



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 761 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVØEN GAMLE MØLLE AS
Forretningsadresse: c/o Alvøen AS
Alvøveien 130
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hendrik Jan Fasmer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 166 460	6 804 714
Sum inntekter		7 166 460	6 804 714
Kostnader			
Lønnskostnader m.m	2	1 877 096	1 738 672
Ordinære avskrivninger	3	748 638	726 597
Andre driftskostnader		3 104 882	3 158 968
Sum kostnader		5 730 616	5 624 237
Driftsresultat		1 435 844	1 180 477
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 983	5 847
Sum finansinntekter		58 983	5 847
Annen rentekostnad		440 237	448 272
Andre finanskostnader		241	1 242
Sum finanskostnader		440 477	449 514
Netto finans		-381 494	-443 667
Ordinært resultat før skattekostnad		1 054 350	736 810
Skattekostnad på ordinært resultat	9	233 446	163 583
Ordinært resultat etter skattekostnad		820 904	573 227
Årsresultat	6	820 904	573 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		820 904	573 227
Totalresultat		820 904	573 227
Overføringer og disponeringer			
Besluttet tilleggsutbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		820 904	73 227



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		820 904	573 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	17 733 944	18 048 644
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger og lignende	3		
Transportmidler		80 201	114 101
Driftsløsøre, inventar o.l.	3		
Sum varige driftsmidler	3	17 814 145	18 162 745
Sum anleggsmidler		17 814 145	18 162 745
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	369 998	379 473
Andre kortsiktige fordringer	4, 7	430 461	421 207
Sum fordringer		800 460	800 680
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 439 718	1 832 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 439 718	1 832 295
Sum omløpsmidler		3 240 177	2 632 975
SUM EIENDELER		21 054 322	20 795 720

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100)	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		493 317	493 317
Sum innskutt egenkapital		593 317	593 317
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 379 410	2 558 507
Sum opptjent egenkapital		3 379 410	2 558 507
Sum egenkapital	6	3 972 727	3 151 824
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2	1 193 000	1 244 000
Utsatt skatt	9	599 118	624 567
Sum avsetninger for forpliktelser		1 792 118	1 868 567
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		2 925 000	2 925 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 047 766	9 528 273
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		11 972 766	12 453 273
Sum langsiktig gjeld		13 764 884	14 321 840
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	736 371	668 435
Betalbar skatt	9	258 894	189 693
Skyldige offentlige avgifter		291 282	243 928
Annen kortsiktig gjeld	4	2 030 162	2 220 000
Sum kortsiktig gjeld		3 316 710	3 322 056
Sum gjeld		17 081 595	17 643 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 054 322	20 795 720



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 634065

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 761 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVØEN GAMLE MØLLE AS
Forretningsadresse: c/o Alvøen AS
Alvøveien 130
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hendrik Jan Fasmer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 992 761 261
ALVØEN GAMLE MØLLE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 166 460	6 804 714
Sum inntekter		7 166 460	6 804 714
Kostnader			
Lønnskostnader m.m	2	1 877 096	1 738 672
Ordinære avskrivninger	3	748 638	726 597
Andre driftskostnader		3 104 882	3 158 968
Sum kostnader		5 730 616	5 624 237
Driftsresultat		1 435 844	1 180 477
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 983	5 847
Sum finansinntekter		58 983	5 847
Annen rentekostnad		440 237	448 272
Andre finanskostnader		241	1 242
Sum finanskostnader		440 477	449 514
Netto finans		-381 494	-443 667
Ordinært resultat før skattekostnad		1 054 350	736 810
Skattekostnad på ordinært resultat	9	233 446	163 583
Ordinært resultat etter skattekostnad		820 904	573 227
Årsresultat	6	820 904	573 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		820 904	573 227
Totalresultat		820 904	573 227
Overføringer og disponeringer			
Besluttet tilleggsutbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		820 904	73 227
Sum overføringer og disponeringer		820 904	573 227



Organisasjonsnr: 992 761 261
ALVØEN GAMLE MØLLE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	9		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	3	17 733 944	18 048 644
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger og lignende	3		
Transportmidler		80 201	114 101
Driftsløsøre, inventar o.l.	3		
Sum varige driftsmidler	3	17 814 145	18 162 745

Sum anleggsmidler		17 814 145	18 162 745
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	369 998	379 473
Andre kortsiktige fordringer	4, 7	430 461	421 207
Sum fordringer		800 460	800 680

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	2 439 718	1 832 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 439 718	1 832 295

Sum omløpsmidler		3 240 177	2 632 975
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		21 054 322	20 795 720
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100)	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		493 317	493 317
Sum innskutt egenkapital		593 317	593 317

