



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 358 143  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNUTS HYTTEGRENDR AS  
Forretningsadresse: 2953 BEITOSTØLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ValdresRevisorene AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 145 410	600 000
Annen driftsinntekt		145 627	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 291 037</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		75 094	
Lønnskostnad		1 769 849	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	533 813	149 700
Annen driftskostnad	2	2 606 328	233 170
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 985 085</b>	<b>382 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>305 952</b>	<b>217 130</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		559	8 747
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		154 124	176 145
Annen finanskostnad		6 894	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-160 459</b>	<b>-167 398</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>145 493</b>	<b>49 732</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-11 809	10 943
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>157 302</b>	<b>38 789</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>157 302</b>	<b>38 789</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		157 302	38 789
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>157 302</b>	<b>38 789</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 831 902	3 576 602
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		276 600	
Sum varige driftsmidler		4 108 502	3 576 602
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			513 209
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	513 209
Sum anleggsmidler		4 118 502	4 089 811
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	91 315	74 000
Andre fordringer		25 389	10 000
Sum fordringer		116 704	84 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	664 908	79 044
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		664 908	79 044
Sum omløpsmidler		781 612	163 044
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 900 114</b>	<b>4 252 855</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	728 308	258 323
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>728 308</b>	<b>258 323</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>828 308</b>	<b>358 323</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	19 743	45 891
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>19 743</b>	<b>45 891</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 694 061	3 765 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 694 061</b>	<b>3 765 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		116 050	
Betalbar skatt	3	14 339	15 905
Skyldige offentlige avgifter			67 736
Annen kortsiktig gjeld		227 614	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>358 003</b>	<b>83 641</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 071 806</b>	<b>3 894 532</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 900 114</b>	<b>4 252 855</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 448205

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 358 143  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNUTS HYTTEGREN AS  
2953 BEITOSTØLEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ValdresRevisorene AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021



Organisasjonsnr: 996 358 143  
KNUTS HYTTEGREND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 145 410	600 000
Annen driftsinntekt		145 627	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 291 037</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		75 094	
Lønnskostnad		1 769 849	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	533 813	149 700
Annen driftskostnad	2	2 606 328	233 170
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 985 085</b>	<b>382 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>305 952</b>	<b>217 130</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		559	8 747
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		154 124	176 145
Annen finanskostnad		6 894	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-160 459</b>	<b>-167 398</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-11 809	10 943
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>157 302</b>	<b>38 789</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>157 302</b>	<b>38 789</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		157 302	38 789
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>157 302</b>	<b>38 789</b>



Organisasjonsnr: 996 358 143  
KNUTS HYTTEGREND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 831 902	3 576 602
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		276 600	
Sum varige driftsmidler		4 108 502	3 576 602
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			513 209
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	513 209
Sum anleggsmidler		4 118 502	4 089 811
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	91 315	74 000
Andre fordringer		25 389	10 000
Sum fordringer		116 704	84 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	664 908	79 044
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		664 908	79 044
Sum omløpsmidler		781 612	163 044
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 900 114</b>	<b>4 252 855</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	728 308	258 323
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>728 308</b>	<b>258 323</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>828 308</b>	<b>358 323</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	19 743	45 891
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>19 743</b>	<b>45 891</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 694 061	3 765 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 694 061</b>	<b>3 765 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		116 050	
Betalbar skatt	3	14 339	15 905
Skyldige offentlige avgifter			67 736
Annen kortsiktig gjeld		227 614	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>358 003</b>	<b>83 641</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 071 806</b>	<b>3 894 532</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 900 114</b>	<b>4 252 855</b>



Organisasjonsnr: 996 358 143  
KNUTS HYTTEGREND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper  
Se vedlegg

Note  
1  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Knut Olav Dahle	100.00	100.00%	Ordinære

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1637001.00	

  

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	95291.00	

  

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28805.00	

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8752.00	

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1769849.00	

Note



2

## Ytelser til ledende personer

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	137160.00	4392.00	

#### Note

2

### Ytelser til andre ledende personer

#### Note

2

### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34720.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42290.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	77010.00	

#### Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

#### Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

4.00

#### Note

2

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

#### Note

2

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# ValdresRevisorene AS

Medlem av Den Norske Revisorforening  
Revisomr.: 992 897 104 MVA

## Til generalforsamlingen i Knuts Hyttegrend AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2020

##### *Konklusjon*

Vi har revidert Knuts Hyttegrend AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 157 302. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Fagernes, 7. juni 2021  
**ValdresRevisorene AS**

  
Hege K. Tronrud  
Statsautorisert revisor



<b>Knuts Hyttegrend AS</b>	<b>Noter til årsregnskapet 2020</b>
----------------------------	---

**1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning av fortsatt drift. Selskapet har i 2020 fusjonert med Knuts Hyttegrend AS og skiftet deretter skiftet navn til Knuts Hyttegrend AS. Sammenligningstall i regnskapet for 2019 er fra overtagende selskap. Ingen endring i regnskapsprinsipper sammenlignet med 2019.

