



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 268 902  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ORELIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hissingbygata 12  
1643 RÅDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Hissingby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



## Resultatregnskap

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

---

### RESULTATREGNSKAP

#### Driftsresultat

#### Netto finans

**Ordinært resultat før skattekostnad** **0** **0**

**Ordinært resultat etter skattekostnad** **0** **0**

**Årsresultat** **0** **0**

Avsatt til annen egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 193	1 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 193	1 193
Sum omløpsmidler		1 193	1 193
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 193</b>	<b>1 193</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
<b>Annen egenkapital</b>			
Udekket tap		255 390	255 390
Sum opptjent egenkapital	2	-255 389	-255 390
Sum egenkapital	3	-5 389	-5 390
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		6 583	6 583



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum kortsiktig gjeld		6 583	6 583
Sum gjeld		6 583	6 583
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 193</b>	<b>1 193</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 653164

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 268 902  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ORELIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hissingbygata 12  
1643 RÅDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Hissingby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 989 268 902  
ORELIEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0

Avsatt til annen  
egenkapital



Organisasjonsnr: 989 268 902  
ORELIEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 193	1 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 193	1 193
Sum omløpsmidler		1 193	1 193
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 193</b>	<b>1 193</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
<b>Annen egenkapital</b>			
Udekket tap		255 390	255 390
Sum opptjent egenkapital	2	-255 389	-255 390
Sum egenkapital	3	-5 389	-5 390
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>			
Sum kortsiktig gjeld		6 583	6 583
Sum gjeld		6 583	6 583
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 193</b>	<b>1 193</b>



Organisasjonsnr: 989 268 902  
ORELIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



<b>Resultatregnskap</b>	
Orelien Eiendom AS	
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>	
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>	
<b>Overføringer</b>	
Orelien Eiendom AS	Side 1



<b>Balanse</b>			
Orelien Eiendom AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 193	1 193
Sum omløpsmidler		<u>1 193</u>	<u>1 193</u>
Sum eiendeler		<u>1 193</u>	<u>1 193</u>



<b>Balanse</b>			
Orelie Eiendom AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-255 390	-255 390
Sum opptjent egenkapital	2	<u>-255 389</u>	<u>-255 390</u>
Sum egenkapital	3	<u>-5 389</u>	<u>-5 390</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		6 583	6 583
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 583</u>	<u>6 583</u>
Sum gjeld		<u>6 583</u>	<u>6 583</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 193</u>	<u>1 193</u>

Råde, 13.06.2024  
Styret i Orelie Eiendom AS

  
Egil Hissingby

Orelie Eiendom AS Side 2



## Orelien Eiendom AS

### Noter til regnskapet 2023:

#### Regnskapsprinsipper

##### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

##### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

##### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel er ikke regnskapsført.



## Orelien Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023 forts.:

**Note nr. 1 – Aksjekapital.**

Aksjekapitalen består av 250 aksjer hver pålydende kr 1.000,-. Aksjene er fordelt på 10 aksjer av klasse A, og 240 aksjer av klasse B. A-aksjene har 25 stemmer hver og B-aksjene har 1 stemme hver på generalforsamlingen. For øvrig er aksjene likestilt.

**Note nr. 2 – Godtgjørelse til styret, daglig leder og revisor m.m.**

Selskapet har i året ikke hatt ansatte.

**Note nr. 3 – Sum egenkapital**

Styret er oppmerksom på at egenkapitalen er tapt. Selskapet har ingen ekstern gjeld, og det er for tiden ingen drift i selskapet.