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 379 410	2 558 507
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		3 379 410	2 558 507
Sum egenkapital	6	3 972 727	3 151 824
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2	1 193 000	1 244 000
Utsatt skatt	9	599 118	624 567
Sum avsetninger for forpliktelser		1 792 118	1 868 567
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		2 925 000	2 925 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 047 766	9 528 273
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		11 972 766	12 453 273
Sum langsiktig gjeld		13 764 884	14 321 840
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	736 371	668 435
Betalbar skatt	9	258 894	189 693
Skyldige offentlige avgifter		291 282	243 928
Annen kortsiktig gjeld	4	2 030 162	2 220 000
Sum kortsiktig gjeld		3 316 710	3 322 056
Sum gjeld		17 081 595	17 643 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 054 322	20 795 720



Organisasjonsnr: 992 761 261
ALVØEN GAMLE MØLLE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Alvøen Gamle Mølle AS

Org.nr.:992 761 261



Alvøen Gamle Mølle AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		7 166 460	6 804 714
Sum driftsinntekter		7 166 460	6 804 714
Lønnskostnader m.m	2	1 877 096	1 738 672
Ordinære avskrivninger	3	748 638	726 597
Andre driftskostnader		3 104 882	3 158 968
Sum driftskostnader		5 730 616	5 624 237
Driftsresultat		1 435 844	1 180 477
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		58 983	5 847
Rentekostnader		440 237	448 272
Andre finanskostnader		241	1 242
Resultat av finansposter		-381 494	-443 667
Ordinært resultat før skattekostnad		1 054 350	736 810
Skattekostnad på ordinært resultat	9	233 446	163 583
Årets resultat	6	820 904	573 227
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		820 904	73 227
Besluttet tilleggsutbytte		0	500 000
Sum overføringer		820 904	573 227



Alvøen Gamle Mølle AS



Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	17 733 944	18 048 644
Transportmidler		80 201	114 101
Sum varige driftsmidler	3	<u>17 814 145</u>	<u>18 162 745</u>
Sum anleggsmidler		<u>17 814 145</u>	<u>18 162 745</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	4	369 998	379 473
Andre kortsiktige fordringer	4, 7	430 461	421 207
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 439 718	1 832 295
Sum omløpsmidler		<u>3 240 177</u>	<u>2 632 975</u>
SUM EIENDELER		<u>21 054 322</u>	<u>20 795 720</u>

**Alvøen Gamle Mølle AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100)	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		493 317	493 317
Sum innskutt egenkapital		593 317	593 317
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 379 410	2 558 507
Sum opptjent egenkapital		3 379 410	2 558 507
Sum egenkapital	6	3 972 727	3 151 824
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	2	1 193 000	1 244 000
Utsatt skatt	9	599 118	624 567
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		2 925 000	2 925 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 047 766	9 528 273
Sum langsiktig gjeld		13 764 884	14 321 840
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	736 371	668 435
Betalbar skatt	9	258 894	189 693
Skyldige offentlige avgifter		291 282	243 928
Annen kortsiktig gjeld	4	2 030 162	2 220 000
Sum kortsiktig gjeld		3 316 710	3 322 056
Sum gjeld		17 081 595	17 643 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 054 322	20 795 720

Godvik, den 17/6-22
Styret i Alvøen Gamle Mølle AS
Hendrik Jan Fasmer
Styreformann
Hendrik Jansen Fasmer
Styremedlem



Alvøen Gamle Mølle AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet inngår i konsern og eies 100% av morselskapet i konsernet, Alvøen Industrier AS. Etter unntaksreglene for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført. Kostnaden i regnskapsåret er lik årets premie.
- Pensjonsforpliktelse som dekkes over drift er balanseført - kostnad er lik utbetaling justert med endring i forpliktelse.
- Netto utsatt skattefordel føres opp i balansen
- Finansielle leasingavtaler er klassifisert som leieavtaler.

Inntektsføring

Selskapet har inngått langsiktige leiekontrakter og inntektsfører leieinntekter i takt med leieperioden.

Klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler knyttet til driften er klassifisert som omløpsmidler. Den samme regelen gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til driften, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter tidspunktet for regnskapsavslutning. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Omløpsmidler generelt

Omløpsmidler er verdsatt til den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, tilsvarende vurderingsprinsipp er benyttet for kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler generelt

Anleggsmidler er verdsatt til anskaffelseskost, med nedskrivning for ikke forbigående verdifall hvis dette er aktuelt og - for avskrivbare eiendeler - etter fradrag for lineære avskrivninger over økonomisk levetid. Langsiktig gjeld vurderes etter samme prinsipper som anleggsmidler. Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører de økonomiske rettigheter og forpliktelser til selskapet (finansiell leasing), er aktivert og medtatt som forpliktelse under rentebærende langsiktig gjeld til nåverdien av minimumsleien. Leieavtaler som ikke tidligere har vært balanseført, er unnlatt balanseført iht. unntaksbestemmelsen i GRS for små foretak. Disse klassifiseres som operasjonelle leieavtaler og kostnadsføres løpende.

