



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 835 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MKN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gamle Brandalsvegen 38
6060 HAREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.08.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benjamin Reite
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREKNESKAP			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		10	
Sum finansinntekter		10	
Netto finans		10	
Ordinært resultat før skattekostnad	4	10	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		10	0
Årsresultat	5	10	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10	
Totalresultat		10	
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		10	
Sum overføringer og disponeringar		10	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 440	
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		24 440	
Sum omløpsmiddel		24 440	0
SUM EIGEDELAR		24 440	0
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Annan innskoten eigenkapital		-5 570	
Sum innskoten eigenkapital		24 430	
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		10	
Sum opptent eigenkapital		10	
Sum eigenkapital	5	24 440	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		24 440	0



Årsregnskap 2016
Rerum Invest AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 835 454



Årsberetning 2016 for Rerum Invest AS

VIRKSOMHETENS ART

Selskapets virksomhet er kjøp, salg og utleie av eiendom. Selskapets forretningskontor er i Hareid kommune.

FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Selskapet ble stiftet 16.08.2016. Det har ikke vært aktivitet i selskapet i perioden fra stiftelse til 31.12.2016. Det er ingen kostnader og ingen inntekter foruten rente på bankinnskudd.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

ARBEIDSMILJØ OG LIKESTILLING

Styret mener arbeidsmiljøet er tilfredsstillende. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Selskapet har ingen ansatte. Kvinner er ikke representert i styret.

YTRE MILJØ

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Hareid, 17.02.2017
Styret i Rerum Invest AS

Benjamin Reite
Styrets leder og daglig leder

Per Christian Bøe Reite
styremedlem



RESULTATREGNSKAP

RERUM INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2016
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		10
Resultat av finansposter		10
Ordinært resultat før skattekostnad	4	10
Ordinært resultat		10
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER		
Årsresultat	5	10
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		10
Sum overføringer		10



BALANSE

RERUM INVEST AS

EIENDELER	Note	2016
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 440
Sum omløpsmidler		24 440
Sum eiendeler		24 440



BALANSE		
RERUM INVEST AS		
	Note	2016
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	3	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		10
Sum opptjent egenkapital		10
Sum egenkapital	5	24 440
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Sum egenkapital og gjeld		24 440

Hareid, 17.02.2017
Styret i Rerum Invest AS

Benjamin Reite
Styrets leder og daglig leder

Per Christian Bøe Reite
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Årsregnskapet er for perioden fra stiftelse 16.08.2016 til 31.12.2016.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2016
Lønninger	0
Arbeidsgiveravgift	0
Pensjonskostnader	0
Andre ytelser	0
Sum	0

Selskapet har ingen ansatte.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Selskapet har foretatt fravalg av revisor med virkning fra regnskapsåret 2016.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rerum Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BR-invest AS	500	50,0	50,0
Reite Invest AS	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2016	2015
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	10	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-5 560	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2016	2015	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 560	0	5 560
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 560	0	-5 560
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt (24 % / 25 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 16.08.2016	30 000	0	-5 570	24 430
Årets resultat			10	10
Pr. 31.12.2016	30 000	0	-5 560	24 440