



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 780 541  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELVERUM HAGESENTER AS  
Forretningsadresse: Solørvegen 984  
2415 HERADSBYGD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Bodil Kramprud Arnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 502 215	9 888 957
Annen driftsinntekt		5 572	2 348
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 507 787</b>	<b>9 891 306</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 460 564	5 338 561
Lønnskostnad	3	2 986 109	2 856 144
Avskrivninger	4	348 872	339 461
Annen driftskostnad	3, 8	1 877 635	1 964 650
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 673 180</b>	<b>10 498 816</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 834 607</b>	<b>-607 510</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 069	94
Annen finansinntekt		37 389	15 849
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 458</b>	<b>15 942</b>
Annen rentekostnad		274 524	265 052
Annen finanskostnad		19 990	14 265
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>294 513</b>	<b>279 316</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-255 055</b>	<b>-263 374</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 579 552</b>	<b>-870 884</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 434	248 714
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 577 118</b>	<b>-1 119 598</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 577 118</b>	<b>-1 119 598</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 577 118</b>	<b>-1 119 598</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 577 118</b>	<b>-1 119 598</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	834 807	-834 807
Overført fra annen innskutt egenkapital	5		-259 494
Overført annen egenkapital	5	742 311	-25 297
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 577 118</b>	<b>-1 119 598</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 10	6 094 086	4 900 583
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 10	123 848	102 555
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 217 934</b>	<b>5 003 138</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Andre langsiktige fordringer		50 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>51 500</b>	<b>51 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 269 434</b>	<b>5 054 638</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	10	<b>1 339 151</b>	<b>1 141 079</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 10	48 939	137 790
Andre kortsiktige fordringer	3	233 155	157 273
<b>Sum fordringer</b>		<b>282 094</b>	<b>295 063</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	79 472	105 506
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>79 472</b>	<b>105 506</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 700 717</b>	<b>1 541 648</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 970 152</b>	<b>6 596 286</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	742 311	
Udekket tap	5		834 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>742 311</b>	<b>-834 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>842 311</b>	<b>-734 807</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 11	4 464 451	4 661 478
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 464 451</b>	<b>4 661 478</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 464 451</b>	<b>4 661 478</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	985 817	1 242 563
Leverandørgjeld		937 648	415 895
Betalbar skatt		2 434	
Skyldig offentlige avgifter		269 087	270 884
Annen kortsiktig gjeld	9	468 405	740 274
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 663 390</b>	<b>2 669 615</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 127 841</b>	<b>7 331 093</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 970 152</b>	<b>6 596 286</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 465953

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 780 541  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELVERUM HAGESENTER AS  
Forretningsadresse: Solørvegen 984  
2415 HERADSBYGD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Bodil Kramprud Arnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021



Organisasjonsnr: 987 780 541  
ELVERUM HAGESENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 502 215	9 888 957
Annen driftsinntekt		5 572	2 348
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 507 787</b>	<b>9 891 306</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 460 564	5 338 561
Lønnskostnad	3	2 986 109	2 856 144
Avskrivninger	4	348 872	339 461
Annen driftskostnad	3, 8	1 877 635	1 964 650
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 673 180</b>	<b>10 498 816</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 834 607</b>	<b>-607 510</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 069	94
Annen finansinntekt		37 389	15 849
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 458</b>	<b>15 942</b>
Annen rentekostnad		274 524	265 052
Annen finanskostnad		19 990	14 265
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>294 513</b>	<b>279 316</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-255 055</b>	<b>-263 374</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 434	248 714
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 577 118</b>	<b>-1 119 598</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 577 118</b>	<b>-1 119 598</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 577 118</b>	<b>-1 119 598</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 577 118</b>	<b>-1 119 598</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	834 807	-834 807
Overført fra annen innskutt egenkapital	5		-259 494
Overført annen egenkapital	5	742 311	-25 297
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 577 118</b>	<b>-1 119 598</b>





Organisasjonsnr: 987 780 541  
ELVERUM HAGESENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4, 10

