



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 522 876  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRENNINGS VEI 19 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Frennings vei 19  
0588 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 331	14 006
Sum kostnader		15 331	14 006
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 331</b>	<b>-14 006</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25	100
Sum finansinntekter		25	100
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>25</b>	<b>100</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 306</b>	<b>-13 906</b>
Årsresultat	1	-15 306	-13 906
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 306	-13 906
Sum overføringer og disponeringer		-15 306	-13 906



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	933 759	807 476
Sum varige driftsmidler		933 759	807 476
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		933 759	807 476
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 290	6 879
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 290	6 879
Sum omløpsmidler		10 290	6 879
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>944 049</b>	<b>814 355</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	450 951	435 645
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-450 951</b>	<b>-435 645</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-420 951</b>	<b>-405 645</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		1 365 000	1 220 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 365 000</b>	<b>1 220 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 365 000</b>	<b>1 220 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>944 049</b>	<b>814 355</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 423676

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 522 876  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRENINGS VEI 19 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Frennings vei 19  
0588 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 522 876  
FRENNINGS VEI 19 EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 331	14 006
Sum kostnader		15 331	14 006
<b>Driftsresultat</b>		-15 331	-14 006
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25	100
Sum finansinntekter		25	100
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		25	100
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-15 306	-13 906
<b>Årsresultat</b>	1	-15 306	-13 906
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 306	-13 906
Sum overføringer og disponeringer		-15 306	-13 906



Organisasjonsnr: 926 522 876  
FRENNINGS VEI 19 EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	933 759	807 476
Sum varige driftsmidler		933 759	807 476

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		933 759	807 476
-------------------	--	---------	---------

**Omløpsmidler**  
Varer

<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 290	6 879
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 290	6 879

Sum omløpsmidler		10 290	6 879
------------------	--	--------	-------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>944 049</b>	<b>814 355</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	450 951	435 645
Sum opptjent egenkapital		-450 951	-435 645



Sum egenkapital	-420 951	-405 645
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	1 365 000	1 220 000
Sum kortsiktig gjeld	1 365 000	1 220 000
Sum gjeld	1 365 000	1 220 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	944 049	814 355



Organisasjonsnr: 926 522 876  
FRENNINGS VEI 19 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Aksjekapitalen i helhet er tapt. Etter aksjeloven §3-5 har styret handleplikt ved tap av egenkapital. Styret er pålagt innen rimelig tid å innkalle generalforsamlingen, samt på generalforsamling foreslå tiltak for å rette på dette. Selskapet holdes midlertidig likvid ved bruk av lån fra morselskap.

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

**Note**

2

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



807476.00 0.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
126283.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
933759.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
933759.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**FRENNINGS VEI 19 EIENDOM AS**  
926522876  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



FRENNINGS VEI 19 EIENDOM AS  
926 522 876

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-15 331	-14 006
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-15 331</b>	<b>-14 006</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 331</b>	<b>-14 006</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		25	100
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25</b>	<b>100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>25</b>	<b>100</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-15 306</b>	<b>-13 906</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-15 306	-13 906
<b>Sum overføringer</b>	1	<b>-15 306</b>	<b>-13 906</b>



FRENNINGS VEI 19 EIENDOM AS  
926 522 876

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	933 759	807 476
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>933 759</b>	<b>807 476</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>933 759</b>	<b>807 476</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 290	6 879
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 290</b>	<b>6 879</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 290</b>	<b>6 879</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>944 049</b>	<b>814 355</b>



FRENNINGS VEI 19 EIENDOM AS  
926 522 876

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-450 951	-435 645
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-450 951</b>	<b>-435 645</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-420 951</b>	<b>-405 645</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		1 365 000	1 220 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 365 000</b>	<b>1 220 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 365 000</b>	<b>1 220 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>944 049</b>	<b>814 355</b>

OSLO, 08.05.2025

Haakon Andre Hansen  
styrets leder



FRENNINGS VEI 19 EIENDOM AS  
926 522 876

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-15 306	-13 906
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	-1
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-15 306</b>	<b>-13 907</b>

### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	807 476
Tilgang i året	126 283
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>933 759</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>933 759</b>

### Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HAH Invest AS	30	100,00	Ordinære



FRENNINGS VEI 19 EIENDOM AS  
926 522 876

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-435 645	-405 645
Årsresultat	0	-15 306	-15 306
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-450 951</b>	<b>-420 951</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Aksjekapitalen i helhet er tapt. Etter aksjeloven §3-5 har styret handleplikt ved tap av egenkapital. Styret er pålagt innen rimelig tid å innkalle generalforsamlingen, samt på generalforsamling foreslå tiltak for å rette på dette. Selskapet holdes midlertidig likvid ved bruk av lån fra morselskap.