsutsiktene vurderes som gode.

Stavanger, 15. februar 2018




Geir I. Mykletun



Balanse pr. 31. desember 2017
STEMMEN BOLIG AS

	Note	2017	2016
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(8 069)	(8 069)
Sum innskutt egenkapital		<u>21 932</u>	<u>21 932</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(3 596)	0
Sum opptjent egenkapital		<u>(3 596)</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital	3	<u>18 336</u>	<u>21 932</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	2 500
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>2 500</u>
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>2 500</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 336</u>	<u>24 432</u>


Geir Ingvar Mykletun
Styrets leder / Daglig leder