6 094 086

4 900 583

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

4, 10

123 848

102 555

**Sum varige driftsmidler**

**6 217 934**

**5 003 138**

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler

1 500

1 500

Andre langsiktige

fordringer

50 000

50 000

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**51 500**

**51 500**

**Sum anleggsmidler**

**6 269 434**

**5 054 638**

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer

10

1 339 151

1 141 079

##### Fordringer

Kundefordringer

8, 10

48 939

137 790

Andre kortsiktige

fordringer

3

233 155

157 273

**Sum fordringer**

**282 094**

**295 063**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7

79 472

105 506

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**79 472**

**105 506**

**Sum omløpsmidler**

**1 700 717**

**1 541 648**

**SUM EIENDELER**

**7 970 152**

**6 596 286**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 5

100 000

100 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	742 311	
Udekket tap	5		834 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>742 311</b>	<b>-834 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>842 311</b>	<b>-734 807</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10, 11	4 464 451	4 661 478
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 464 451</b>	<b>4 661 478</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 464 451</b>	<b>4 661 478</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	985 817	1 242 563
Leverandørgjeld		937 648	415 895
Betalbar skatt		2 434	
Skyldig offentlige avgifter		269 087	270 884
Annen kortsiktig gjeld	9	468 405	740 274
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 663 390</b>	<b>2 669 615</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 127 841</b>	<b>7 331 093</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 970 152</b>	<b>6 596 286</b>



Organisasjonsnr: 987 780 541  
ELVERUM HAGESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Troma Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	514396.00		76392.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
6.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Deloitte.

Deloitte AS  
Trondhjemsvegen 3  
NO-2821 Gjøvik  
Norway

Tel: +47 400 34 100  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Elverum Hagesenter AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Elverum Hagesenter AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 577 118. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokument ID: COW05-BC7CE-C3V7V-NE7C-31PFG-715Z7



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Elverum Hagesenter AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

#### Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Gjøvik, 26. mai 2021  
Deloitte AS

Øystein Nyeggen Olsrud  
statsautorisert revisor

Penneo Dokument ID: COW05-BC7CE-C3V7V-NEVC-31PFG-7J5Z7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Øystein Nyeggen Olsrud

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5995-4-602278

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-06-21 10:51:36Z



Penneo Dokumentnøkkel: COW05-BC7CE-C3V7V-JE7C-31PFG-7J5Z7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2020

## Elverum Hagesenter AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 987 780 541



### RESULTATREGNSKAP

#### ELVERUM HAGESENTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		13 502 215	9 888 957
Annen driftsinntekt		5 572	2 348
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 507 787</b>	<b>9 891 306</b>
Varekostnad		6 460 564	5 338 561
Lønnskostnad	3	2 986 109	2 856 144
Avskrivninger	4	348 872	339 461
Annen driftskostnad	3, 8	1 877 635	1 964 650
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 673 180</b>	<b>10 498 816</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 834 607</b>	<b>-607 510</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2 069	94
Annen finansinntekt		37 389	15 849
Annen rentekostnad		274 524	265 052
Annen finanskostnad		19 990	14 265
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-255 055</b>	<b>-263 374</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 579 552</b>	<b>-870 884</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 434	248 714
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 577 118</b>	<b>-1 119 598</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 577 118</b>	<b>-1 119 598</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital	5	0	-259 494
Overført til udekket tap	5	834 807	-834 807
Overført annen egenkapital	5	742 311	-25 297
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 577 118</b>	<b>-1 119 598</b>



### BALANSE

#### ELVERUM HAGESENTER AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 10	6 094 086	4 900 583
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 10	123 848	102 555
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 217 934</b>	<b>5 003 138</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Andre langsiktige fordringer		50 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>51 500</b>	<b>51 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 269 434</b>	<b>5 054 638</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varelager	10	1 339 151	1 141 079
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	8, 10	48 939	137 790
Andre kortsiktige fordringer	3	233 155	157 273
<b>Sum fordringer</b>		<b>282 094</b>	<b>295 063</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	79 472	105 506
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 700 717</b>	<b>1 541 648</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 970 152</b>	<b>6 596 286</b>



