



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	993 464 201
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ARE LARSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	8890 LEIRFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Are Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		984 400	446 077
Sum inntekter		984 400	446 077
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		187 605	224 211
Sum kostnader		187 605	224 211
Driftsresultat		796 795	221 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	0
Sum finansinntekter		25	0
Annen rentekostnad		349 381	316 249
Sum finanskostnader		349 381	316 249
Netto finans		-349 356	-316 249
Resultat før skattekostnad		447 439	-94 383
Skattekostnad		98 432	550 964
Årsresultat		349 007	-645 347
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		349 007	-744 745
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	99 398
Sum overføringer og disponeringer		349 007	-645 347



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 354 375	2 354 375
Sum varige driftsmidler		2 354 375	2 354 375
Sum anleggsmidler		2 354 375	2 354 375
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		96 402	61 697
Sum fordringer		96 402	61 697
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 468	515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 468	515
Sum omløpsmidler		110 870	62 212
SUM EIENDELER		2 465 245	2 416 586
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 076 226	1 425 234



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-1 076 226	-1 425 234
Sum egenkapital		-956 226	-1 305 234
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		517 963	497 198
Sum avsetninger for forpliktelser		517 963	497 198
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 802 168	3 129 848
Sum annen langsiktig gjeld		2 802 168	3 129 848
Sum langsiktig gjeld		3 320 131	3 627 046
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 217	83 318
Betalbar skatt		89 123	11 456
Sum kortsiktig gjeld		101 340	94 774
Sum gjeld		3 421 471	3 721 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 465 245	2 416 586



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 506606

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 464 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARE LARSEN EIENDOM AS
8890 LEIRFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 993 464 201
ARE LARSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		984 400	446 077
Sum inntekter		984 400	446 077
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		187 605	224 211
Sum kostnader		187 605	224 211
Driftsresultat		796 795	221 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	0
Sum finansinntekter		25	0
Annen rentekostnad		349 381	316 249
Sum finanskostnader		349 381	316 249
Netto finans		-349 356	-316 249
Resultat før skattekostnad		447 439	-94 383
Skattekostnad		98 432	550 964
Årsresultat		349 007	-645 347
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		349 007	-744 745
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	99 398
Sum overføringer og disponeringer		349 007	-645 347



Organisasjonsnr: 993 464 201
ARE LARSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 354 375	2 354 375
Sum varige driftsmidler		2 354 375	2 354 375
Sum anleggsmidler		2 354 375	2 354 375
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		96 402	61 697
Sum fordringer		96 402	61 697
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 468	515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 468	515
Sum omløpsmidler		110 870	62 212
SUM EIENDELER		2 465 245	2 416 586
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 076 226	1 425 234
Sum opptjent egenkapital		-1 076 226	-1 425 234
Sum egenkapital		-956 226	-1 305 234
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		517 963	497 198
Sum avsetninger for forpliktelseser		517 963	497 198



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 802 168	3 129 848
Sum annen langsiktig gjeld	2 802 168	3 129 848
Sum langsiktig gjeld	3 320 131	3 627 046
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 217	83 318
Betalbar skatt	89 123	11 456
Sum kortsiktig gjeld	101 340	94 774
Sum gjeld	3 421 471	3 721 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 465 245	2 416 586



Organisasjonsnr: 993 464 201
ARE LARSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