**Salgsinntekter**

Inntekter ved utleie vurderes til virkelig verdi av vederlaget.

**Klassifisering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

**Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

**Nedskrivning av anleggsmidler**

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

**2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.**

	2020	2019
<b><u>Lønnskostnader består av følgende poster:</u></b>		
Lønninger	1 637 001	0
Folketrygdavgift	95 291	0
Pensjonskostnad	28 805	0
Andre lønnskostnader	8 752	0
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>1 769 849</b>	<b>0</b>
Årsverk	4	0

**Offentlig tjenestepensjonsordning**

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

**Godtgjørelser**

	Daglig leder	Styret	Revisor
Lønn	137 160		
Annen godtgjørelse	4 392		
Revisjonshonorar			34 720
Revisors honorar for andre tjenester			42 290
<b>Sum godtgjørelser</b>	<b>141 552</b>	<b>0</b>	<b>77 010</b>



Knuts Hyttegrend AS		Noter til årsregnskapet 2020			
<b>3</b>	<b>Skatter</b>			<b>2020</b>	
	<i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i>				
	Resultat før skattekostnad			145 493	
	Permanente forskjeller			225	
	Endring i midlertidige forskjeller			63 119	
	Anvendt av fremførbart skattemessig underskudd			-143 659	
	<b>Årets skattepliktige inntekt</b>			<b>65 178</b>	
	Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt			14 339	
	Endring utsatt skatt			-26 148	
	Skattedifferanse tidligere år			0	
	<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>			<b>-11 809</b>	
		<b>01.01.2020</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>Endring</b>	
	<i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>				
	Midlertidige forskjeller knyttet til:				
	Driftsmidler	157 861	94 742	63 119	
	Utestående fordringer	-5 000	-5 000	0	
				0	
	Sum midlertidige forskjeller	152 861	89 742	63 119	
	Underskudd til fremføring	-143 659	0	-143 659	
	Netto midlertidige forskjeller	9 202	89 742	-80 540	
	<b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-) (22%) / (22%)</b>	<b>2 024</b>	<b>19 743</b>	<b>17 719</b>	
<b>4</b>	<b>Antall aksjer, aksjeeiere m.v.</b>				
	Selskapets aksjekapital, kr 100 000, er fordelt på 100 aksjer, hver pålydende kr 1000. Alle aksjer har like rettigheter.				
	<u>Selskapets aksjonærer er:</u>	<u>Rolle</u>	<u>Eierandel:</u>		
	Knut Olav Dahle	Styrets leder	100%		
<b>5</b>	<b>Varige driftsmidler</b>				
		<b>Inventar</b>	<b>Maskiner og utstyr</b>	<b>Hytter og leiligheter</b>	<b>SUM</b>
	Anskaffelseskost 31.12.2019	592 579	517 151	6 941 889	8 051 619
	Årets tilgang	0	28 213	0	28 213
	Årets avgang	0	0	0	0
	Anskaffelseskost 31.12.2020	592 579	545 364	6 941 889	8 079 832
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2019	460 679	264 751	2 712 087	3 437 517
	Avskrivning i 2020	53 900	82 013	397 900	533 813
	Tilbakeført avskrivning i 2020	0	0	0	0
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2020	514 579	346 764	3 109 987	3 971 330
	<b>Balanseverdi pr. 31.12.2020</b>	<b>78 000</b>	<b>198 600</b>	<b>3 831 902</b>	<b>4 108 502</b>
	Prosentsetter for lineære avskrivninger	20%	15-20%	3-12,5 %	
	Selskapet leier tomt. Leiesummen for 2020 er kr 75 000.				
<b>6</b>	<b>Pantstillelser</b>				
	Gjeld sikret ved pant				3 694 061
	<i>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for ovennevnte gjeld og ubenyttet del av kassekreditt på kr 200 000 er:</i>				
	Transportmiddel				114 600
	Hytter og leiligheter				3 831 902
	<b>SUM</b>				<b>3 946 502</b>
	Gjeld til kredittinstitusjoner vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre:				2 356 250



Knuts Hyttegrend AS		Noter til årsregnskapet 2020		
<b>7</b>	<b>Kundefordringer</b>			
	Kundefordringer er vurdert til pålydende, redusert med avsetning til tap.			
<b>8</b>	<b>Bundne midler</b>			
	Av innestående i bank er kr 221 bundet til ansattes skattetrekkmidler.			
<b>9</b>	<b>Egenkapital</b>			
		<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
	<b>Egenkapital 01.01.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>258 323</b>	<b>358 323</b>
	Fusjon med Knuts Hyttegrend AS (slettet)		312 683	312 683
	Årets overskudd		157 302	157 302
	<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>728 308</b>	<b>828 308</b>