Kundefordringer

Kundefordringer vurderes til pålydende med fradrag for påregnelig tap.

Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige- og skattemessige verdier.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	1 408 730	1 304 097
Arbeidsgiveravgift	228 171	215 352
Pensjonskostnader	172 258	173 507
Andre ytelser	67 937	45 716
Sum	1 877 096	1 738 672

Selskapet har i 2021 sysselsatt 2,5 årsverk.

Selskapet har ikke daglig leder. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har en direkte pensjonsforpliktelse angjeldende tidligere daglig leder, som ble pensjonert 1.5.99. Denne forpliktelsen er innarbeidet i regnskapet. Pensjonen består av en årlig utbetaling på kr 90.000,- per år som skal indeksreguleres med utgangspunkt i konsumprisindeksen ved utgangen av 1995. Forpliktelsen er beregnet utfra forventet vekst i utbetaling lik gjennomsnittlig vekst siste tre år. Avtalefestet vekst er knyttet til konsumprisindeksen. Beregning av nåverdi av forpliktelsene er basert på forutsetning om 3 % diskonteringsrente. Pr 1. januar var forpliktelsen beregnet til kr 1 244 000. Utbetaling i løpet av året utgjør kr 141 030. Nåverdien av forpliktelsen ved utgangen av året er beregnet til kr 1 193 000.

Pensjonsforpliktelsene for samtlige ansatte er dekket ved pensjonsforsikring. Pensjonsordningen er innskuddsbasert og oppfyller kravene til OTP. Kostnad er lik årets premie og Alvøen Gamle Mølle AS har ingen forpliktelser i forhold til de ansattes pensjon utover de innbetalinger som gjøres.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter og bygninger	Transportmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	26 049 132	169 900	26 219 032
+ Oppskrivning pr. 01.01.21	446 340		446 340
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	400 038		400 038
= Anskaffelseskost 31.12.21	26 895 510	169 900	27 065 410
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	9 161 566	89 700	9 251 266
= Bokført verdi 31.12.21	17 733 945	80 200	17 814 145
Årets ordinære avskrivninger	714 738	33 900	748 638
Økonomisk levetid		5 år	



Note 4 Mellomværende med nærstående

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Alvøen AS	0	0	53 000	0
Alvøen Industrier AS	0	0	245 303	239 320
Sum	0	0	298 303	239 320

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Alvøen AS	263 879	256 640	0	8 227
Hendrik Jan Fasmer	0	0	0	30 770
Sum	263 879	256 640	0	38 997

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Alvøen Gamle Mølle AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Alvøen Industrier AS	1 000	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	100 000	493 317	2 558 507	3 151 824
Årets resultat			820 904	820 904
Pr. 31.12.2021	100 000	493 317	3 379 410	3 972 727



Note 7 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 959 551	9 401 999
Sum	8 959 551	9 401 999
<i>Gjeld til kredittinstitusjoner:</i>		
Langsiktig	9 047 766	9 401 999
Kortsiktig	0	0
Sum	9 047 766	9 401 999
<i>Pantsatte eiendeler stillet til sikkerhet for gjeld, regnskapsført verdi:</i>		
Tomter og bygninger	17 733 945	18 048 645
Sum	17 733 945	18 048 645

I tillegg er selskapets kundefordringer stillet som sikkerhet for forpliktelser overfor selskapets bankforbindelse, begrenset oppad til NOK 2 500 000.

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 52 815.



Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	258 895	189 693
Endring i utsatt skatt	-25 449	-26 110
Skattekostnad ordinært resultat	233 446	163 583
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 054 350	736 810
Permanente forskjeller	6 765	6 750
Endring i midlertidige forskjeller	115 674	118 683
Skattepliktig inntekt	1 176 789	862 242
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	258 894	189 693
Sum betalbar skatt i balansen	258 894	189 693

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	3 806 755	3 948 206	141 451
Balanseførte leieavtaler	-8 015	-12 174	-4 159
Gevinst – og tapskonto	117 525	146 907	29 382
Pensjonspremie/- forpliktelse	-1 193 000	-1 244 000	-51 000
Sum	2 723 265	2 838 939	115 674
Grunnlag for utsatt skatt	2 723 265	2 838 939	115 674
Utsatt skatt (22 %)	599 118	624 567	25 448



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Alvøen Gamle Mølle AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Alvøen Gamle Mølle AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Tromsheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: JXGX-NKEJS-VTBZZ-7DMQS-Q82CW-GW5IW



Uavhengig revisors beretning - Alvøen Gamle Mølle AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 27. juni 2022
KPMG AS

Harald Sylta
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JXGXO-NKEJS-VTBZZ-7DMQS-Q82CW-GW5SIW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Harald Sylta

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-1738956

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-27 14:48:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JXGXO-NKEIS-VTBZZ-7DMQS-Q82C1W-G1WS1W

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>