## BALANSE

### ELVERUM HAGESENTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	742 311	0
Udekket tap	5	0	-834 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>742 311</b>	<b>-834 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>842 311</b>	<b>-734 807</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 11	4 464 451	4 661 478
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 464 451</b>	<b>4 661 478</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	985 817	1 242 563
Leverandørgjeld		937 648	415 895
Betalbar skatt		2 434	0
Skyldig offentlige avgifter		269 087	270 884
Annen kortsiktig gjeld	9	468 405	740 274
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 663 390</b>	<b>2 669 615</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 127 841</b>	<b>7 331 093</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 970 152</b>	<b>6 596 286</b>

Heradsbygd, 29.05.2021  
Styret i Elverum Hagesenter AS

Mari Bodil Kramprud Arnesen  
Styreleder/daglig leder

Trond Jørgen Arnesen  
Styremedlem

Kassi Marte Kramprud Arnesen  
Styremedlem

Tor Jørgen Kramprud Arnesen  
Styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ELVERUM HAGESENTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Troma Holding AS	100	100,0	100,0

Mari Bodil Kramprud Arnesen, som er daglig leder og styreleder, eier 50 % av aksjene i Troma Holding AS. Trond Jørgen Arnesen, som er styremedlem, eier 50 % av aksjene i Troma Holding AS.



## Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	2 518 380	2 376 478
Arbeidsgiveravgift	343 764	353 705
Pensjonskostnader	51 014	46 476
Andre ytelser	72 951	79 485
<b>Sum</b>	<b>2 986 109</b>	<b>2 856 144</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 6 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	514 396	0
Annen godtgjørelse	76 392	0
<b>Sum</b>	<b>590 788</b>	<b>0</b>

Selskapet hadde en fordring på daglig leder på kr 7 350 pr 31.12.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 80 000.

## Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	7 151 333	563 296	7 714 629
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 512 468	51 200	1 563 668
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>8 663 801</b>	<b>614 496</b>	<b>9 278 297</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	2 569 717	490 648	3 060 365
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>6 094 085</b>	<b>123 848</b>	<b>6 217 933</b>
Årets ordinære avskrivninger	318 966	29 907	348 873
Økonomisk levetid	10-25 år	3-10 år	



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	-834 807	0	0	-734 807
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>-834 807</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-734 807</b>
Årets resultat		834 807	0	742 311	1 577 118
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>742 311</b>	<b>842 311</b>

## Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 434	0
Endring i utsatt skattefordel	0	248 714
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 434</b>	<b>248 714</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 579 552	-870 884
Permanente forskjeller	0	21 340
Endring i midlertidige forskjeller	69 728	199 505
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 638 218	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>11 062</b>	<b>-650 039</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 434	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 434</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-291 818	-194 939	96 879
Varebeholdning	-100 000	-100 000	0
Fordringer	-19 754	-46 905	-27 151
<b>Sum</b>	<b>-411 573</b>	<b>-341 844</b>	<b>69 728</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 638 218	-1 638 218
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	411 573	1 980 062	1 568 489
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 33 823.  
Skyldig forskuddstrekk utgjør kr 79 366

## Note 8 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	68 939	185 279
Avsetning til tap	-20 000	-47 489
<b>Balansført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>48 939</b>	<b>137 790</b>
Endring i avsetning til tap	-27 489	17 489
Realiserte tap	10 747	10 091
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>-16 742</b>	<b>27 580</b>

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

## Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Gjeld Troma Holding AS	0	336 941
Gjeld Anleggsgartner Arnesen AS	82 394	82 394
<b>Sum</b>	<b>82 394</b>	<b>419 335</b>

## Note 10 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 464 451	4 661 478
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	985 817	1 242 563
<b>Sum</b>	<b>5 450 268</b>	<b>5 904 041</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Fast eiendom	6 094 086	4 900 583
Driftstilbehør	123 848	102 555
Varelager	1 339 151	1 141 079
Kundefordringer	39 957	137 790
<b>Sum</b>	<b>7 597 042</b>	<b>6 282 007</b>



**Note 11 Annen langsiktig gjeld**

<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 464 451	3 396 306
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 464 451</b>	<b>3 396 306</b>